

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:02

Обновлено: 03.12.2025 в 12:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Авиамоторный переулок, 26**

6 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Авиамоторный
переулок, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Авиамоторный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

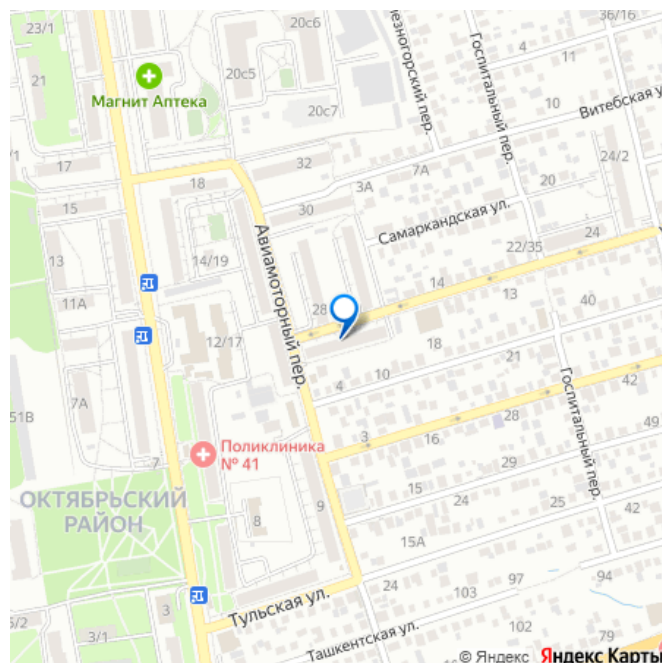
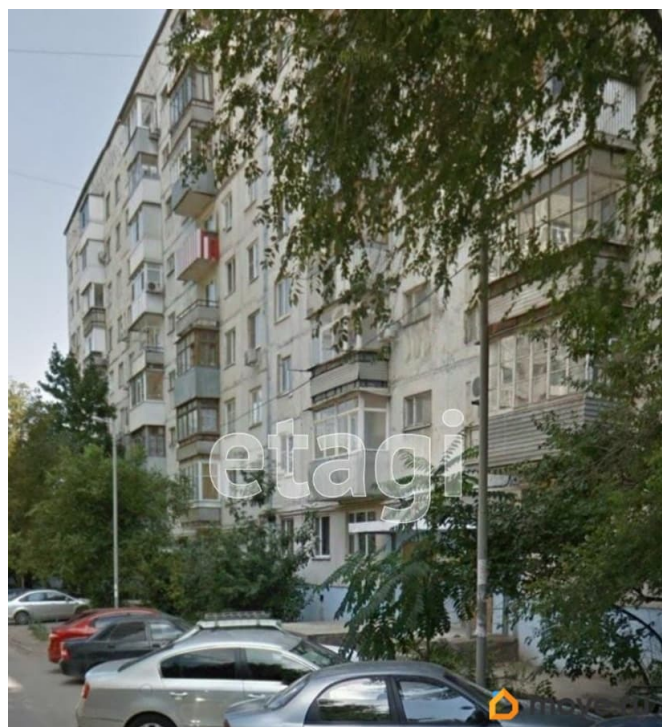
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286108051>

**Евгений Сергеевич Губин, Этажи
Ростов-на-Дону**

79882517247

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира нестандартной, но продуманной планировкой, обеспечивающей комфорт и эффективное использование пространства, а грамотное зонирование создает уютную атмосферу для жизни. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлена сплит-система, а также продуманы системы хранения вещей и организации спальных мест. Возможна передача мебели и техники по договоренности. Во дворе детская и спортивная площадки. Парковка открытая. Дом расположен тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности (57 минут пешком) находятся продуктовые магазины, поликлиники для взрослых и детей, . В ближайшее время завершится строительство спортивного комплекса с залом и бассейном, . Детский сад и школа — расположены в пределах пешей доступности. Остановки общественного транспорта находятся рядом. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 8955999

