

Создано: 26.10.2025 в 22:51

Обновлено: 29.12.2025 в 15:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287717049>

Удача, Удача

**79882509841**

**Ростовская область, Азов, переулок**

**Степана Разина, 9**

**7 750 000 ₽**

Ростовская область, Азов, переулок Степана Разина, 9

Улица

[Степана Разина переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

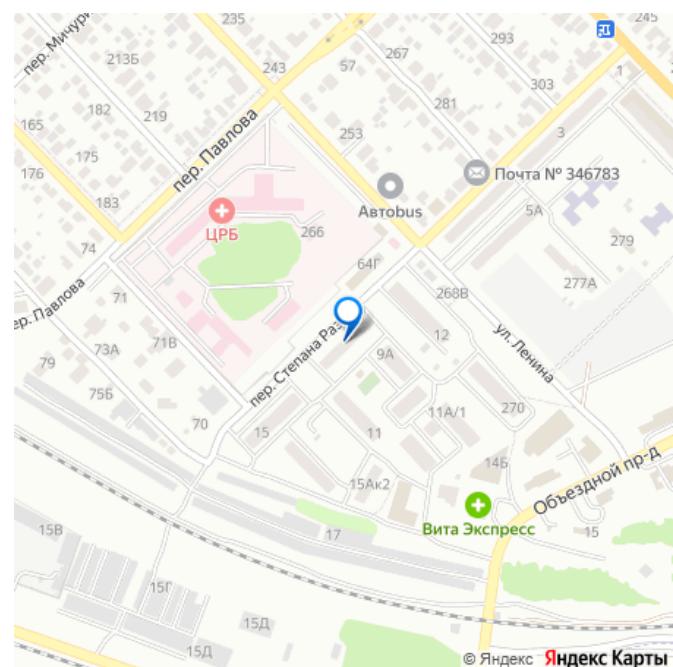
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная и стильная квартира для ценителей комфорта! Представляем вашему вниманию светлую и современную квартиру, идеально подходящую для тех, кто ищет спокойствие и уют в городской среде. В квартире выполнен современный ремонт. Заменена проводка и сантехника. Качественные межкомнатные двери. Частично оборудованна мебелью и техникой. Зайдя в квартиру, вы сразу почувствуете атмосферу уюта и спокойствия. Сердцем квартиры является просторная гостиная с комфортным диваном.

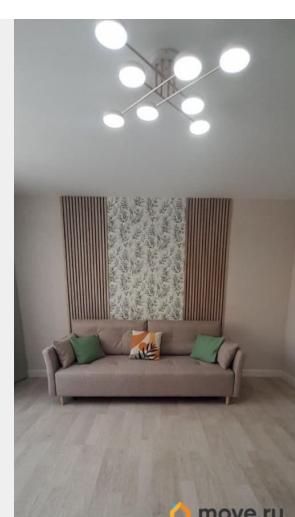
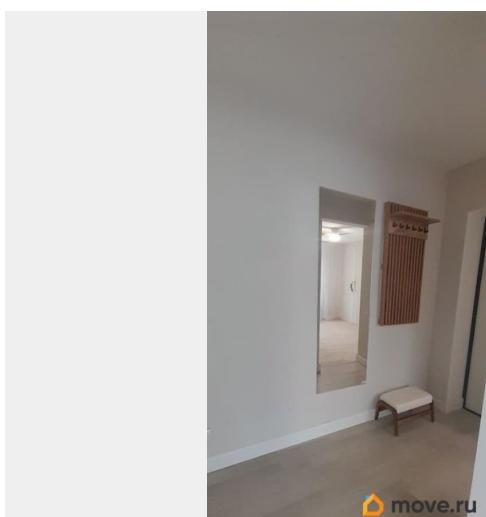
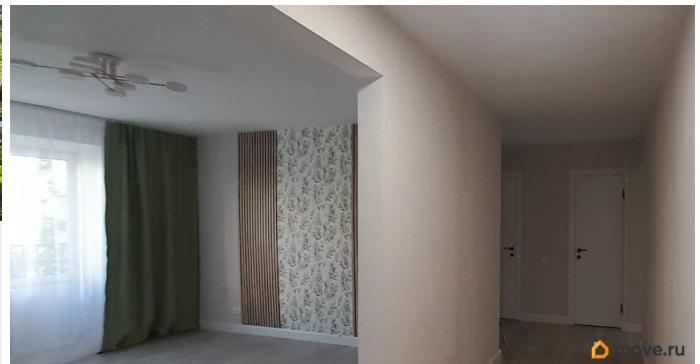
Оригинальная стена с декоративными панелями станет изюминкой вашей квартиры. В интерьере гармонично сочетаются натуральные материалы и минималистичный стиль, что позволяет вам легко добавить индивидуальности в декор. Утренние лучи солнца наполняют комнаты естественным светом, делая их невероятно уютными.

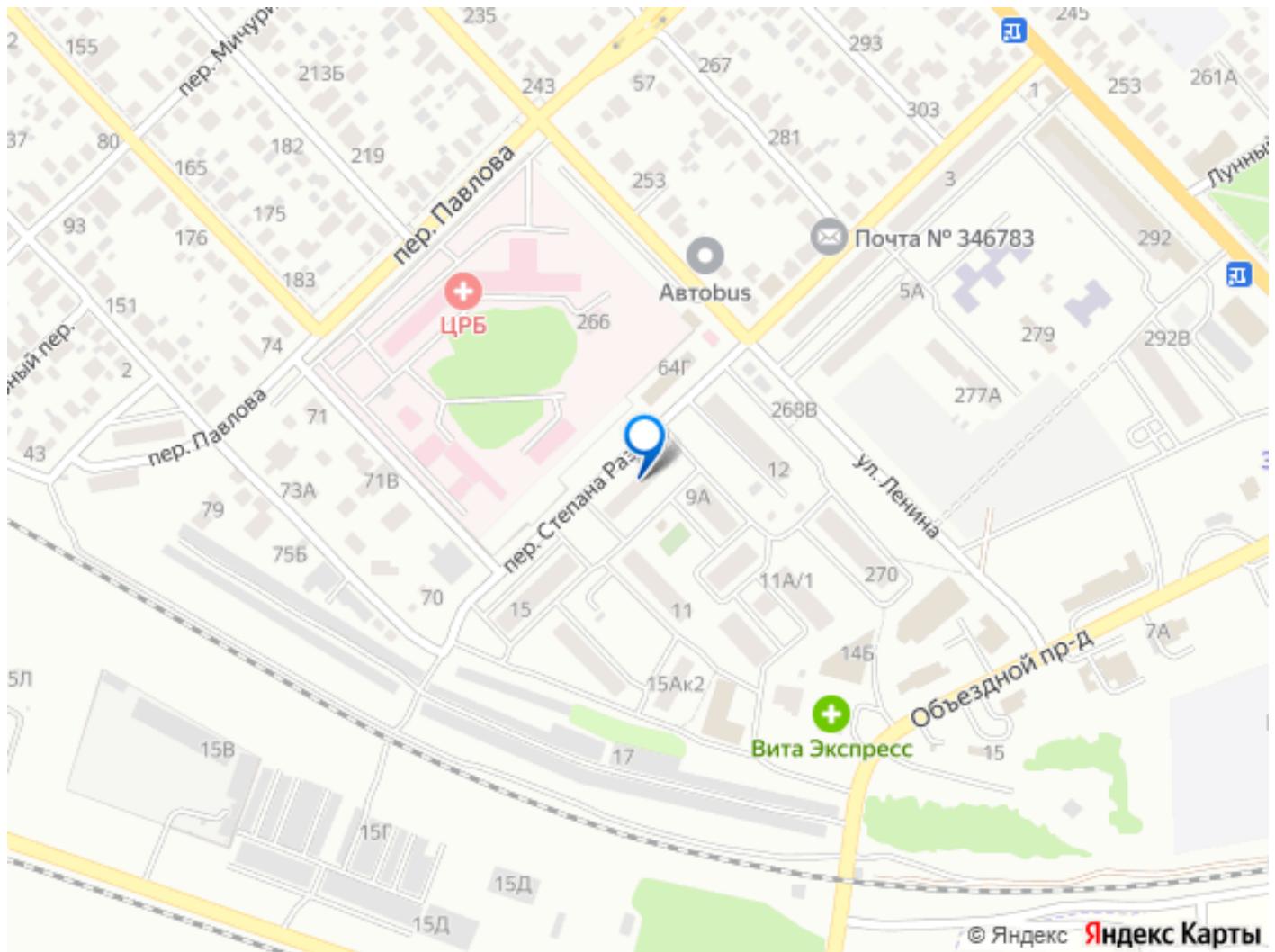
Обеденная зона с круглым столиком и двумя стильными стульями станет вашим любимым местом в квартире. Конкуренцию этой зоне может составить очаровательный балкон ваш личный уголок для отдыха на свежем воздухе! Цветы в стильных цветочных кашпо, создают атмосферу уюта и добавляют ярких красок. Прочные и элегантные кованые перила обеспечивают безопасность и придают балкону изысканный вид. Принимайте расслабляющую ванну или бодрящий душ в современной и функциональной обстановке. Душевая

кабина со стеклянной перегородкой:

Современное решение, обеспечивающее комфорт при принятии душа. Под стильной раковиной установленна новая стиральная машинка, что позволяет сохранить больше пространства в ванной комнате.

Продуманные решения для хранения помогут вам поддерживать порядок и чистоту в ванной комнате. Легкость в уборке позволит вам тратить меньше времени на поддержание чистоты. Все комнаты расположены отдельно, что позволит максимально комфортно проживать семье с детьми. Использование светлых оттенков в отделке пола и стен визуально увеличивает пространство и создает ощущение легкости. Это не только стильное решение, но и способ создать атмосферу гармонии. Удачное расположение дома и улучшенная планировка в квартире позволят наслаждаться и лучезарными рассветами и романтическими закатами. Удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура делают жизнь в этом районе максимально комфортной. В шаговой доступности находятся магазины, новая школа и детский сад. В шаговой доступности гаражный кооператив. Можно ещё долго перечислять преимущества в комфорте и экономии времени при покупке данной квартиры. Лучше воплощайте в реальность свои мечты о комфортной жизни. Звоните, просмотр возможен в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России