

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Можайская**

**6 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Можайская

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

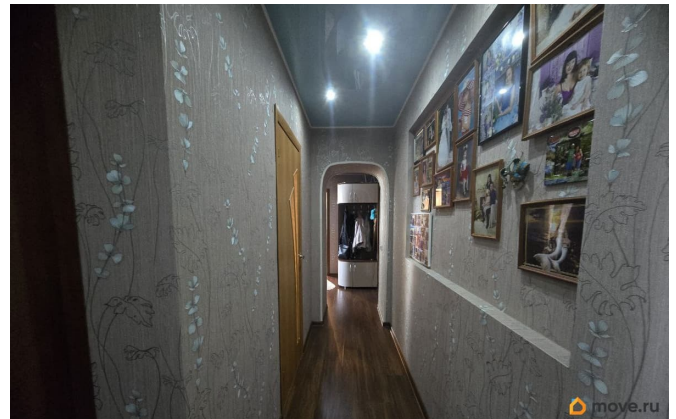
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

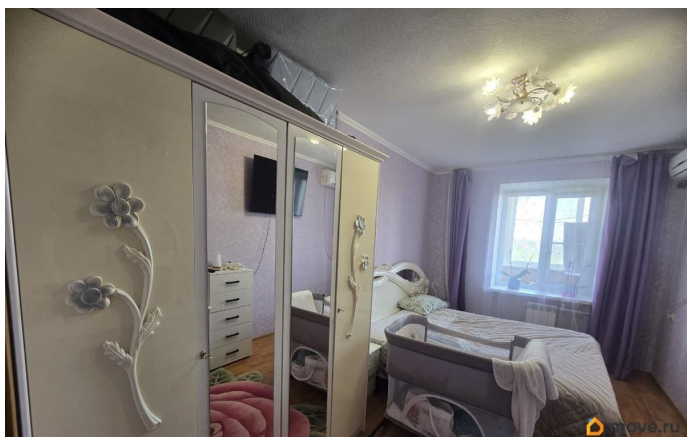
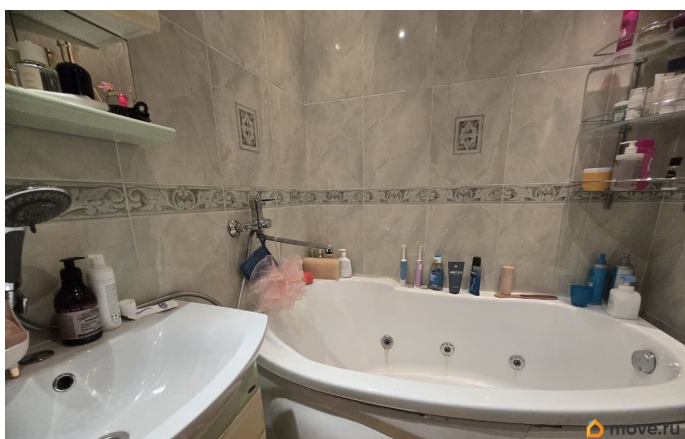
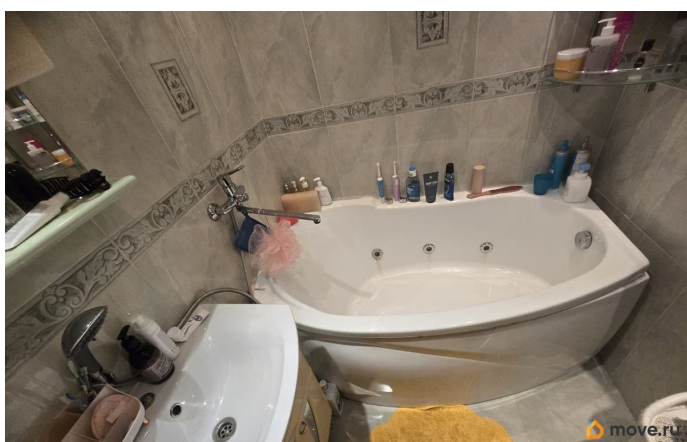
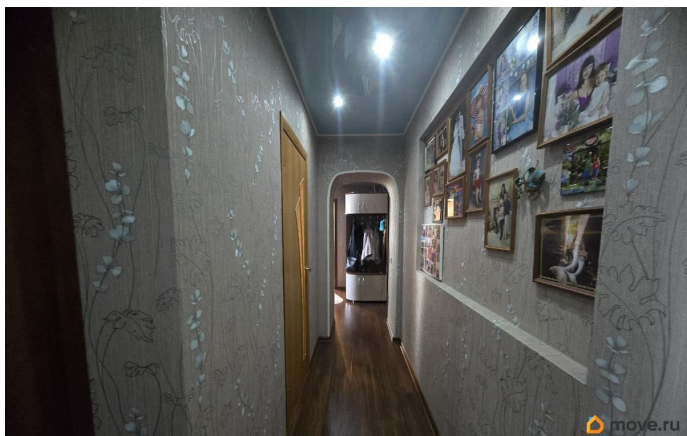
---

лифт

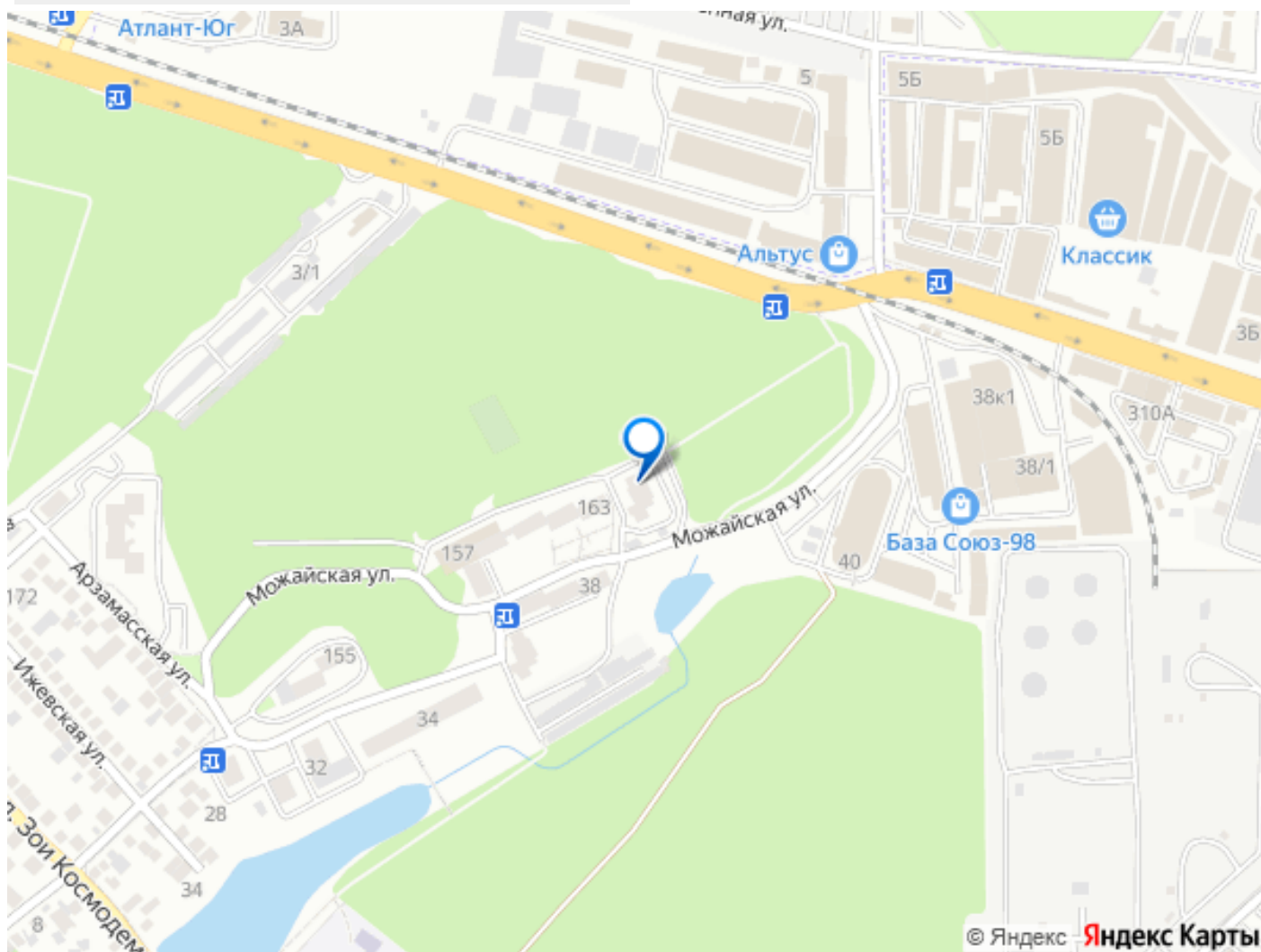
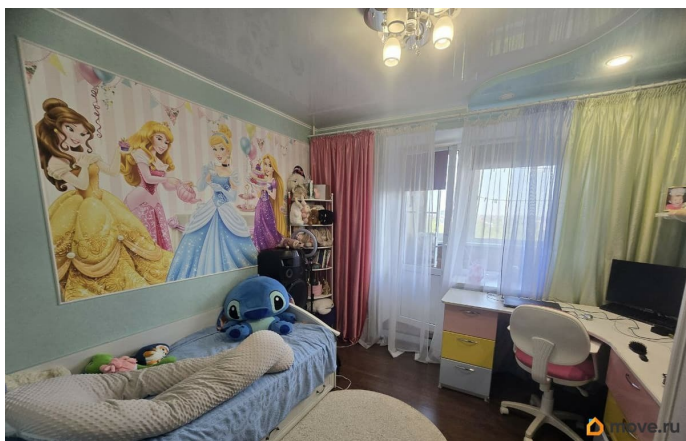
## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров на 11 этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Пицунда, улица Можайская, дом 165. Дом построен в 1998 году и имеет 14 этажей. Квартира поражает своей продуманностью и комфортом: жилая площадь составляет 42 квадратных метра, а кухня – 8 квадратных метров, что позволяет разместиться всей семье с удобством и уютом. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит свежим и современным. Наличие двух балконов открывает прекрасный вид на двор и парк, создавая атмосферу уединения и спокойствия. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря развитой инфраструктуре района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк, где можно насладиться прогулкой на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Также стоит отметить близость различных продуктовых магазинов, таких как «Пятёрочка», «Магнит» и «Ярмарка-на-Дону», что значительно упрощает процесс покупок. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Это идеальный вариант для тех, кто ценит

комфорт, качество жилья и удобство  
расположения. Приглашаем вас  
ознакомиться с квартирой и убедиться во  
всех её преимуществах лично!







Move.ru - вся недвижимость России