

Создано: 01.10.2025 в 13:33

Обновлено: 19.11.2025 в 12:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Закруткина, 2/2**

**14 499 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 2/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

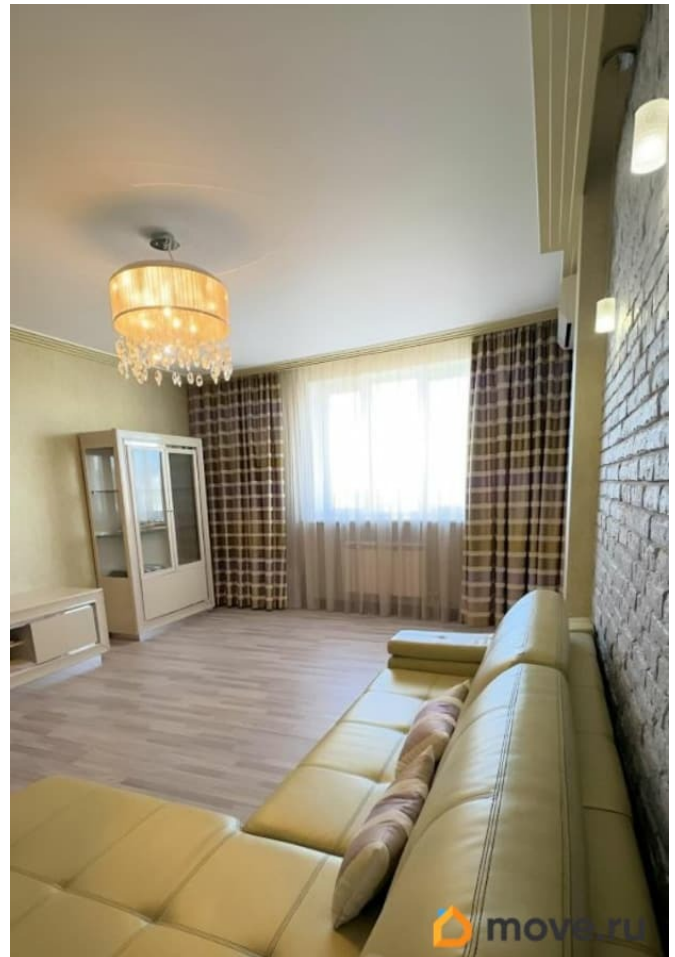
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9285362944>

**Агентство Элитной Недвижимости  
«Дворянское гнездо», Агентство  
Элитной Недвижимости «Дворянское  
гнездо»**

**79185628167, 7918551  
3062**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

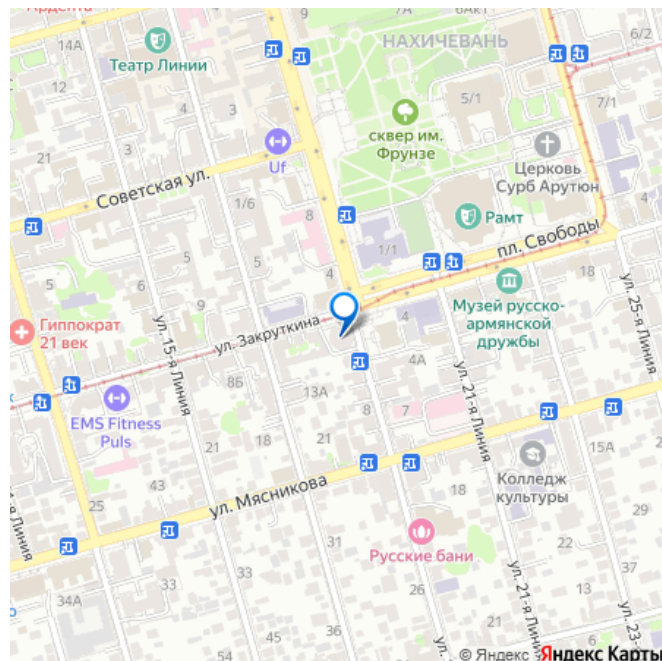
Евро-трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на Закруткина 2/2 Продаётся стильная квартира площадью 64 м² на 9 этаже.

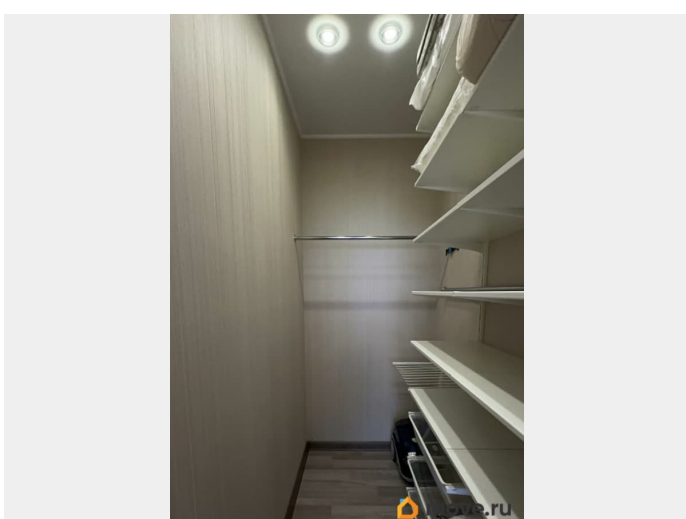
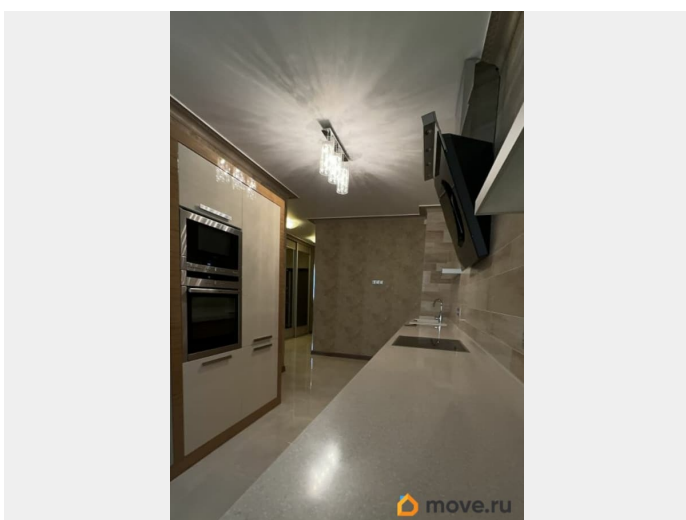
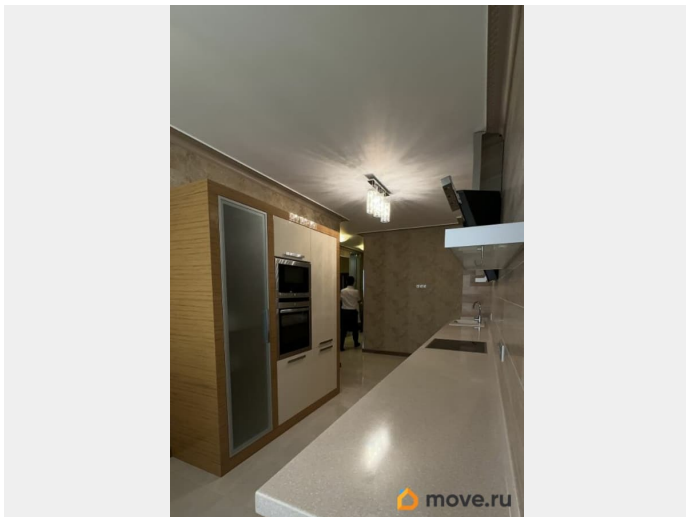
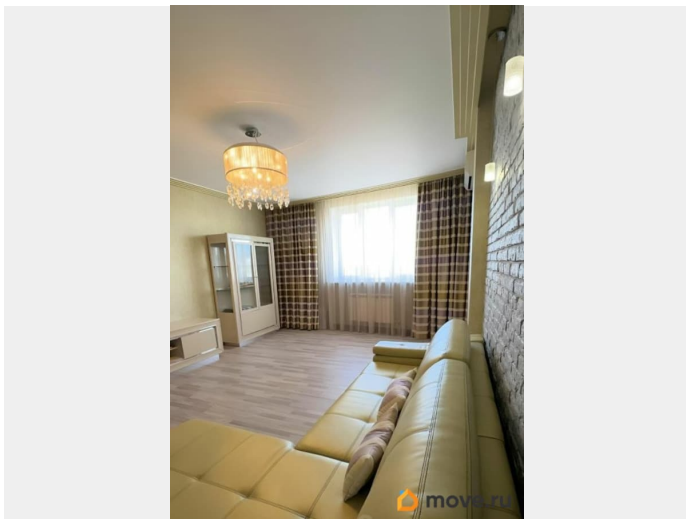
Формат — евро-три, с возможностью гибкого зонирования. Планировка и отделка: Высокие потолки — 3 метра, гипсокартон. Тёплый пол по всей квартире. В прихожей — удобная гардеробная. На этаже всего 5 квартир.

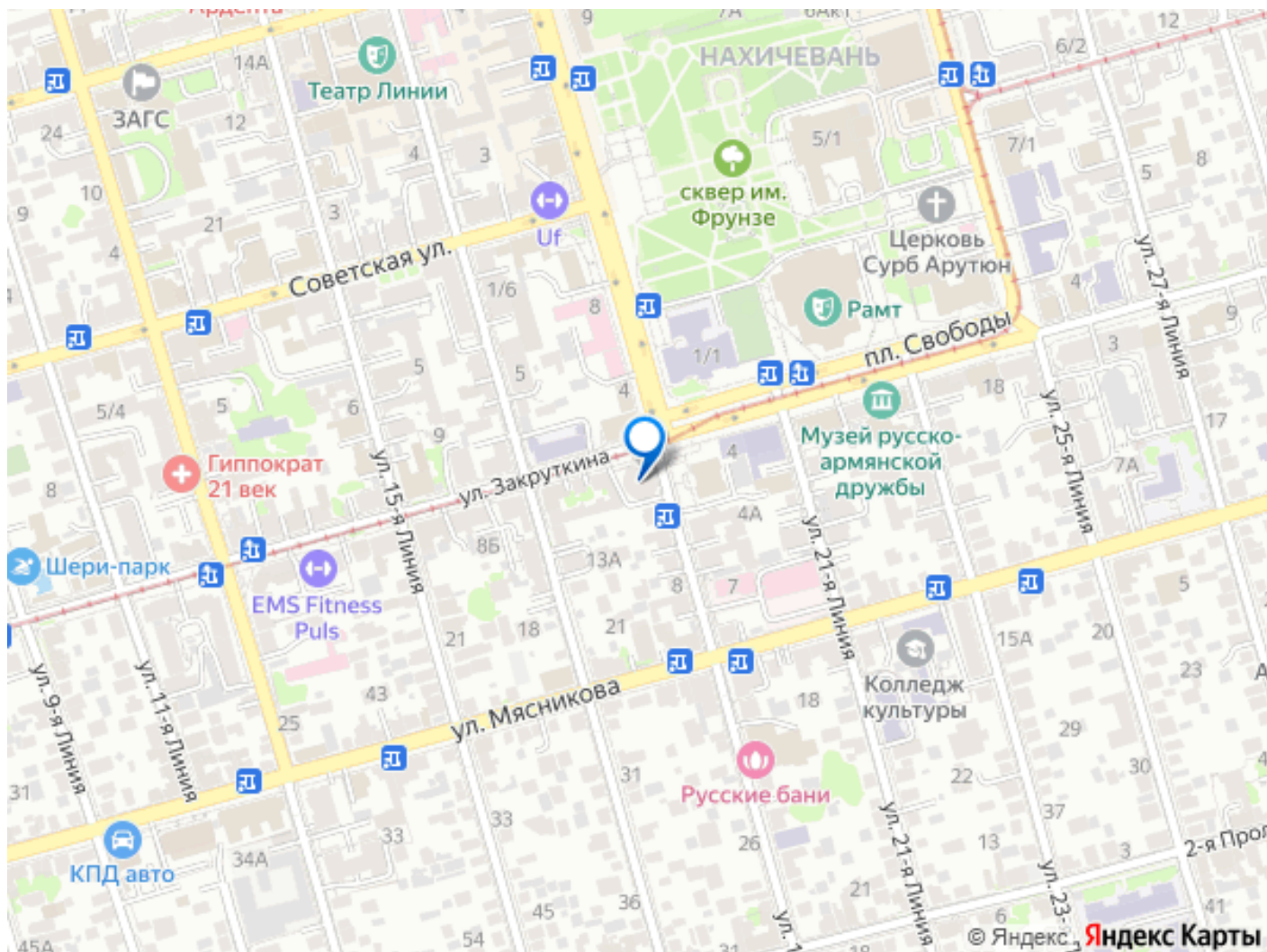
Гостиная / возможная спальня: Кожаный диван и мебель итальянского производства. Напольное покрытие — дорогой качественный ламинат. При желании можно переоборудовать в полноценную спальню.

Кухня-столовая: Немецкая техника: Neff, холодильник Bosh. Барная стойка. По плану здесь обеденная зона, но сейчас стол расположен во второй комнате. Площадь позволяет сделать кухню-гостиную. Вторая комната: Сейчас используется как столовая. Подходит под детскую, кабинет или спальню.

Локация: Рядом школы, лицей, ТЮЗ (театр юного зрителя). Удобный центр, всё в шаговой доступности.







Move.ru - вся недвижимость России