

Создано: 09.09.2025 в 12:56

Обновлено: 28.12.2025 в 12:44

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица, 167/16

# 9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица,  
167/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

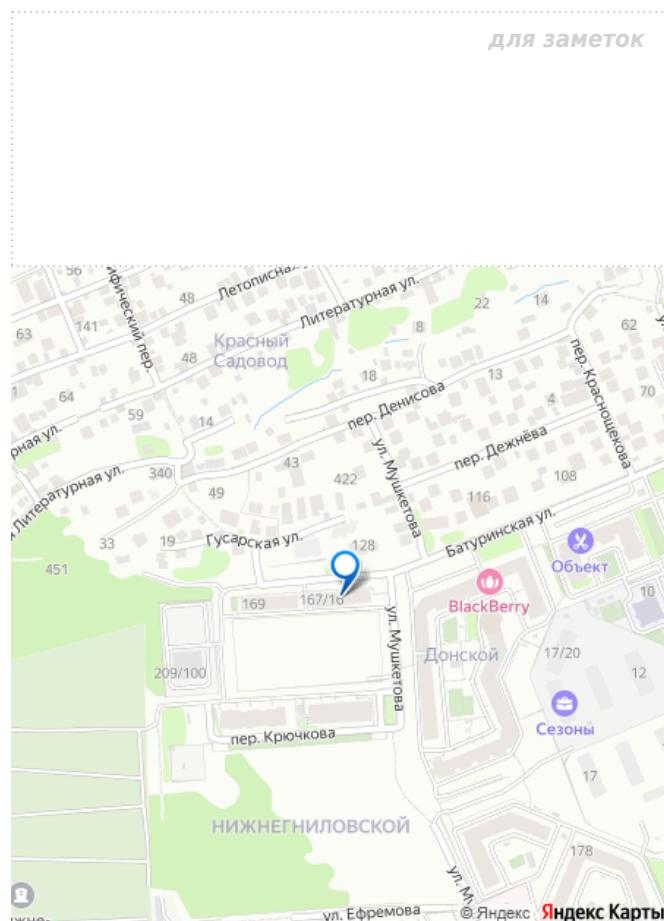
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

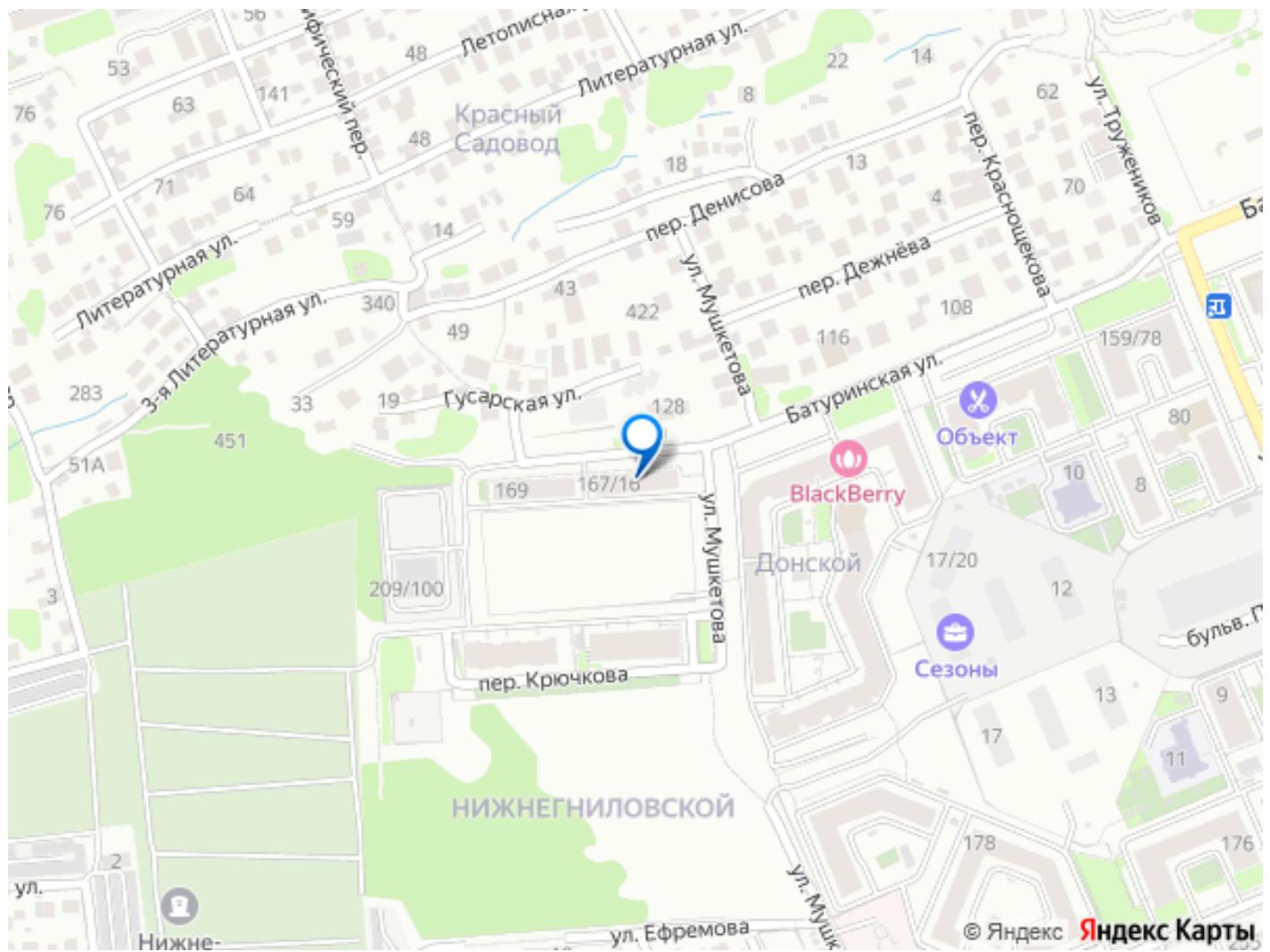
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1767881. Вашему вниманию предлагается отличная трёхкомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: улица Батурина, 167/16. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки (2,7 метра) и евроремонт создают ощущение простора и уюта. Жилая площадь составляет 44 квадратных метра, общая — 65,8 квадратных метра, кухня — 8,1 квадратного метра. Изолированные комнаты, раздельный санузел и наличие балкона и лоджии добавляют удобства и функциональности. Этот вариант отлично подойдёт для семей, которые ценят комфорт и безопасность. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России