

Создано: 11.08.2025 в 10:09

Обновлено: 05.12.2025 в 10:22

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Забайкальский переулок, 4

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Забайкальский  
переулок, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Забайкальский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

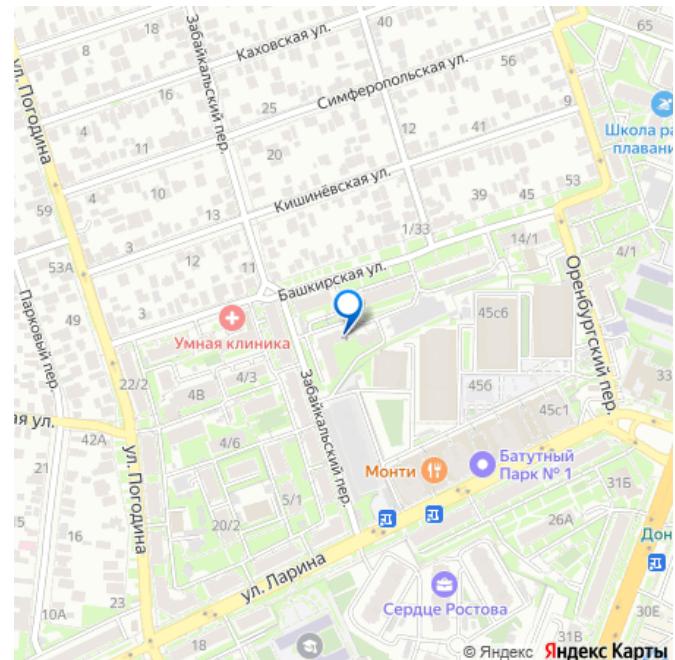
да

<https://rnd.move.ru/objects/9284020861>

Ольга Владимировна Фадеева, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79198704056**

для заметок



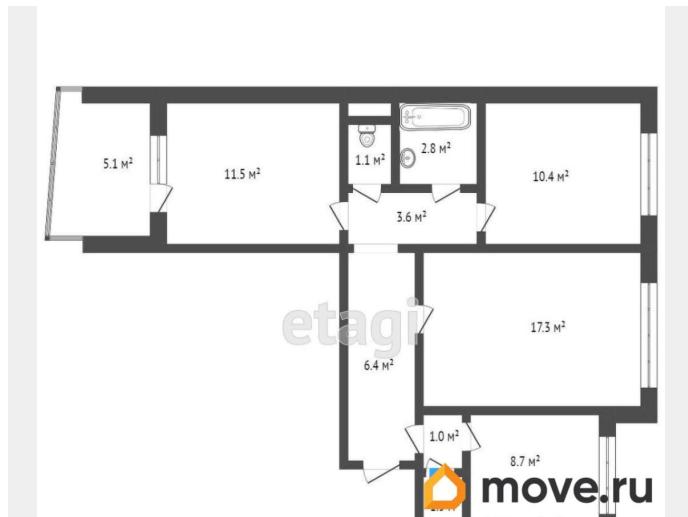
возможна ипотека, лифт, парковка

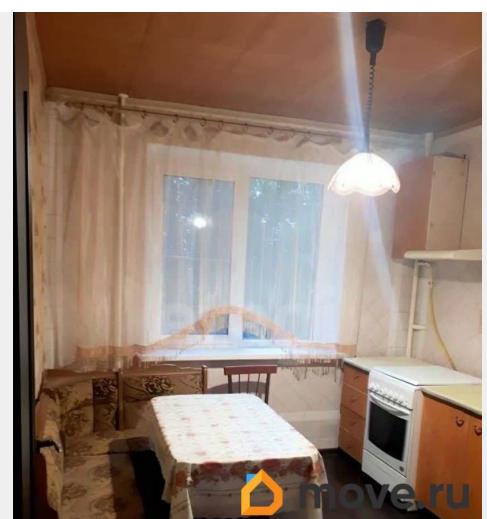
## Описание

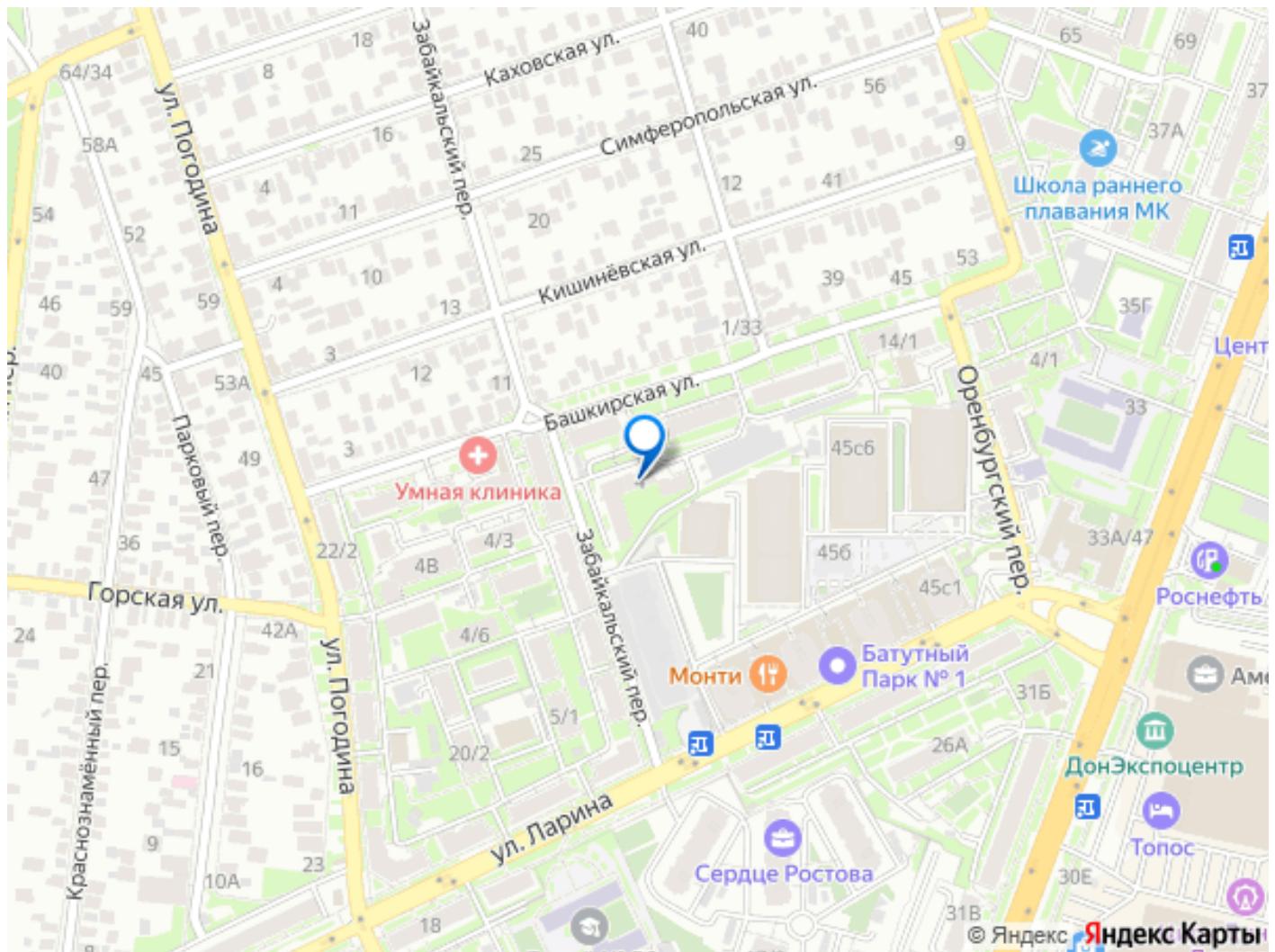
Квартира в районе трк «Горизонт». Центр города. Очень развитая инфраструктура: детские сады, школы, больницы, остановки, рынки и пр. все в шаговой доступности. Все коммуникации рядом. Состояние жилое.

Квартира очень тёплая, не угловая, находится в центре дома. Относительно не дорогое ЖКУ (оплата по квитанциям).

Отопление, газ, водоснабжение, электричество центральные. Оплата воды и электроэнергии по счётчикам (все счётчики в наличии). Все комнаты в квартире раздельные. Имеется дополнительный тамбур (прихожая на 2 квартиры). + Адекватная цена и доброжелательные соседи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 9279972







Move.ru - вся недвижимость России