

Создано: 09.10.2025 в 12:51

Обновлено: 06.12.2025 в 08:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285576948>

Анна Ивашкевич, АльянсА

**79896107436**

**Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы, 5**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы, 5

Улица

[бульвар Великой Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

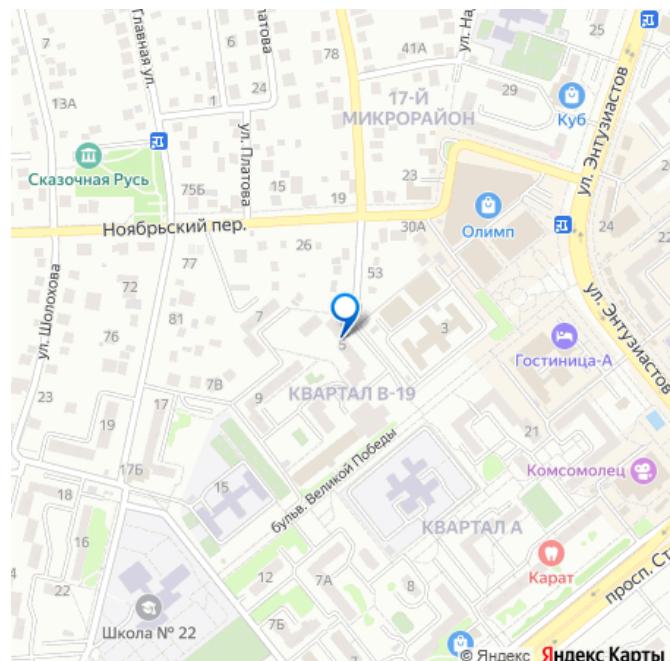
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

## **Описание**

Номер в базе компании: 196451. Вся мебель и техника входят в стоимость Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгодонске, расположенная на бульваре Великой Победы, 5. Общая площадь составляет 65,9 кв. м, из которых жилая занимает 39,8 кв. м, а кухня просторные 11 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков 2,7 метра.

Объект без обременений и долгов!

Характеристики В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Из мебели и техники все необходимое для комфортного проживания.

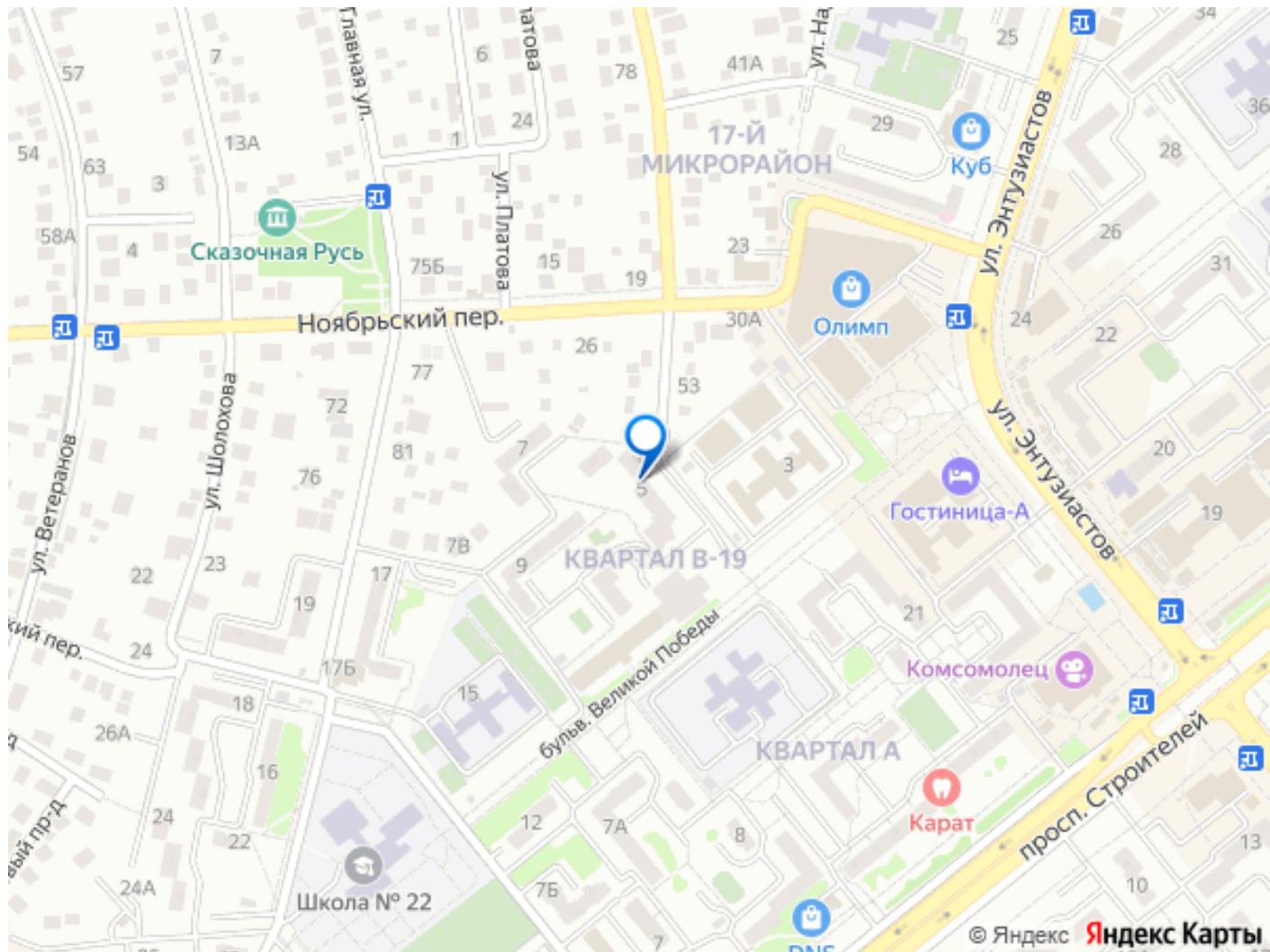
Планировка удобная, окна выходят как на улицу, так и во двор, а также есть балкон для отдыха на свежем воздухе. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи.

Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вы сможете легко управляться с бытовыми делами. Расположение Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности

клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах квартиры лично.

Ждем вас





Move.ru - вся недвижимость России