

Создано: 15.07.2025 в 17:19

Обновлено: 06.12.2025 в 16:14

<https://rnd.move.ru/objects/9284532064>

Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977



Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сельмаш, 16

6 999 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

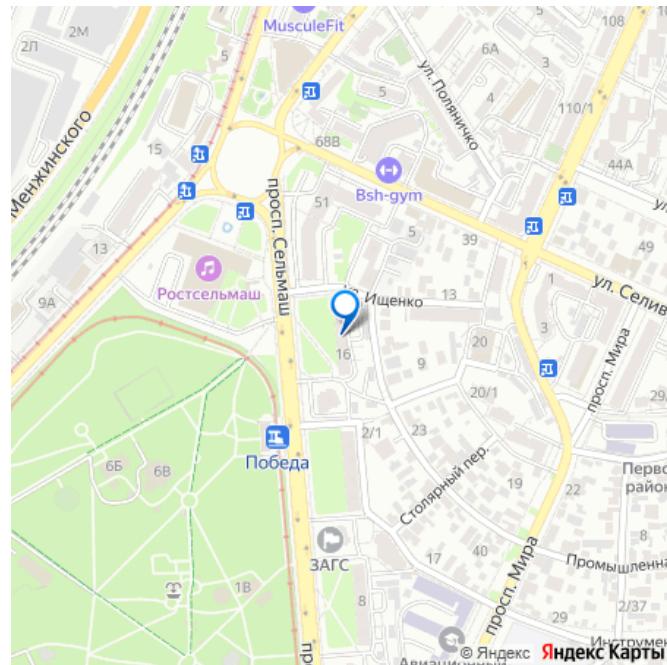
7.3 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

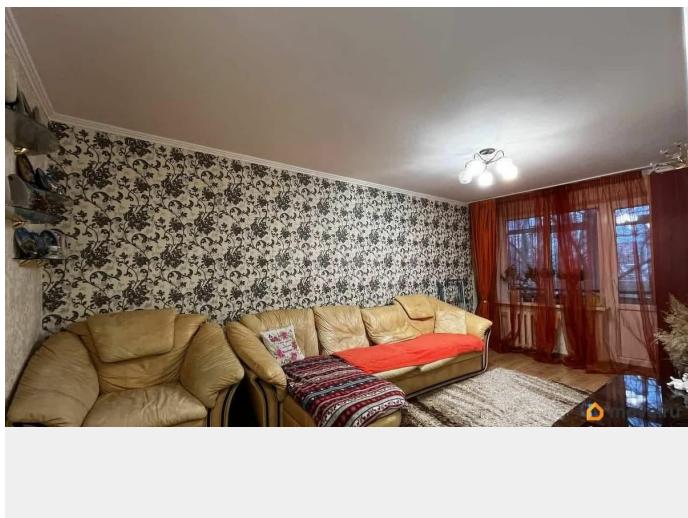
да

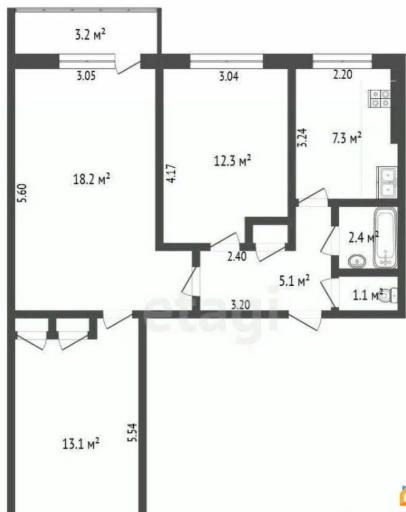
возможна ипотека, лифт

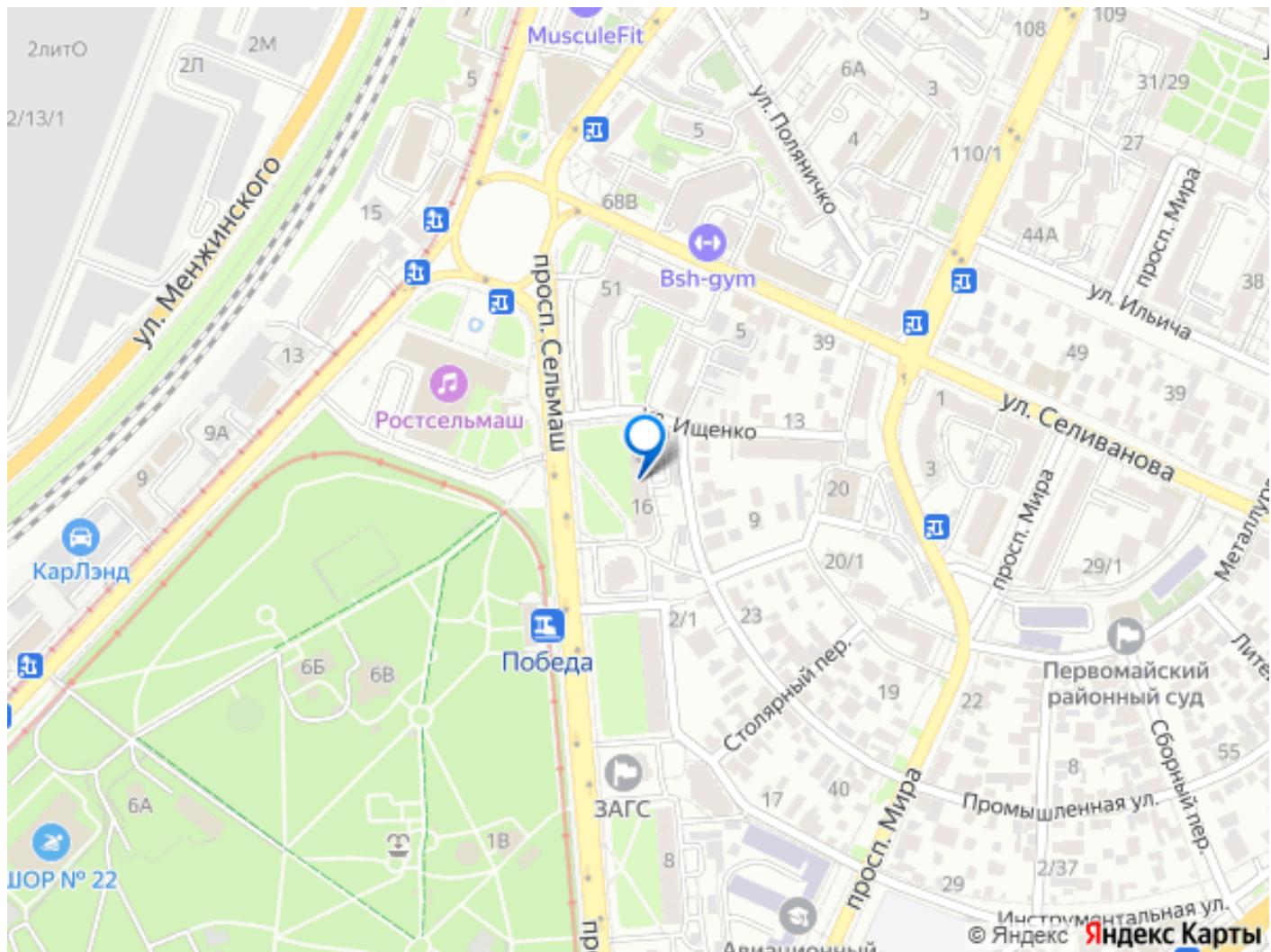
Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 65 м², расположенная на 5 этаже 9-этажного дома. Планировка — «бабочка», с максимально удобным зонированием жилого пространства. Все комнаты изолированы.

Выполнен свежий ремонт, два балкона обеспечивают дополнительное пространство и удобство. Дом находится в зелёном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, магазины и остановки общественного транспорта. Спокойная и комфортная для жизни локация. Квартира идеально подойдёт для семьи, желающей заехать без дополнительных вложений. Документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9078668







Move.ru - вся недвижимость России