

🕒 Создано: 16.06.2025 в 16:05

Обновлено: 05.12.2025 в 16:20

<https://rnd.move.ru/objects/9281369204>

Юлия Цериньш, Аякс Ростов-на-Дону

79885800325

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 95/3**

7 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 95/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира реальная! В продаже просторная 3к квартира в Александровке. Дом 2004 года. Комнаты изолированные. Планировка «бабочка», окна выходят на две стороны. =Кухня в классическом стиле, фасады кухни из массива дерева. В комплекте с кухней остаётся техника : посудомоечная машина Bosch, газовая поверхность Ariston, духовой шкаф Ariston, холодильник, стиральная машина, две сплит системы, стол и стулья из массива дерева. Район с очень развитой инфраструктурой. В пешей доступности несколько детских садов и школ, остановка общественного транспорта, магазины и супермаркеты. Звоните! Квартира по документам чистая! Никто не живёт! Арт. 107342166





