

Создано: 29.01.2026 в 12:46

Обновлено: 29.01.2026 в 12:44

Ростовская область, Батайск, улица  
Олимпийское кольцо, 36к13

**8 200 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Олимпийское кольцо,  
36к13

Улица

[улица Олимпийское Кольцо](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

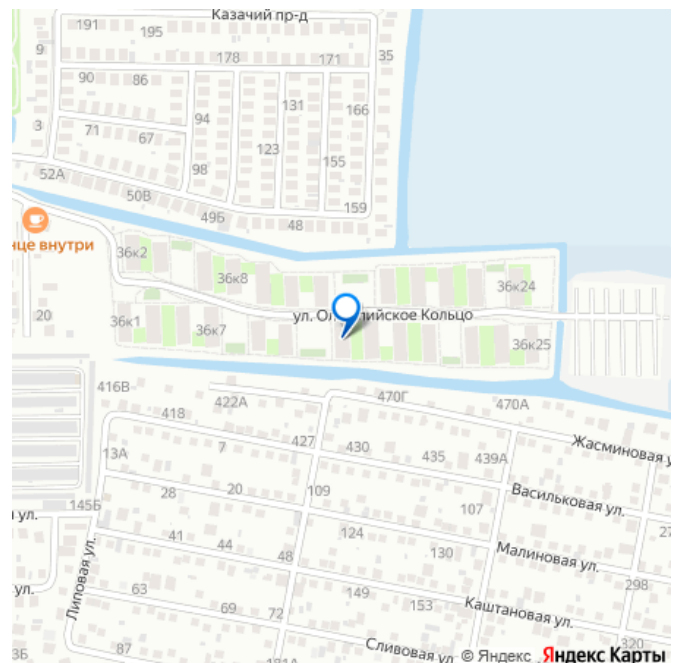
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

<https://rnd.move.ru/objects/9288569169>

**Самолет Плюс Ворошиловский**  
**проспект, Самолет Плюс**  
**Ворошиловский проспект**  
**79198934360**

для заметок

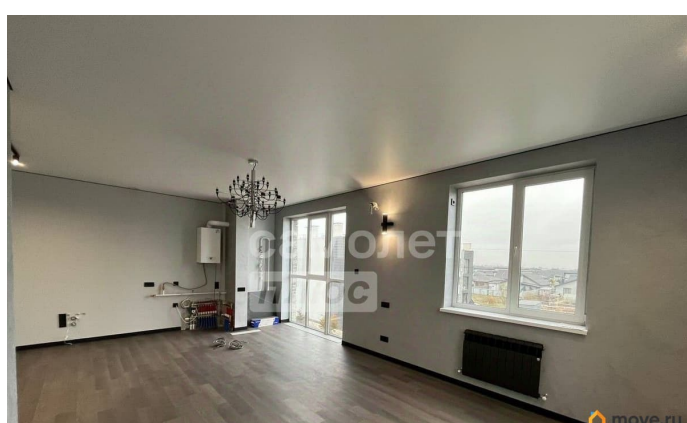


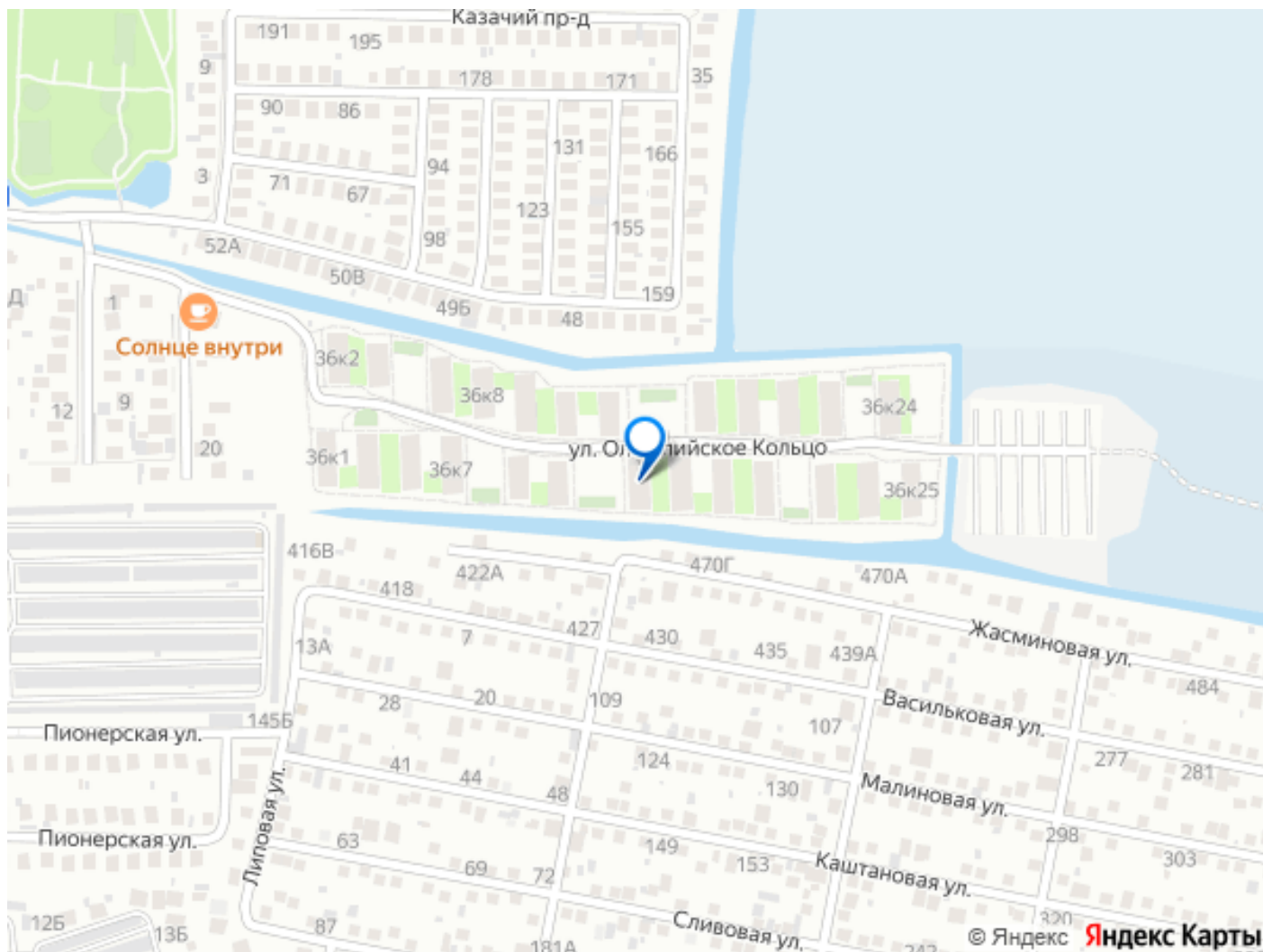
возможна ипотека

## Описание

Арт. 127833823 В продаже евро трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Солнечный город» О квартире: Кухня-гостиная 32.2 м2, две просторные изолированные комнаты, совмещенный санузел, прихожая. Качественный дизайнерский ремонт. О доме: Кирпичный дом 2023 года постройки. Для безопасности жильцов работает охрана, предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение и действует пропускная система для автомобилей. Гостевые парковочные места находятся за пределами ЖК. Также спортивные и детские площадки на территории. Локация: Рядом с жилым комплексом находится парк, магазины, пункты выдачи заказов и остановка общественного транспорта. Школы и детские сады в 10 минутах езды. До центра Ростова 15 минут езды на автомобиле О сделке: 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи, без материнского капитала.







Move.ru - вся недвижимость России