

Собственник

**79895033421**

**Ростовская область, Донецк, улица  
Королева, 2**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Донецк, улица Королева, 2

Улица

[Королева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

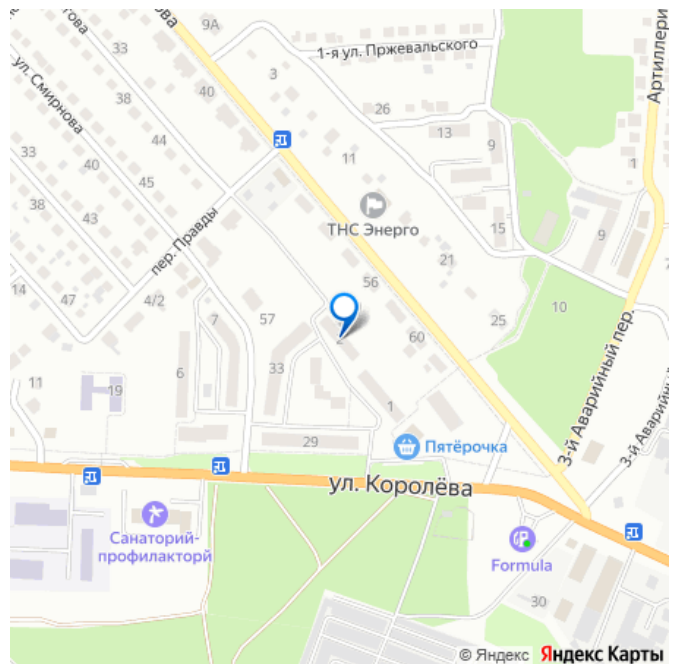
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

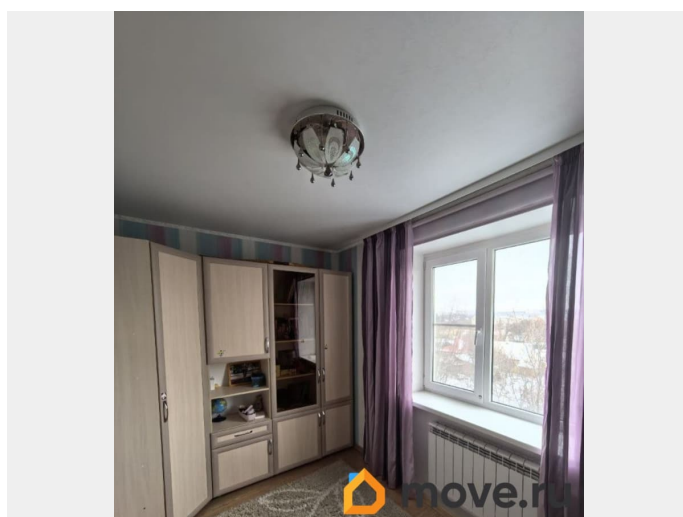
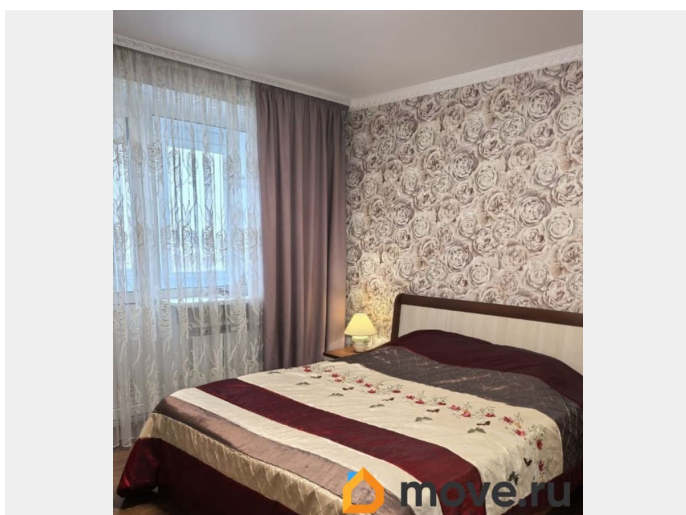
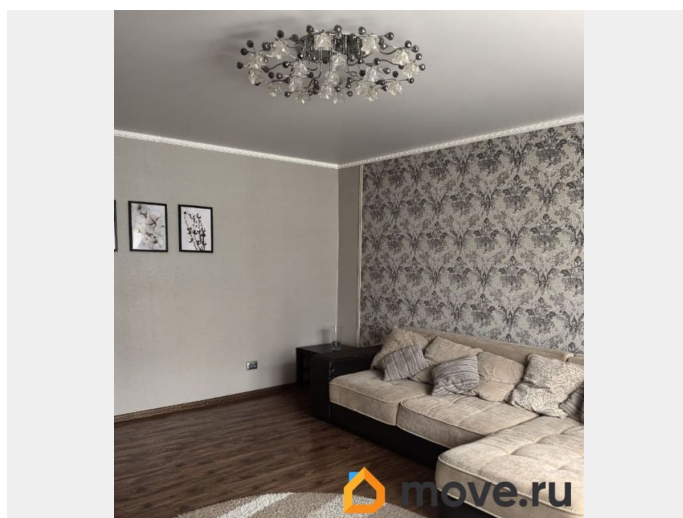
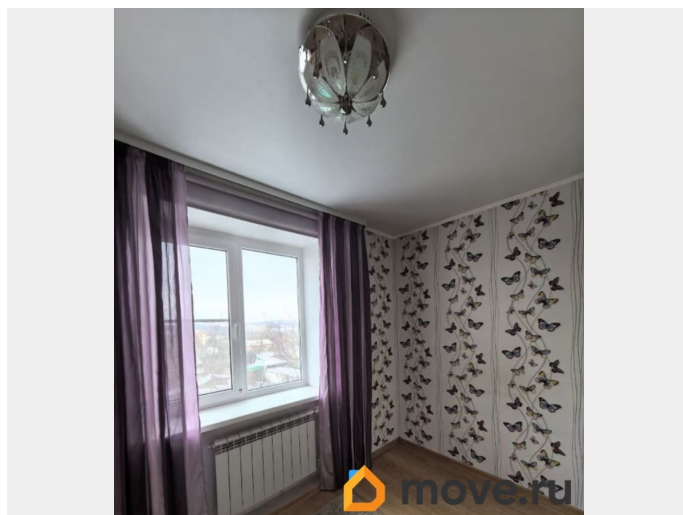
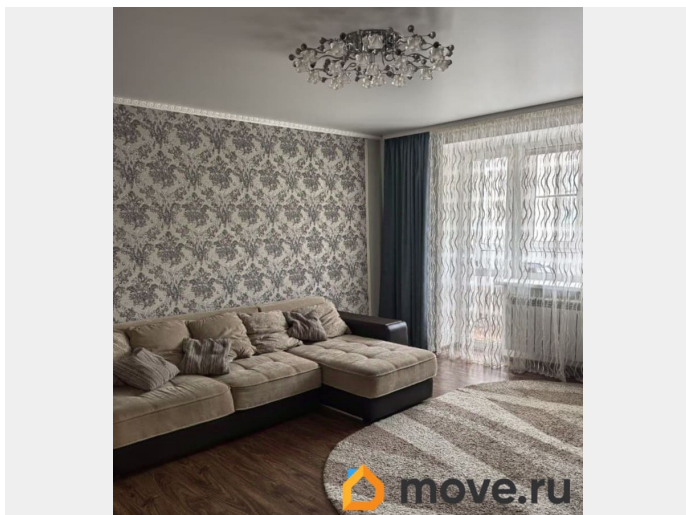
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Донецка, Ростовская область, по адресу: улица Королёва, 2. Общая площадь квартиры составляет 65,4 кв. м, жилая площадь — 41,7 кв. м, кухня — 9,0 кв. м.

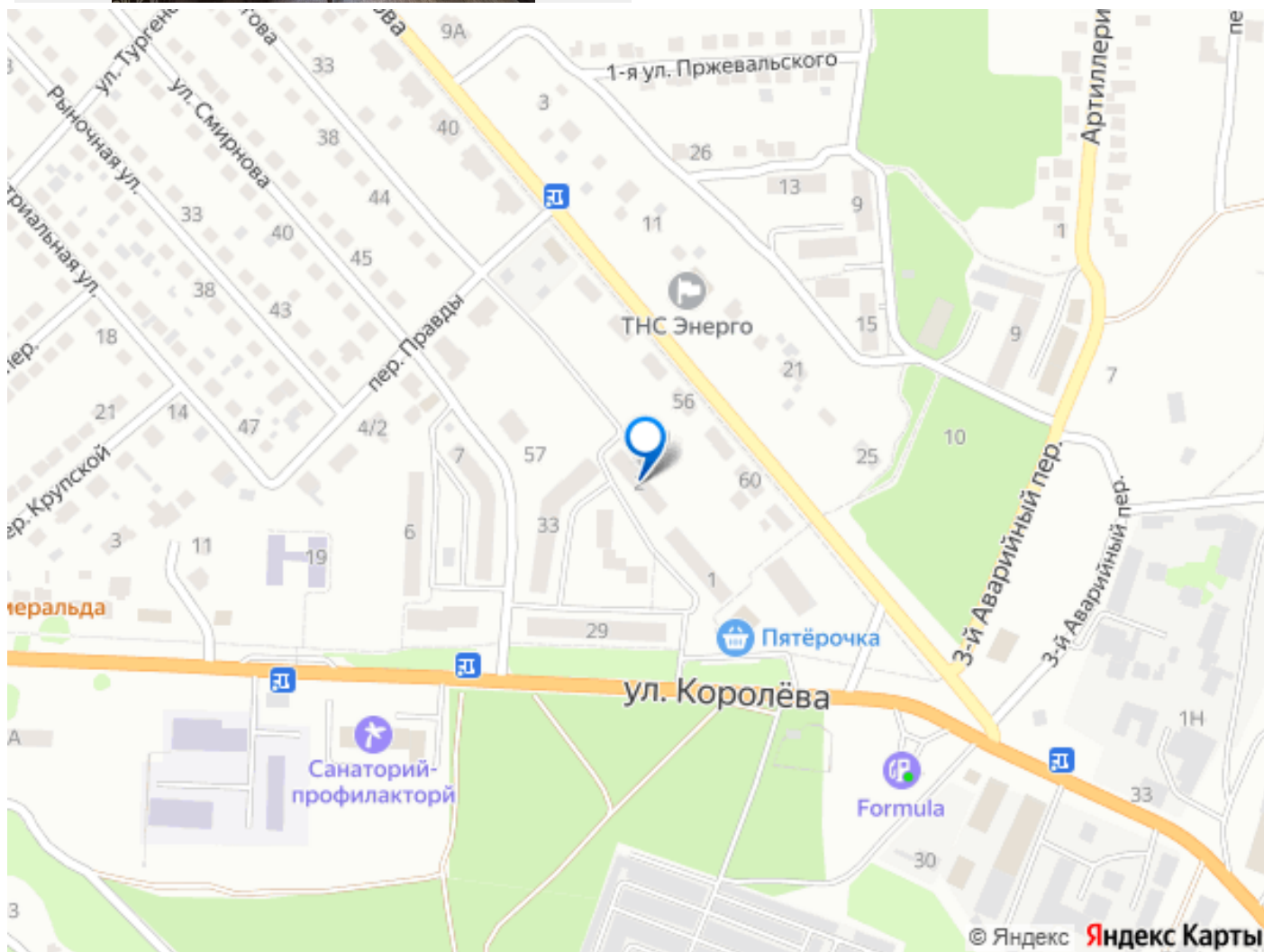
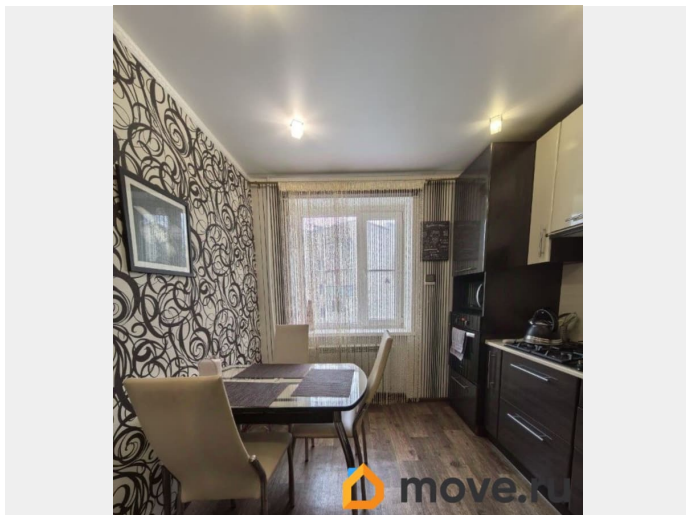
Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. Высокие потолки высотой 2,7 метра добавляют ощущения простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря которому она готова к проживанию без дополнительных вложений. В комнатах установлена современная мебель, а на кухне — вся необходимая техника.

Планировка квартиры удобная, окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор. В квартире есть один санузел. Также имеются лоджия и балкон, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому, а значит, проблем с обслуживанием не возникнет. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в пешей доступности находятся школы и магазины, что делает проживание здесь

особенно комфортным для семей с детьми.  
Хорошее транспортное сообщение позволит  
быстро добраться в любую часть города.  
Квартира продается от собственника, без  
обременений, возможна продажа в ипотеку.  
Документы готовы к сделке, что гарантирует  
быструю и безопасную покупку. Приглашаем  
вас на просмотр этой замечательной  
квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы  
убедиться в ее преимуществах лично!







Move.ru - вся недвижимость России