

Создано: 04.12.2025 в 18:15

Обновлено: 04.12.2025 в 19:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287170232>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Горшкова проспект**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Горшкова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Горшкова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

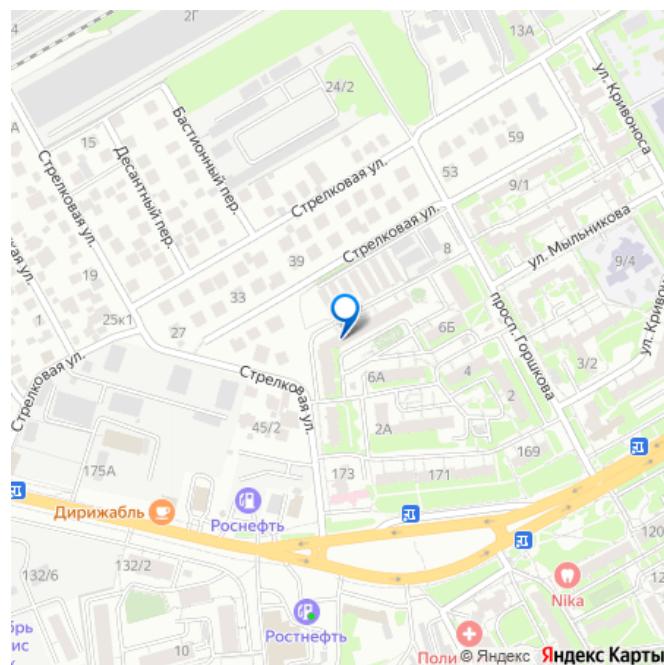
10.9 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

лифт

Описание

Арт. 107456377 Срочная продажа???????

Просторная 3-комнатная квартира в отличном состоянии в микрорайоне Болгарстрой!

Идеальное предложение для комфортной семейной жизни! Представляем вашему вниманию светлую и уютную 3-комнатную квартиру, расположенную в востребованном микрорайоне Болгарстрой. Дом 2007 года постройки, что гарантирует современную планировку и надежность конструкции. О квартире: Квартира полностью готова к проживанию. Изолированные комнаты:

Каждая комната имеет свое функциональное назначение, обеспечивая приватность и комфорт для всех членов семьи. Просторная лоджия: Настоящая изюминка квартиры –

большая лоджия с двумя выходами (из кухни и из комнаты), которая станет вашим

любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дополнительный балкон:

Отдельный балкон в спальне добавит уюта и позволит наслаждаться свежим воздухом прямо из комнаты. Мебель остается почти

вся: Вам не придется тратить время и силы на обустройство – большая часть мебели остается в квартире, что делает переезд максимально комфортным. О доме и

придомовой территории: Тихий двор:

Наслаждайтесь спокойствием и

умиротворением вдали от городской суеты.

Чистые и ухоженные подъезды: Аккуратные и светлые подъезды создают приятное

впечатление с первого шага.

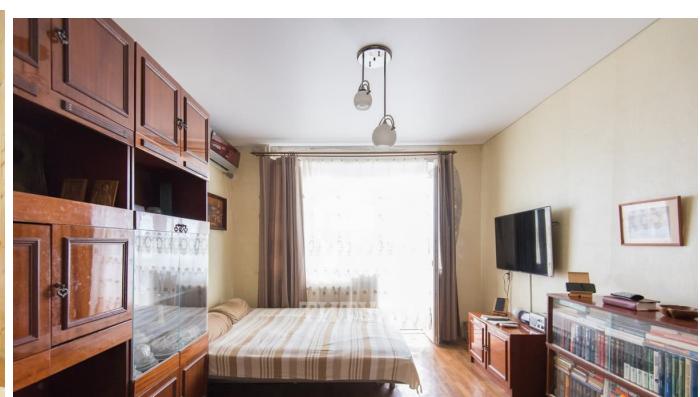
Облагороженная придомовая территория:

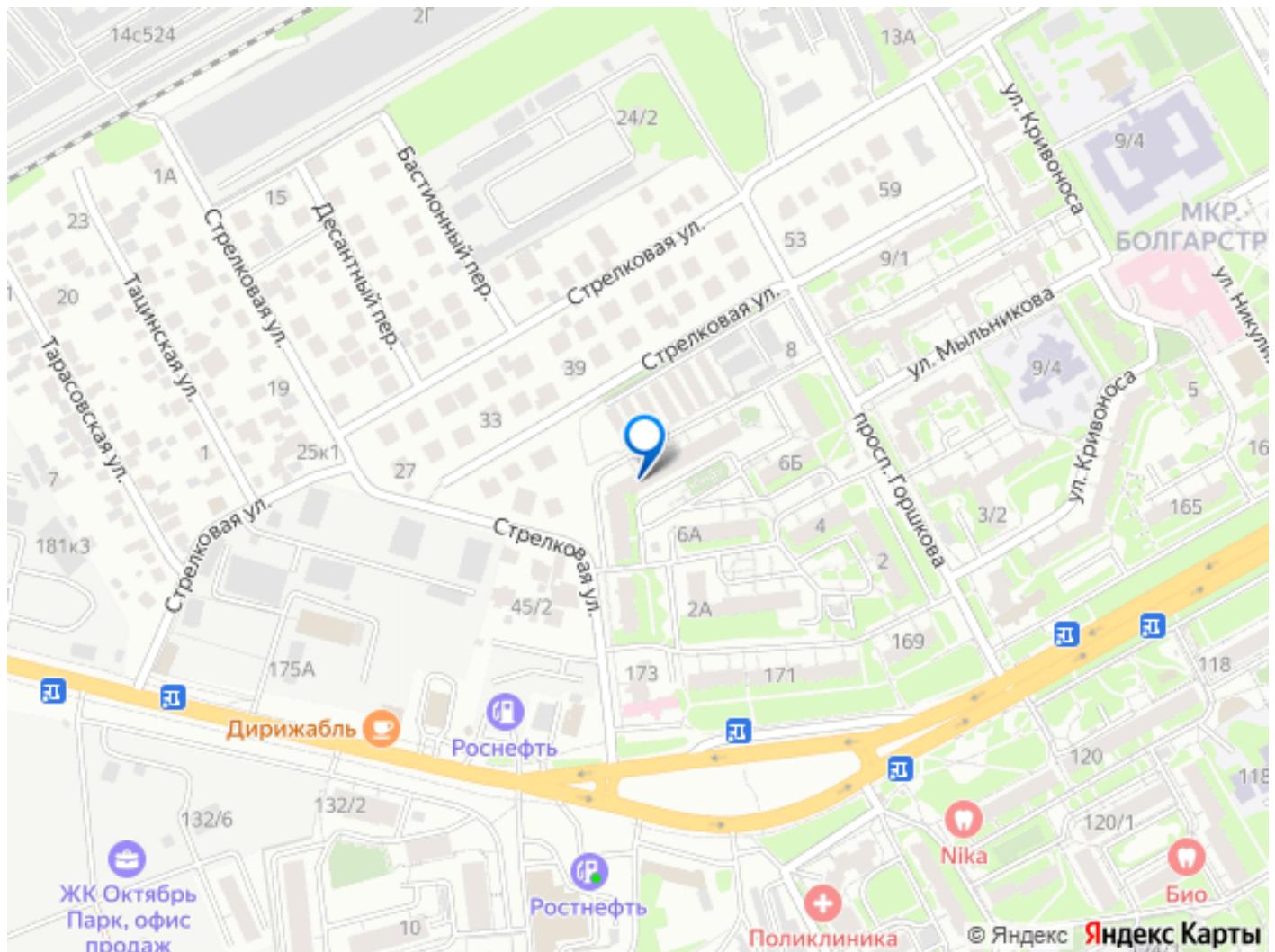
Зеленые насаждения, делают двор приятным

местом для прогулок. Расположение и инфраструктура: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое находится в шаговой доступности: Образование: Рядом расположены школа, два детских сада и престижные учебные заведения: Лицей №27 с дошкольным отделением и Лицей им. А.В. Суворова. Медицина: Филиал поликлиники № 41 (Консультативно-диагностическая поликлиника) и Окружной военный клинический госпиталь обеспечат своевременную медицинскую помощь.

Торговля и услуги: Рынок «Военвед», круглосуточная аптека, супермаркет «Магнит» и торговый центр удовлетворят все ваши потребности. Транспортная доступность: Удобная остановка общественного транспорта позволит быстро добраться в любую точку города. ТОРГ НА МЕСТЕ !!! Квартира полностью готова к продаже. Показ в любое время, по договорённости. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. БЕЗОПАСНЫЙ РАСЧЁТ. ПОМОЩЬ С ОФОРМЛЕНИЕМ ИПОТЕКИ.

Покупая квартиру с нами, Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка объекта. По факту совершения сделки будет выдано гарантинное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании. Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! Сопровождение клиента от звонка до получения ключей! Оперативный показ ! Являемся партнерами крупных банков, преференции от банков-партнеров.





Move.ru - вся недвижимость России