

Создано: 02.11.2025 в 19:32

Обновлено: 04.12.2025 в 09:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286276532>

ГК Георгий, ГК Георгий

79896212801

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 128/40**

8 490 000 ₽

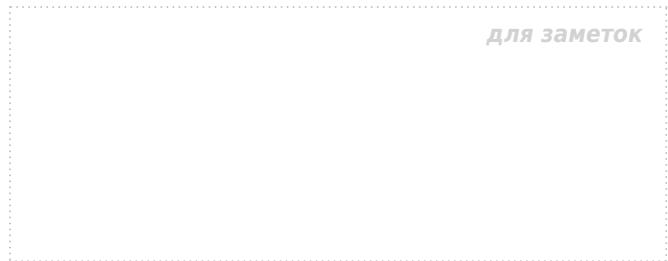
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 128/40

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

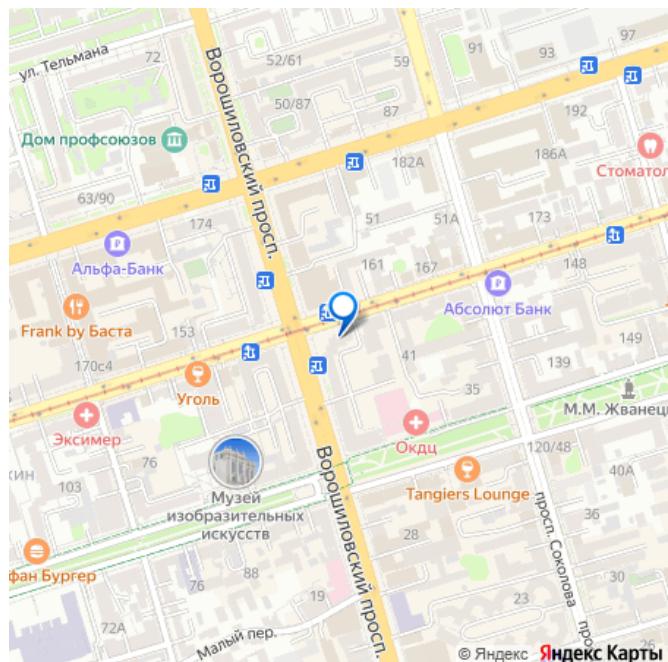
8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 квартира, площадь 65,1 кв. м, жилая 45 кв. м, кухня 8 кв. м. на 2-м этаже 14-этажного кирпичного дома, 1986 года постройки, в Центре Ростова-на-Дону.

Квартира для тех, кто не боится делать ремонт. Полы качественный паркет.

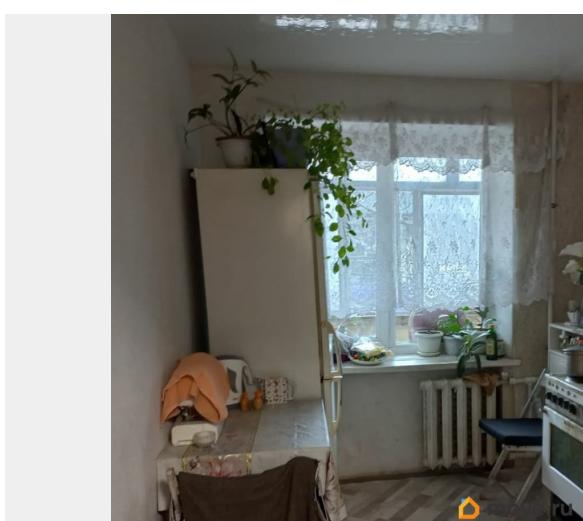
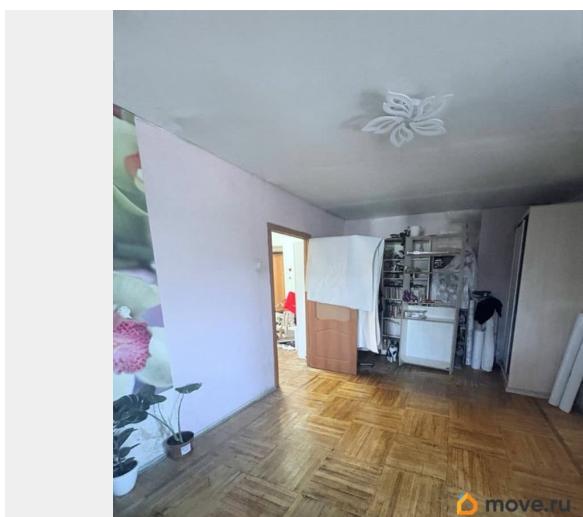
Просторная кухня, уютные, раздельные комнаты. Лоджия застеклена, можно отдохнуть на свежем воздухе, не выходя из дома. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами.

Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Рядом остановка, торговый центр, в пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты. Объект реальный! С юридической стороны все документы в порядке, квартира без обременений. Цена согласована с собственником продаваемого

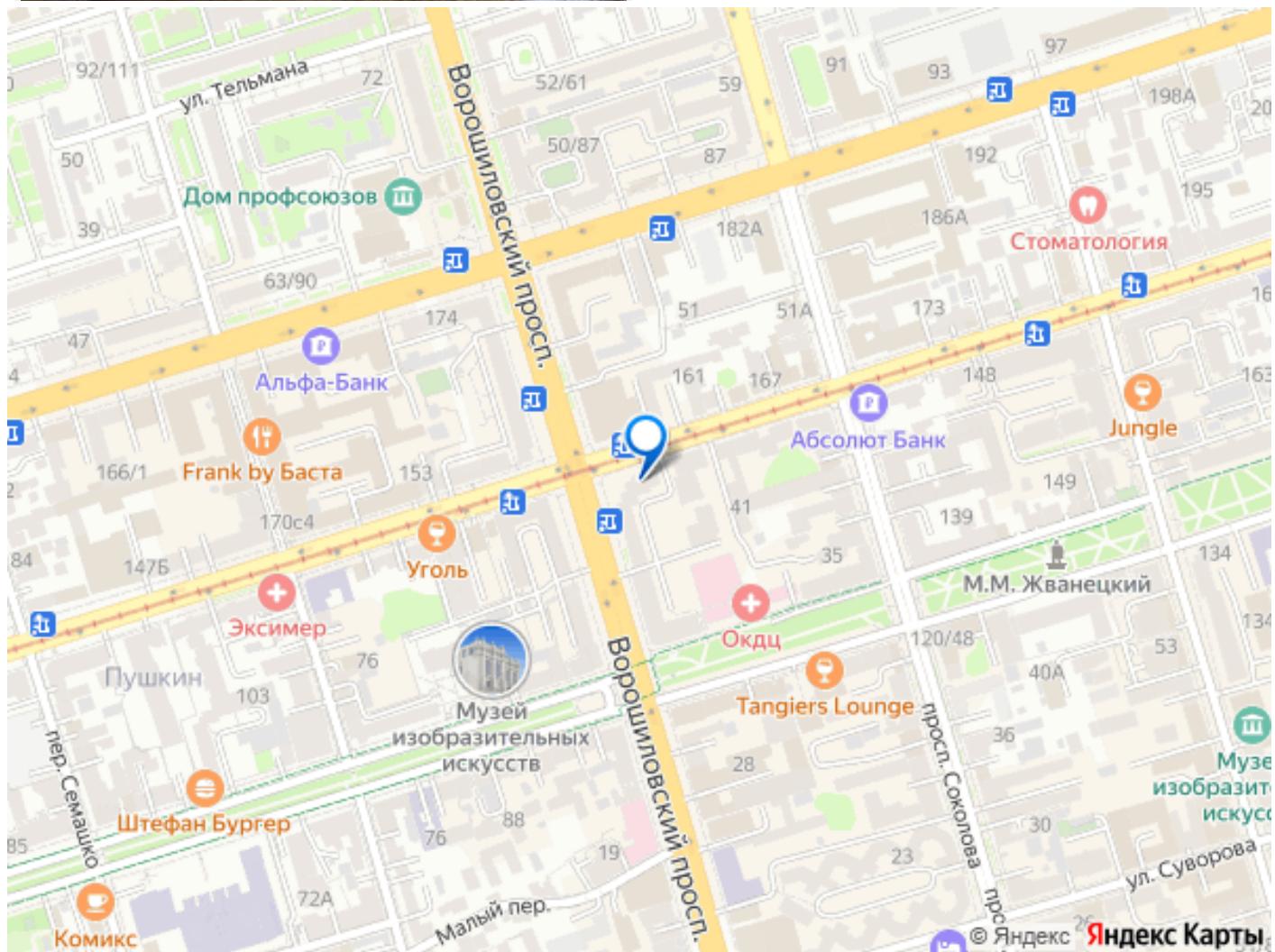
объекта! Никто не прописан и не проживает!

Показываю по предварительной
договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России