

Создано: 25.10.2025 в 15:02

Обновлено: 16.12.2025 в 10:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287460461>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект**

8 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

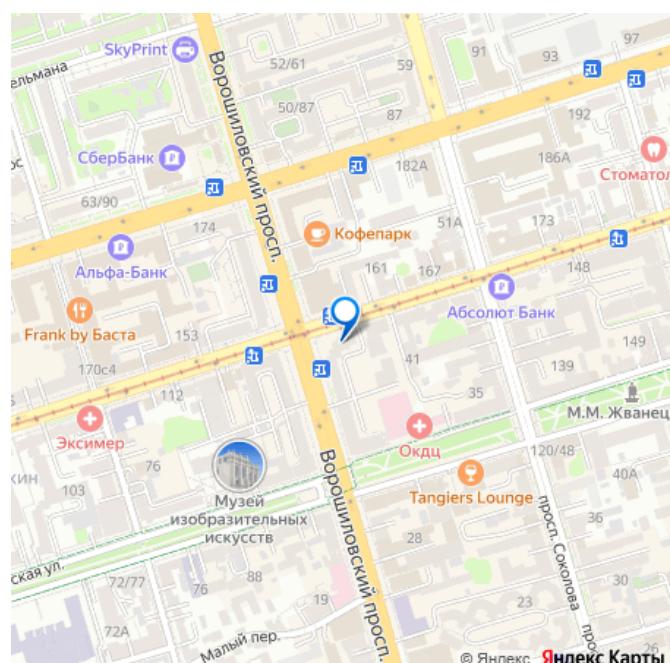
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

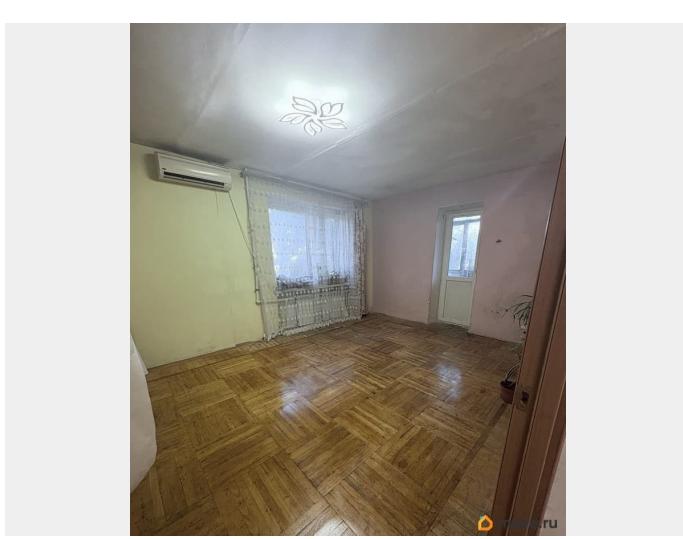
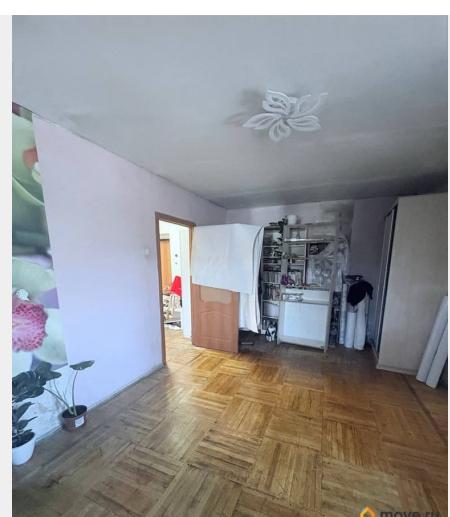
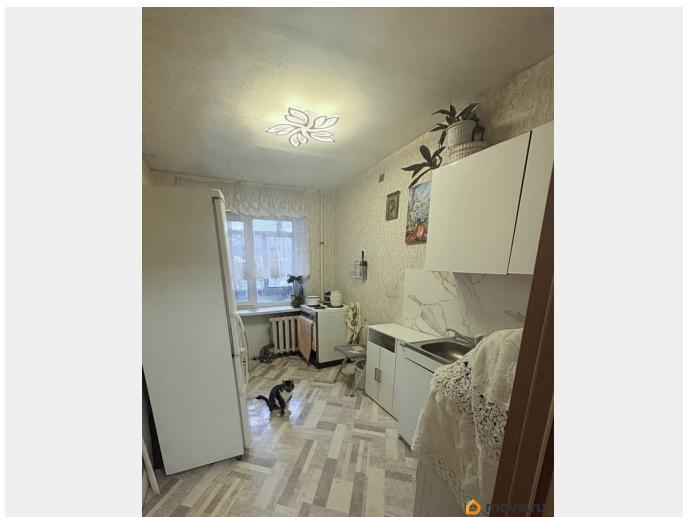
косметический

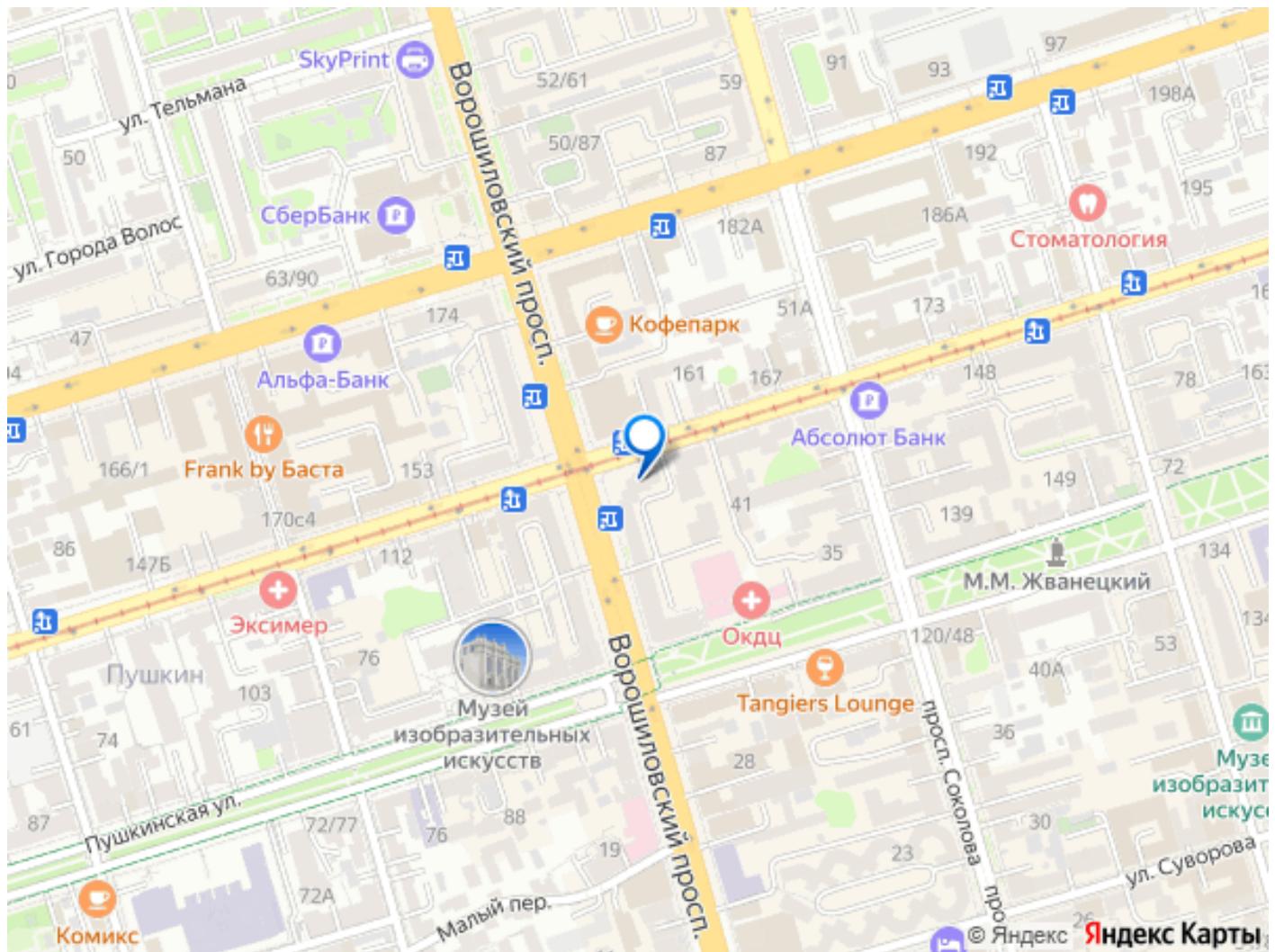
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3 квартира, площадь 65,1 кв.м, жилая 45 кв.м, кухня 8 кв.м. на 2-м этаже 14-этажного кирпичного дома, 1986 года постройки, в Центре Ростова-на-Дону. В квартире выполнен косметический ремонт, полы качественный паркет. Просторная кухня, уютные, раздельные комнаты. Балкон застеклен, можно отдохнуть на свежем воздухе, не выходя из дома. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Рядом остановка, торговый центр, в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты. Объект реальный! С юридической стороны все документы в порядке, квартира без обременений. Цена согласована с собственником продаваемого объекта! Никто не прописан и не проживает! Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России