

Создано: 26.11.2025 в 11:12

Обновлено: 27.11.2025 в 10:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286937863>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского**

**8 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

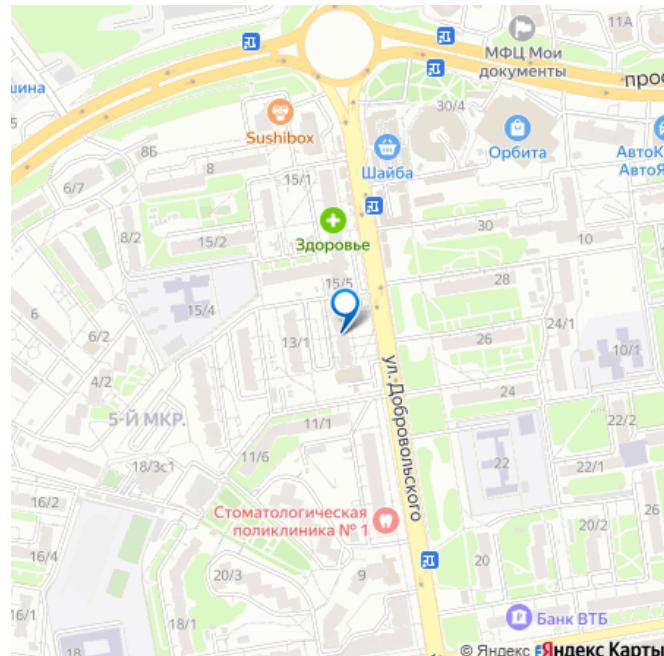
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

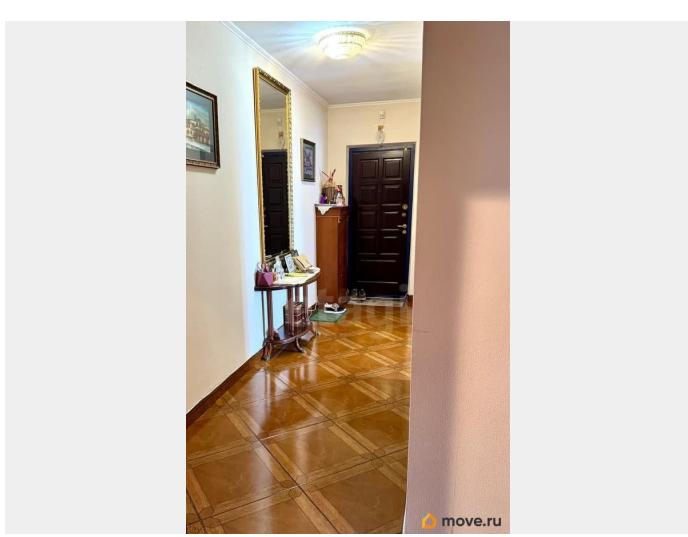
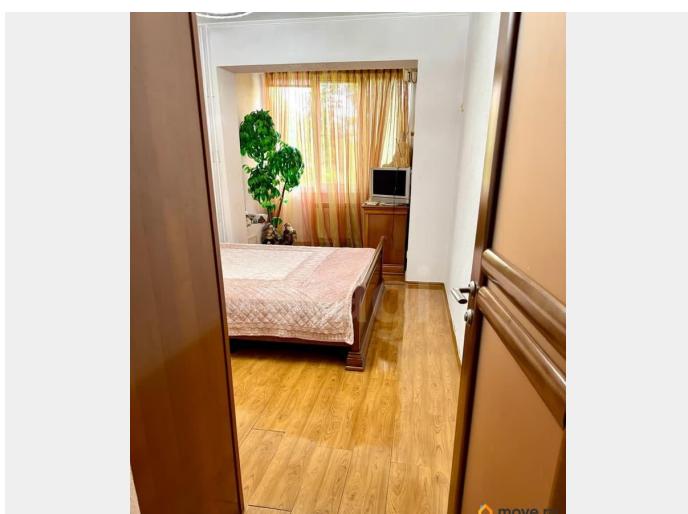
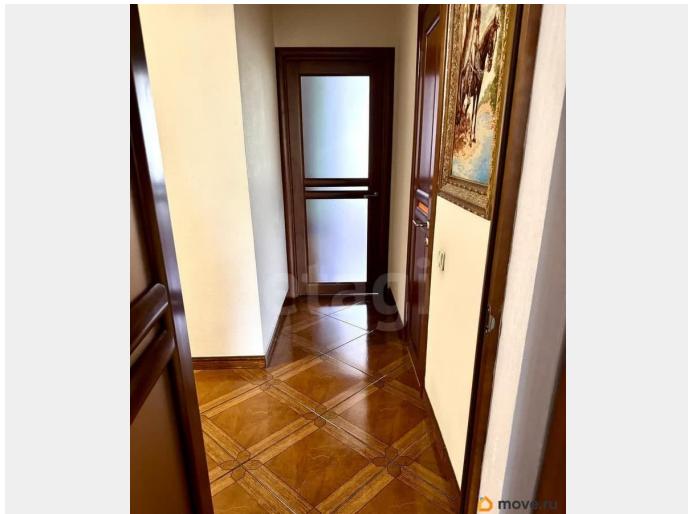
да

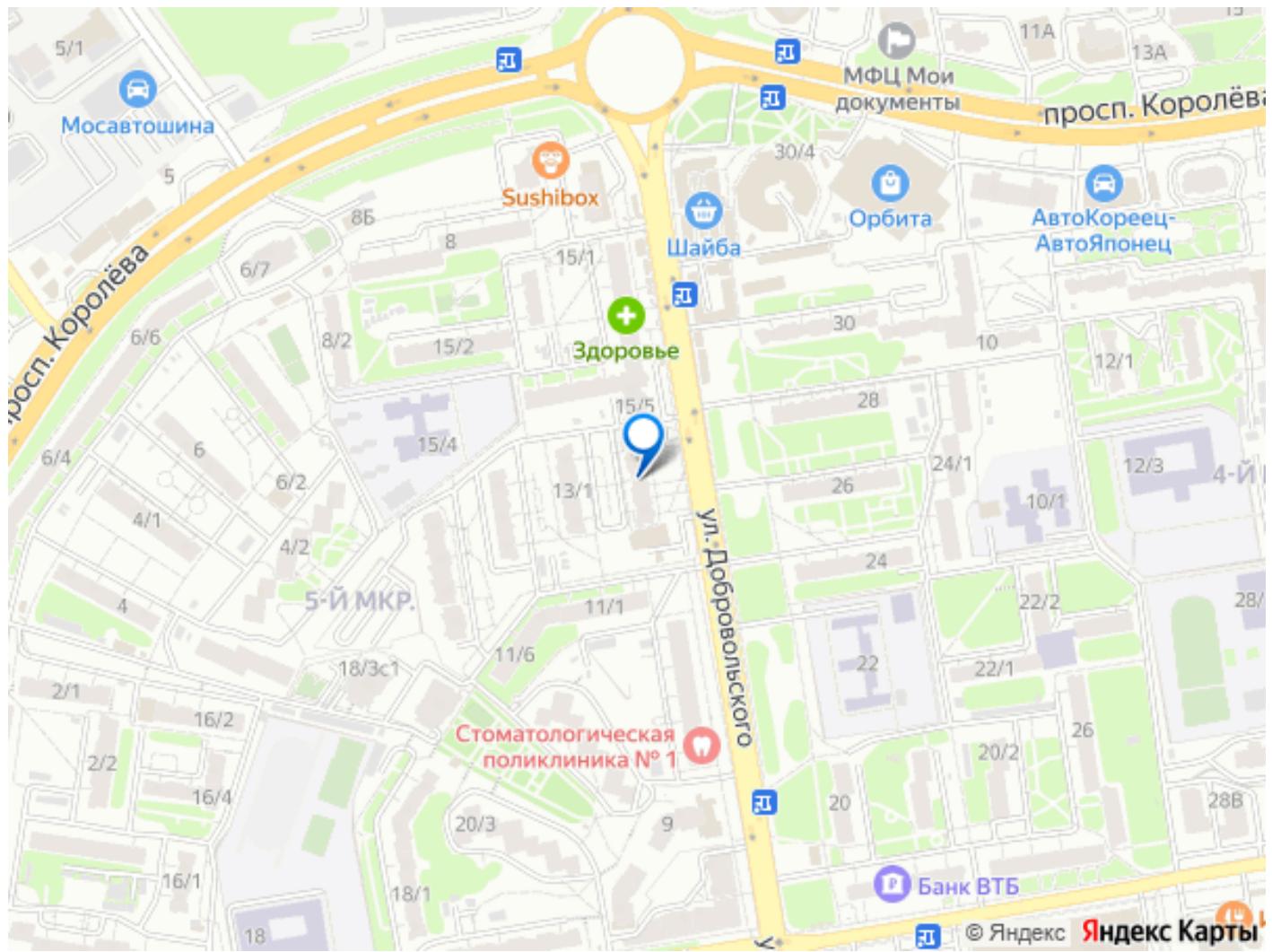
лифт



## **Описание**

Трехкомнатная квартира площадью 65,6 м<sup>2</sup> расположена на 4 этаже 10-этажного дома 2001 года постройки. Планировка продумана рационально: изолированные комнаты (жилая площадь — 38,8 м<sup>2</sup>) обеспечивают приватность, а просторная кухня 11,1 м<sup>2</sup> с современным гарнитуром и техникой подойдет для семейных обедов и приема гостей. В квартире выполнен качественный евроремонт с практичными материалами. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой, а наличие кондиционера позволяет регулировать микроклимат. Балкон предоставляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом обладает развитой инфраструктурой: во дворе оборудована детская площадка, есть открытая парковка для жильцов. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в ключевые районы города. Газовое отопление в доме снижает затраты на коммунальные услуги. Квартира подойдет для семьи с детьми или тех, кто ценит баланс между городской динамикой и комфортом проживания. Готовность к заселению, продуманная планировка и удачное расположение делают этот вариант практичным решением для покупки или долгосрочной аренды. Код пользователя: 178531 Номер в базе: 8486808





Move.ru - вся недвижимость России