

Создано: 19.09.2025 в 12:30

Обновлено: 06.12.2025 в 23:30

<https://rnd.move.ru/objects/9285078494>

Анжелика Подколзина, Вавилон

79885758142

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

4 500 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

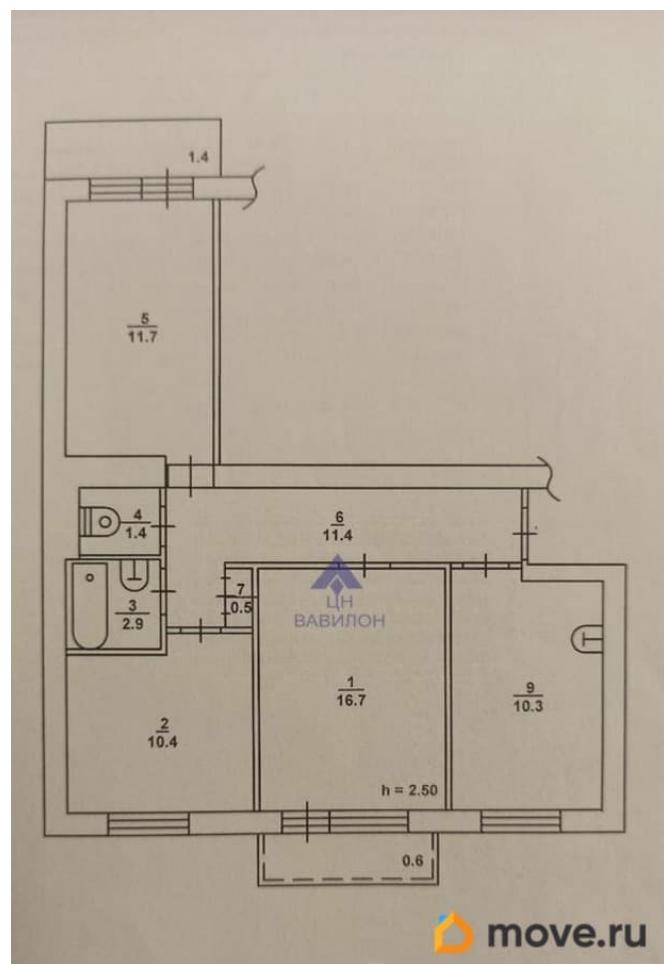
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

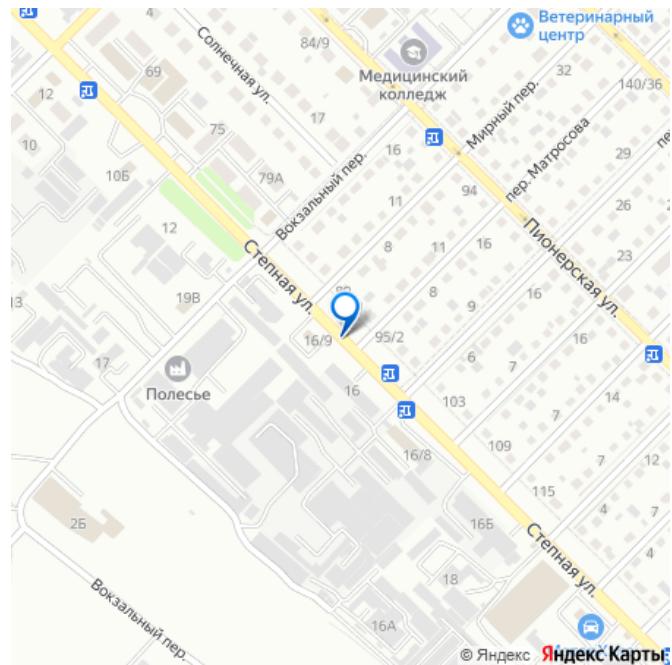
Покупка в ипотеку

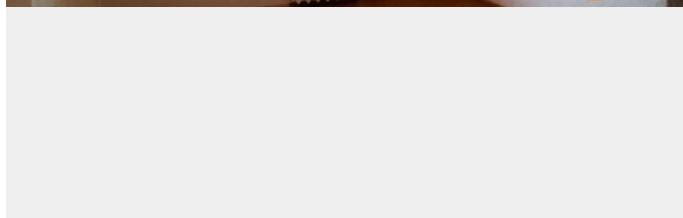
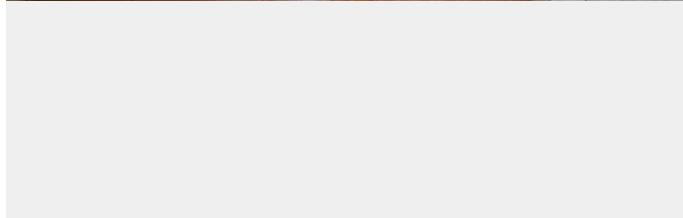
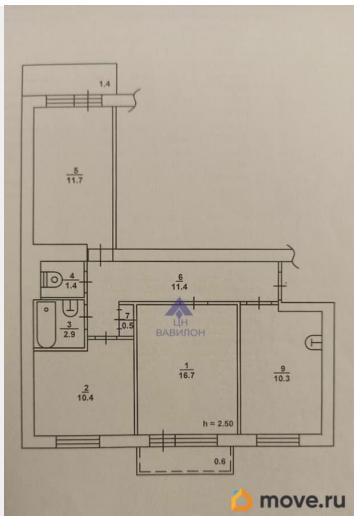
да

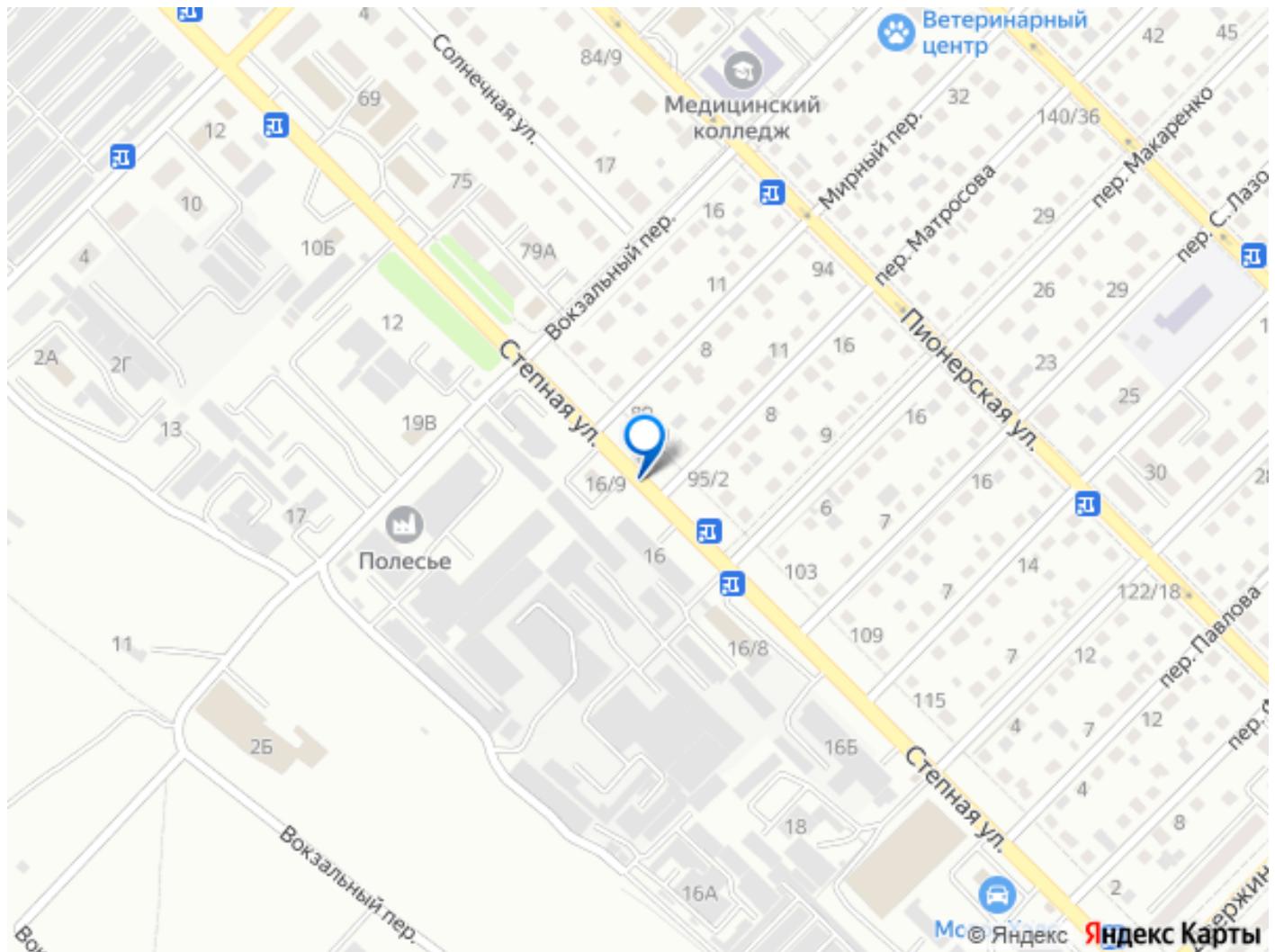
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 95644965 Продаётся 3-комнатная квартира на 4 этаже монолитно-кирпичного 9-этажного дома. Район тихий, комфортный (ЮЗР-2). В шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, остановка общественного транспорта. На лестничной площадке расположен тамбур на 2 квартиры. Планировка квартиры бабочка. Просторная кухня - 10,3 м², широкий коридор. Жилая площадь - 38,8 м². Ремонт косметический. Полы линолеум, стены обои, потолки штукатурка/декоративная плитка. Санузел раздельный в плитке. Окна на кухне и в спальне металлопластиковые. В квартире расположены балкон (со стороны двора) и лоджия (со стороны улицы), присутствует внутристенный шкаф. Отопление центральное, квартира очень тёплая зимой. Летом преобладает теневая сторона. Квартира не угловая, не торцевая. Соседи тихие. Квартира в собственности 25 лет. Никто не прописан. Полное юридическое сопровождение







Move.ru - вся недвижимость России