

Ростовская область, Волгодонск, улица  
Энтузиастов, 22

6 900 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Энтузиастов, 22

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

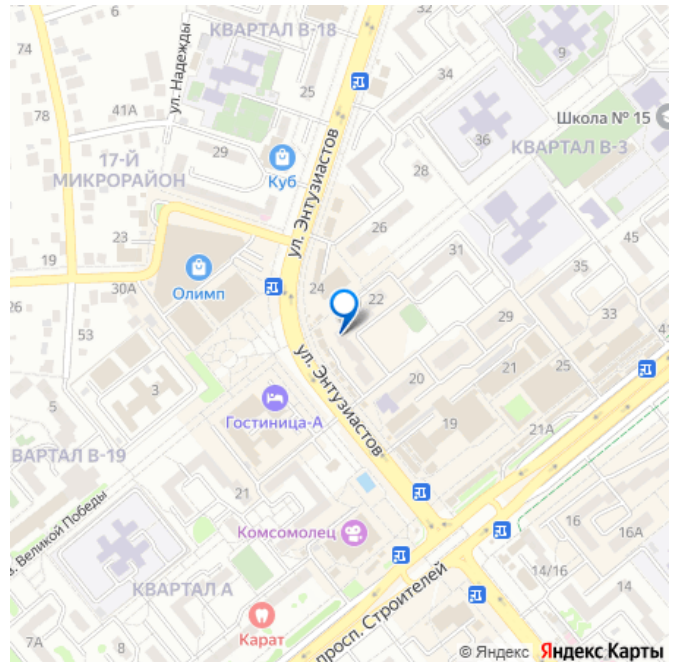
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

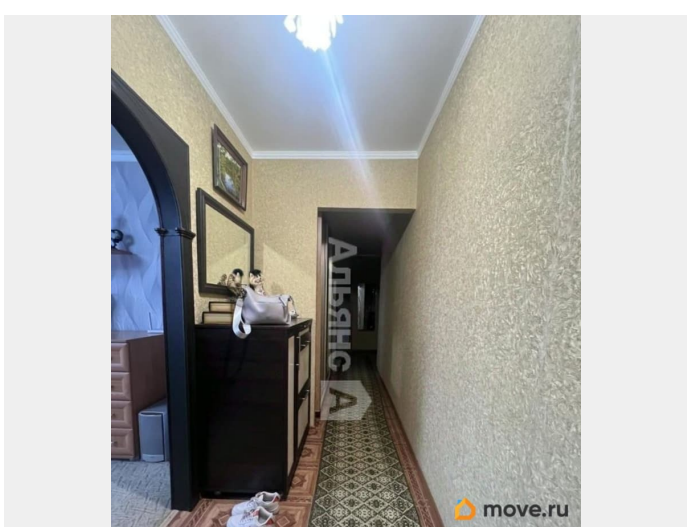
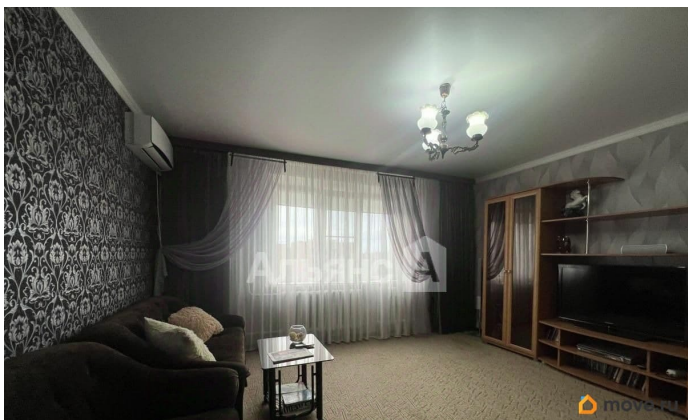
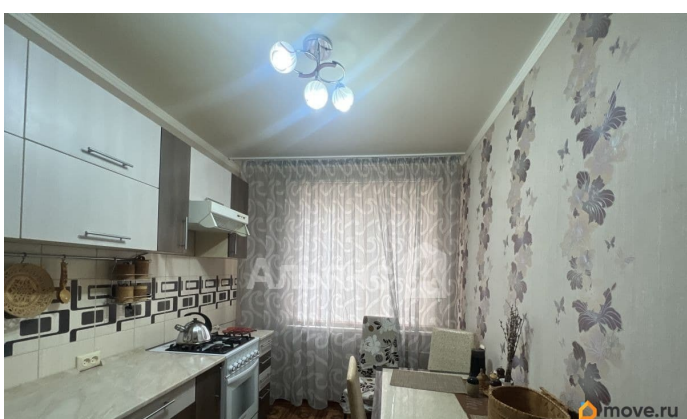
## Описание

Номер в базе компании: 199631.

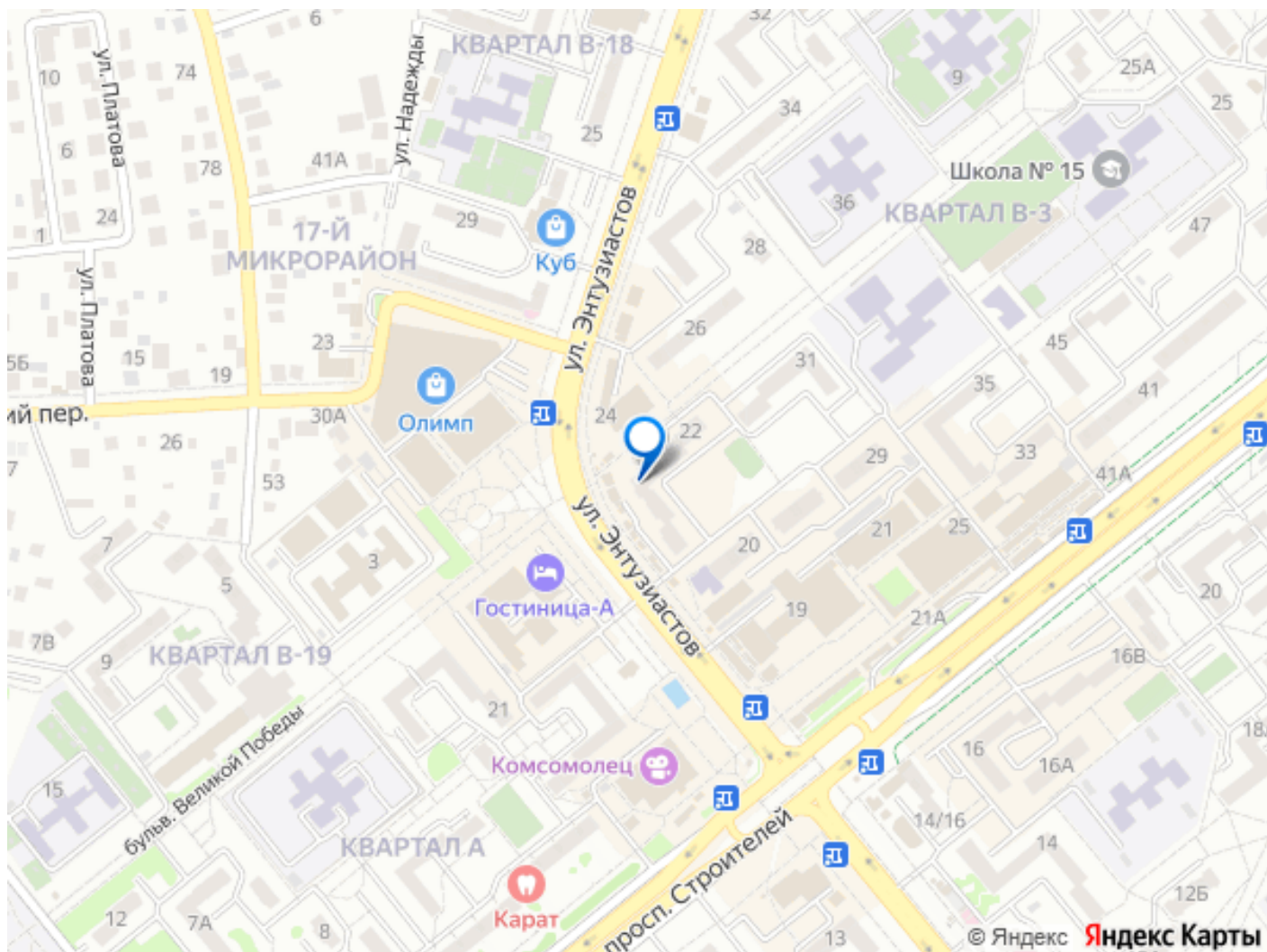
Предлагается вашему вниманию комфортабельная трехкомнатная квартира в районе В-19. Характеристики Квартира площадью 64 квадратных метров расположена на 9 этаже 9 этажного панельного дома. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная. К преимуществам предложения относятся: - квартира в хорошем состоянии - изолированные комнаты - санузел - отдельный в современной плитке - заменена электропроводка - заменены трубы водоснабжения и канализации - натяжные потолки - напольное покрытие линолеум - в стоимость квартиры входит: Кухонный гарнитур, встроенная мебель. Расположение Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов!

Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город, на рощу. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школа 22, 15 - спортивный комплекс «Олимп» - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры.

Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 4% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.







Move.ru - вся недвижимость России