

Создано: 13.11.2025 в 09:56

Обновлено: 04.12.2025 в 18:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286540903>

Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость

79885823614



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 95/3**

7 690 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 95/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

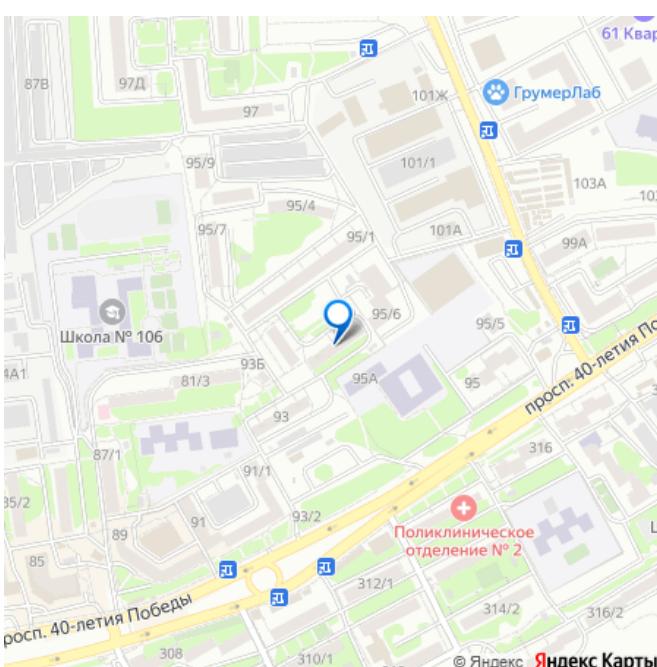
12 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

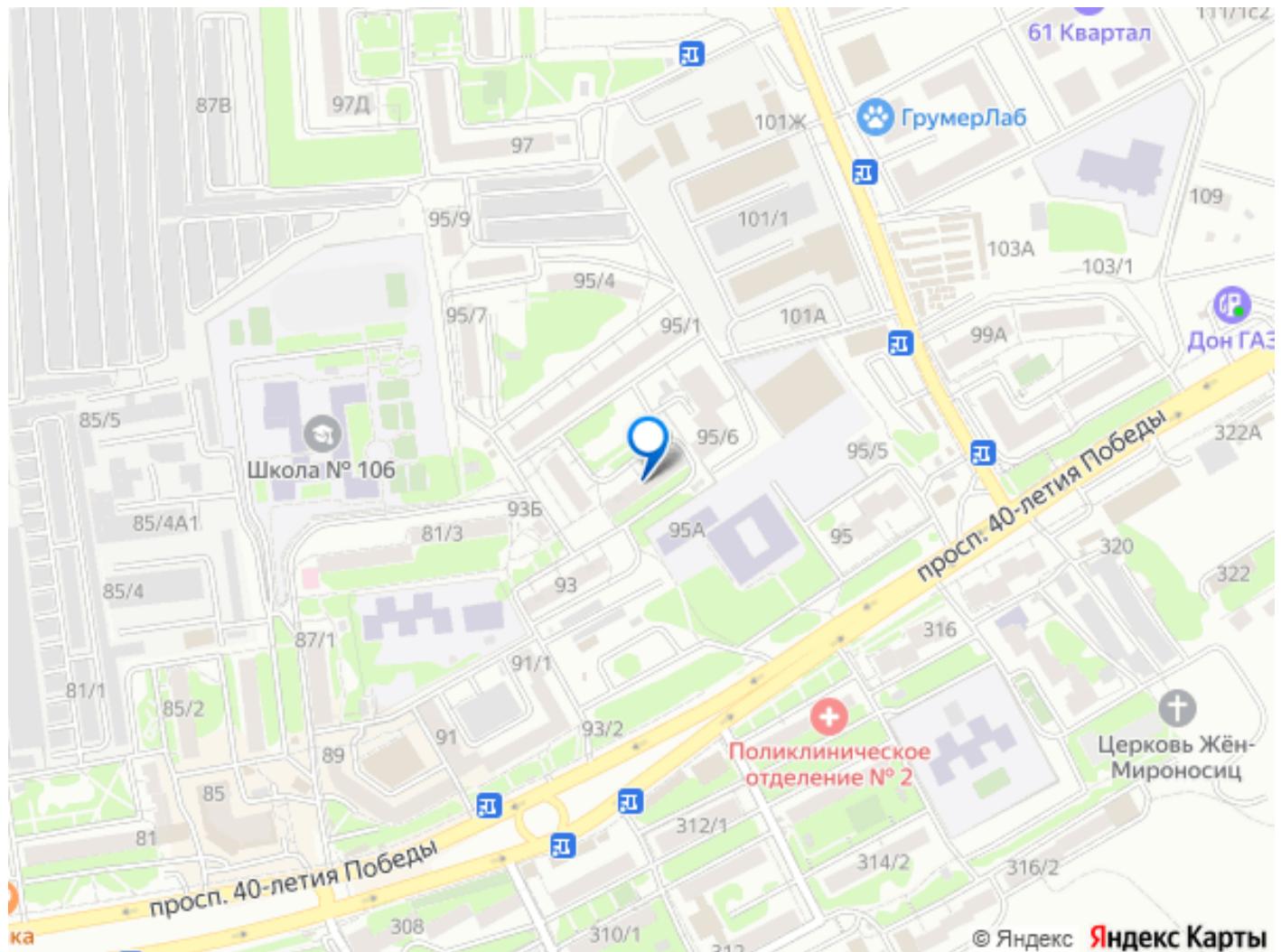
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105770138 Продаётся светлая и тёплая 3-х комнатная квартира. Комнаты изолированные, удобная планировка. Встроенная кухня, шкаф купе. Рядом развитая инфраструктура. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта. Окна выходят на восток и запад (летом не жарко). Тамбур на 2 квартиры. Стоят все счётчики на свет и воду. Подходят все виды расчета.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России