

Создано: 18.12.2025 в 14:23

Обновлено: 18.12.2025 в 13:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический, 41**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект  
Коммунистический, 41

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

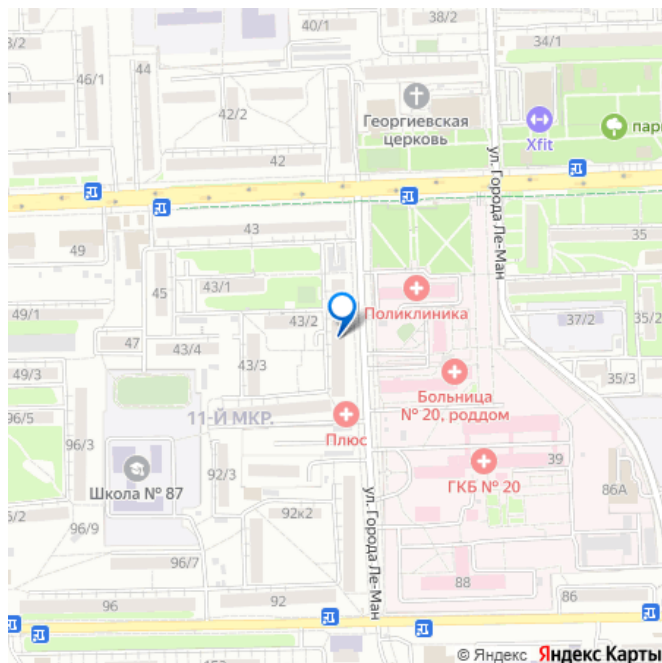
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287510855>

**Константин Коршунов, ЛЕНДЛОРД**  
**79885310225**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

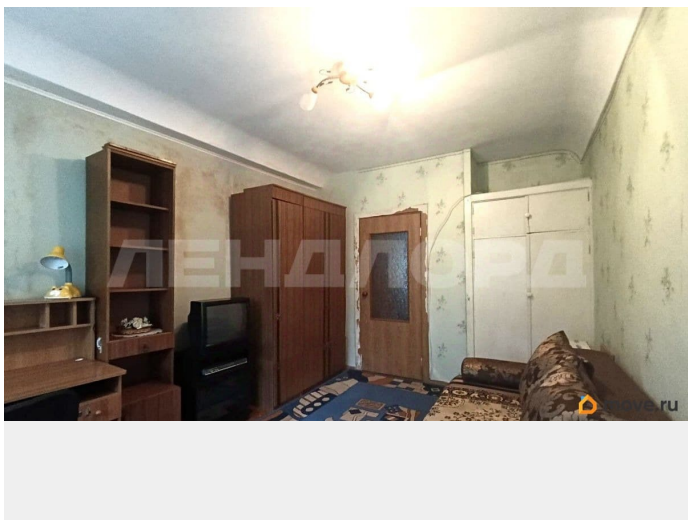
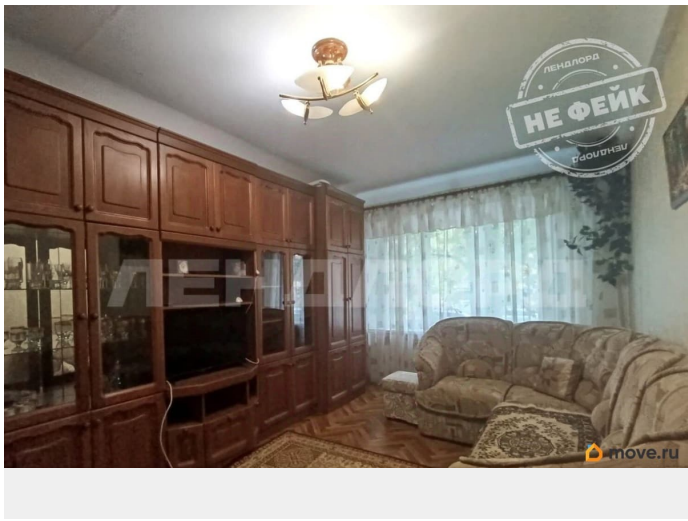
Ремонт

косметический

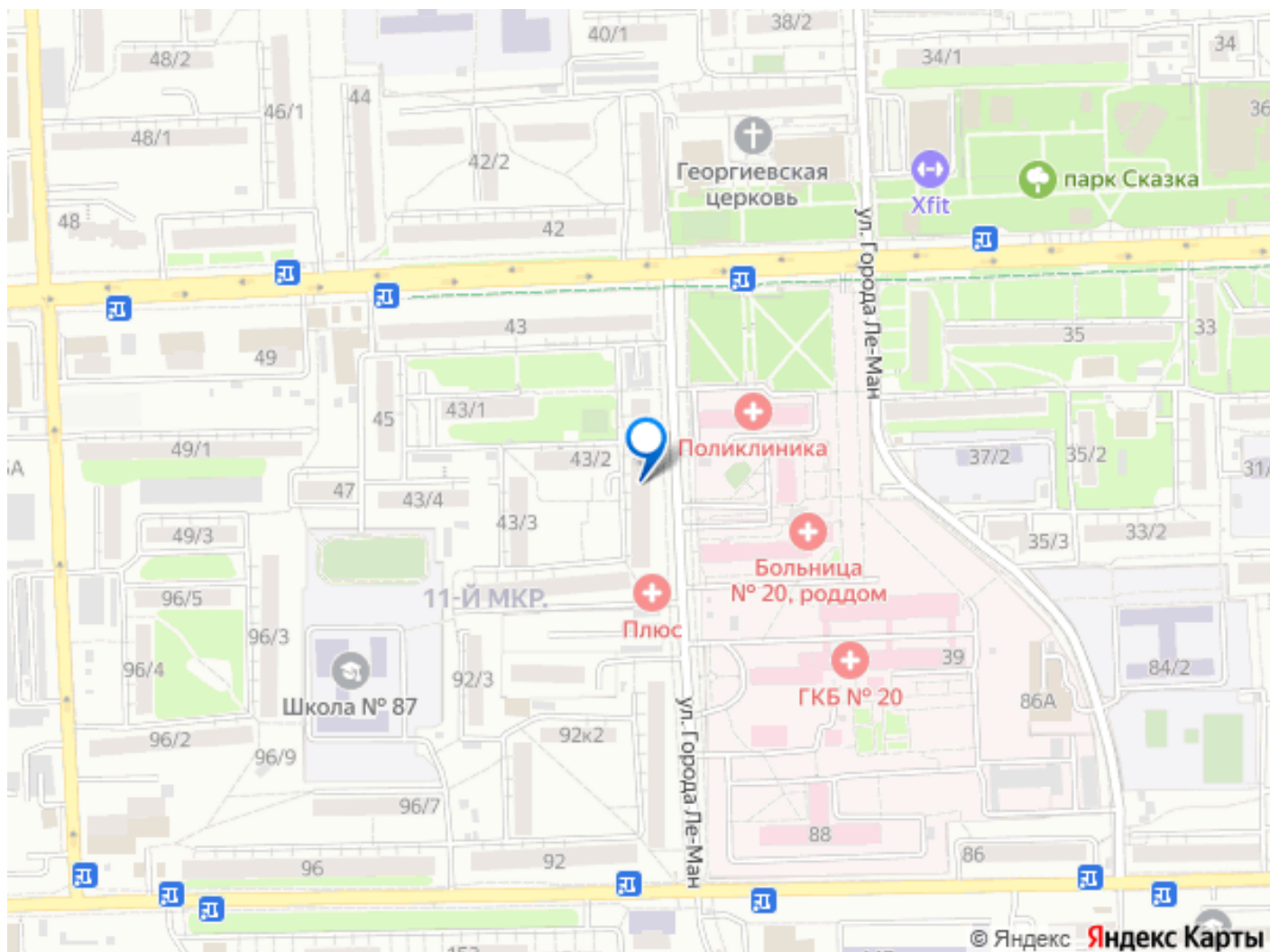
## Описание

Каталожный номер — F078561 НЕ ФЕЙК!

Представлена к продаже трехкомнатная квартира в Советском районе. Просторные, изолированные комнаты правильной формы. Удобная кухня. Функциональная прихожая. Есть кладовое помещение. Застекленный балкон. Квартира идеально подходит для большой семьи. Для более комфортного проживания можно сделать косметический ремонт в соответствии со своими потребностями. В квартире уже установлены металлопластиковые окна, биметаллические радиаторы. Квартира находится на высоком первом этаже. Дом расположен в лучшей локации района. В шаговой доступности детские сады, школы. Рядом парки, спортивные сооружения. Много магазинов, рынок. Есть больница, поликлиника. Развитая транспортная инфраструктура во все районы города. Не упустите шанс стать владельцем уютного пространства для жизни и отдыха всей вашей семьи. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России