

Создано: 13.11.2025 в 09:56

Обновлено: 04.12.2025 в 18:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 95/3**

7 690 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 95/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

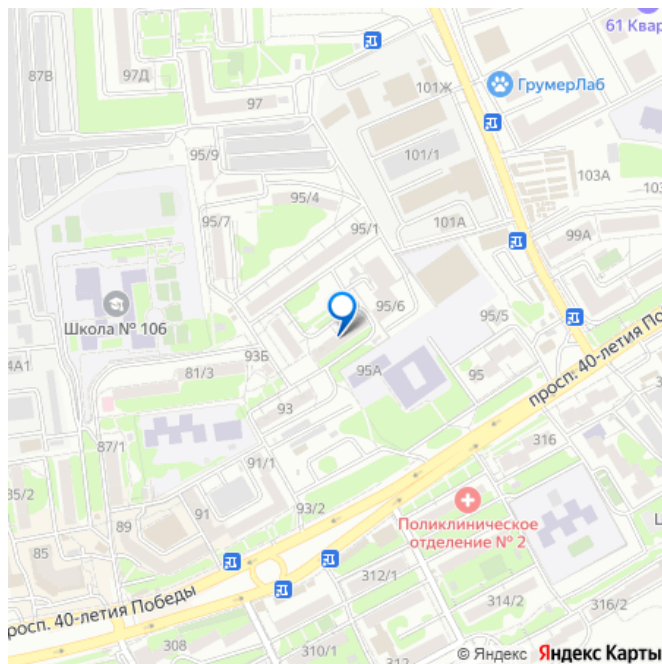
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286540903>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

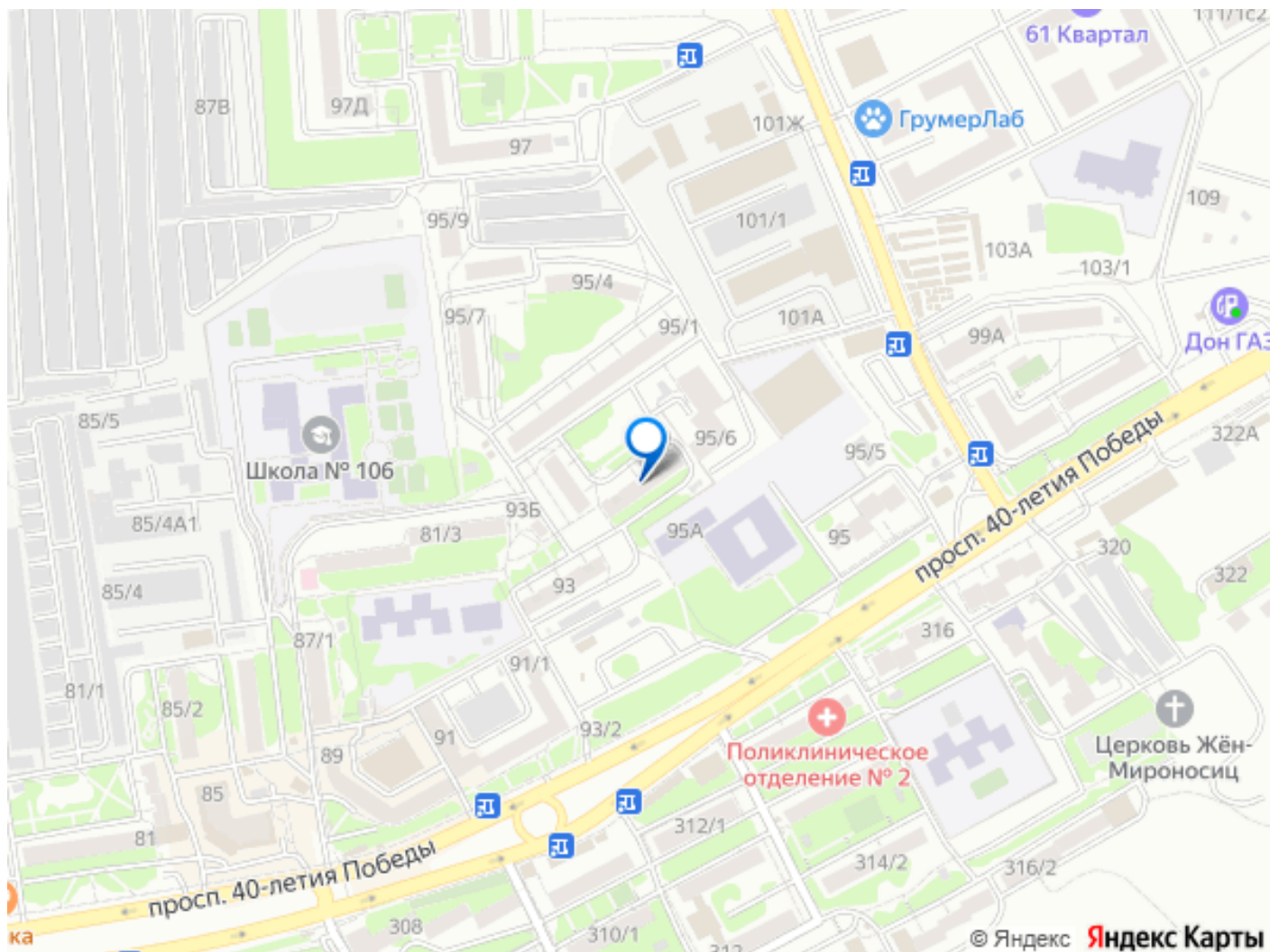
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105770138 Продаётся светлая и тёплая 3-х комнатная квартира. Комнаты изолированные, удобная планировка. Встроенная кухня, шкаф купе. Рядом развитая инфраструктура. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта. Окна выходят на восток и запад (летом не жарко). Тамбур на 2 квартиры. Стоят все счётчики на свет и воду. Подходят все виды расчета.







Move.ru - вся недвижимость России