

Создано: 17.11.2025 в 14:40

Обновлено: 03.12.2025 в 17:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286645902>

Елена Киселева, ЛЕНДЛОРД

79185297453

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ивановского, 26**

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ивановского, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ивановского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

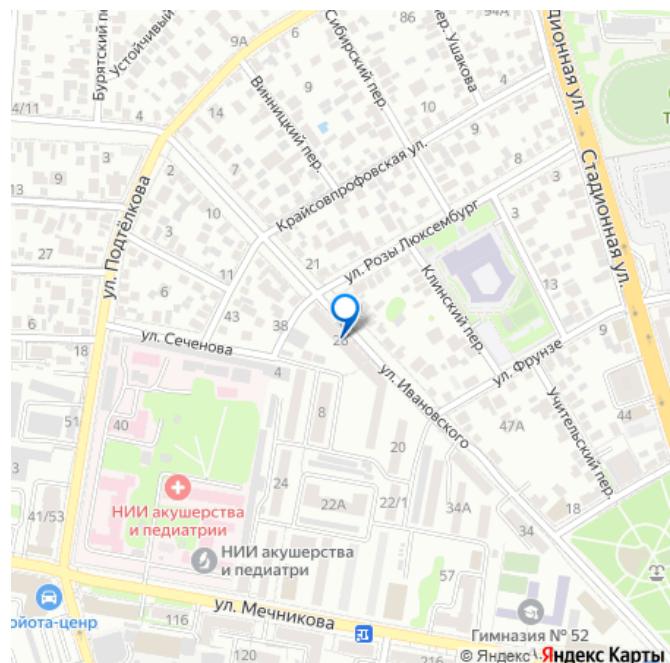
8 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F078450 НЕ ФЕЙК.

Продаётся просторная уютная трехкомнатная квартира общей площадью 65 м² в доме, расположенном в тихом районе центральной части города. Преимущества квартиры:

Планировка включает просторную гостиную, две изолированные спальни, удобную кухню и раздельный санузел. Большие окна обеспечивают много света. Дом расположен в спокойном районе, удалённом от шумных магистралей, рядом расположены школа, детский сад, медицинские учреждения, сквер для прогулок на свежем воздухе. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Квартира расположена на цокольном этаже жилого дома, идеально подходит для коммерческого использования после несложной процедуры перевода помещения в нежилое. Идеальное

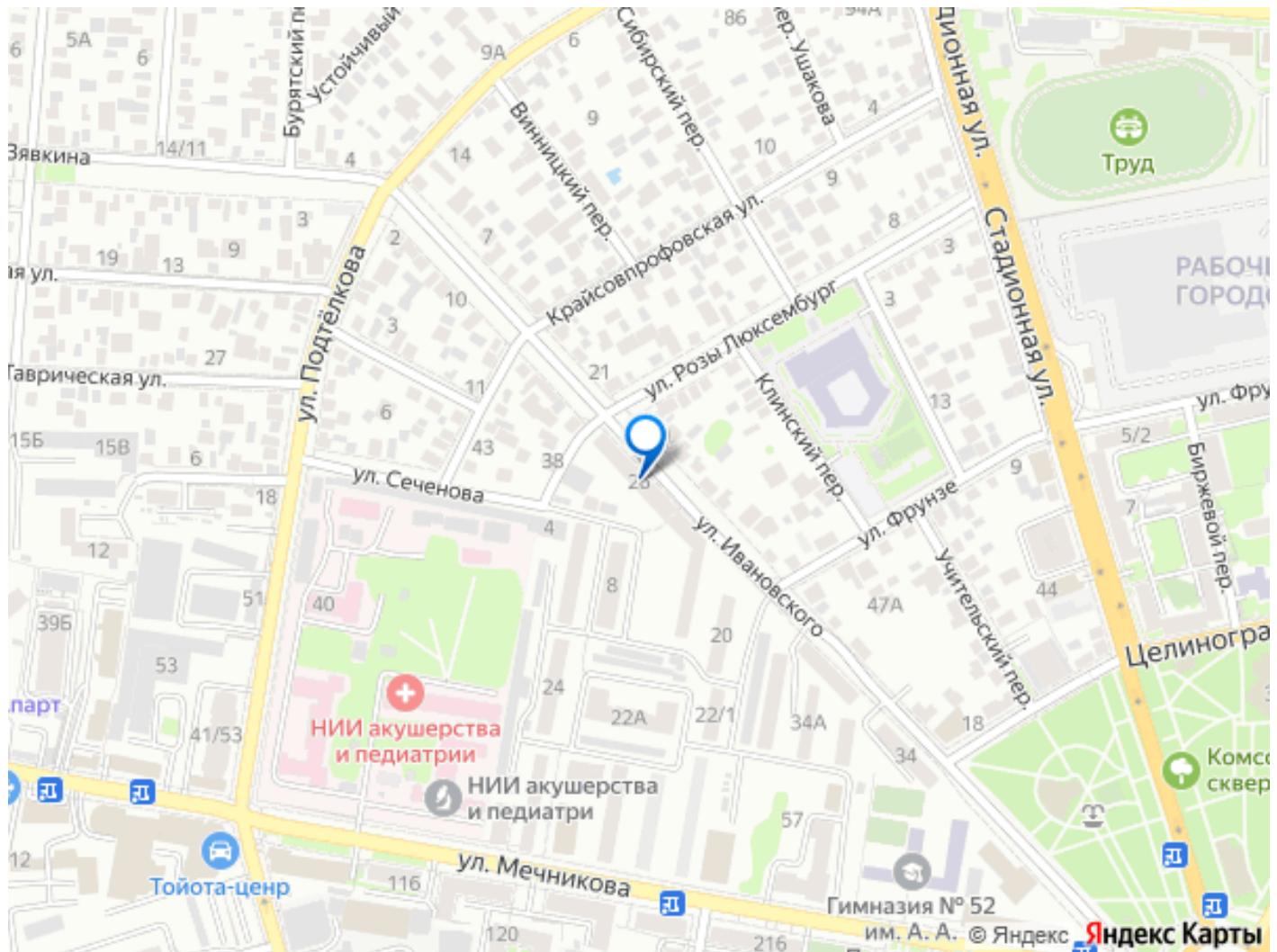
предложение для тех, кто ценит комфорт и безопасность своей семьи! Обращайтесь уже сегодня, чтобы сделать свою жизнь лучше!

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя

Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России