

Создано: 27.10.2025 в 17:48

Обновлено: 04.12.2025 в 17:06

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Книжная улица, 175/69

6 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Книжная улица, 175/69

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Книжная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

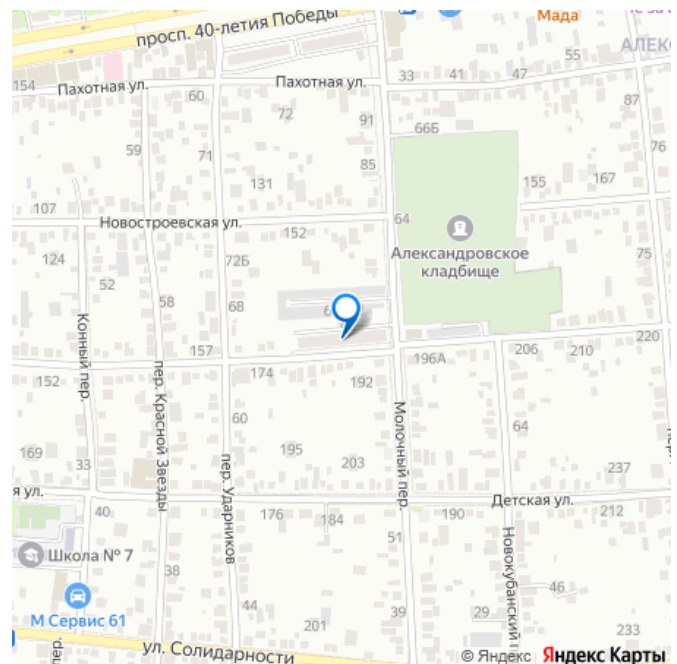
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286107873>

Елена Горяинова, Брелок

79198959019

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 111195743 Продается уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1976 года постройки. Просторная кухня площадью 20 кв.м оборудована всем необходимым, включая кондиционер. Из окон открывается вид на зеленый двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Квартира находится на третьем этаже без лифта. В доме есть газоснабжение, а также открытая парковка во дворе. Санузел совмещенный В квартире установлены шкафы, что обеспечивает дополнительное место для хранения вещей. Балкон застеклен, что позволяет использовать его круглый год. Входная дверь металлическая, обеспечивающая безопасность. АН «Брелок» лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья численностью до 100 чел (по версии международного конкурса CREDO). Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный

уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований национального стандарта! ответственный менеджер Коробов Вячеслав





