

🕒 Создано: 30.10.2025 в 17:36

Обновлено: 13.11.2025 в 16:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286196571>

Собственник

79198815918

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Халтуринский переулок, 55**

7 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,
55

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

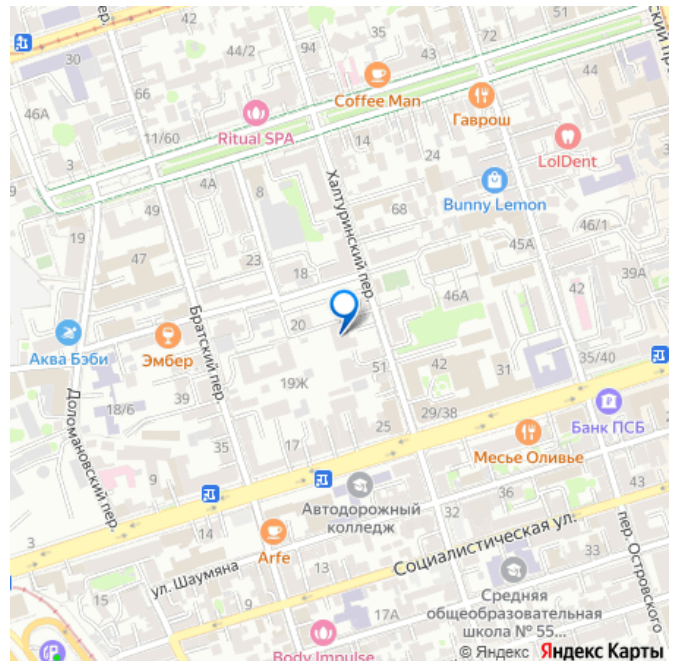
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

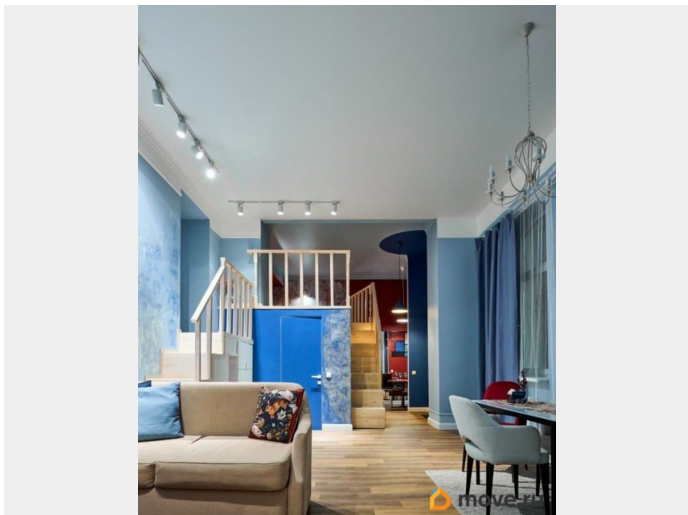
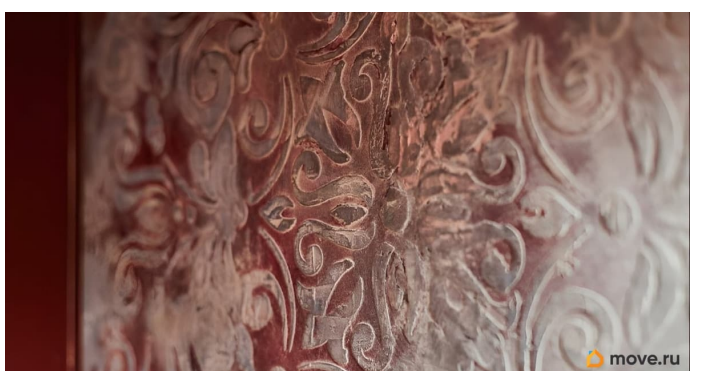
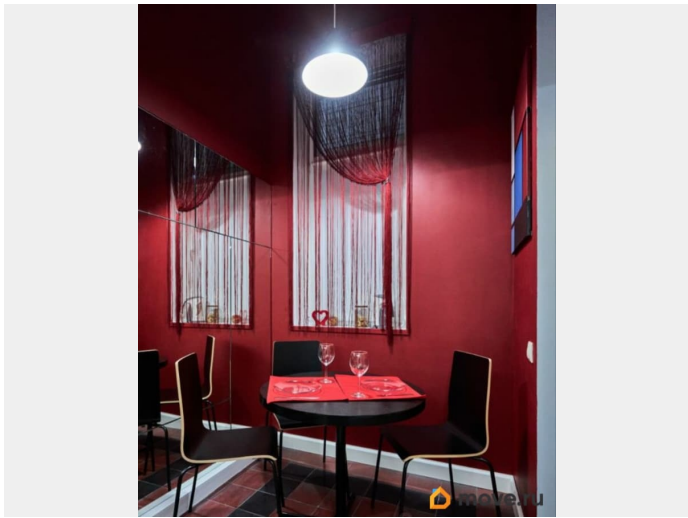
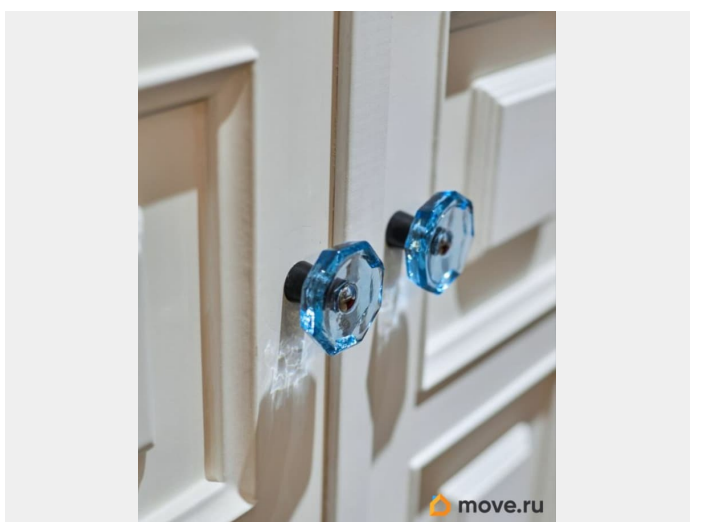
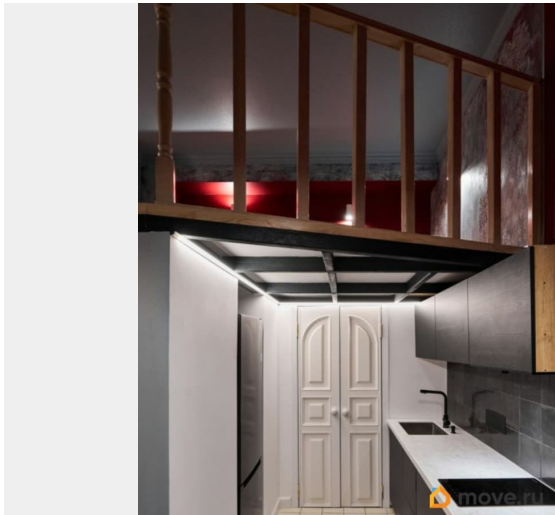
Покупка в ипотеку

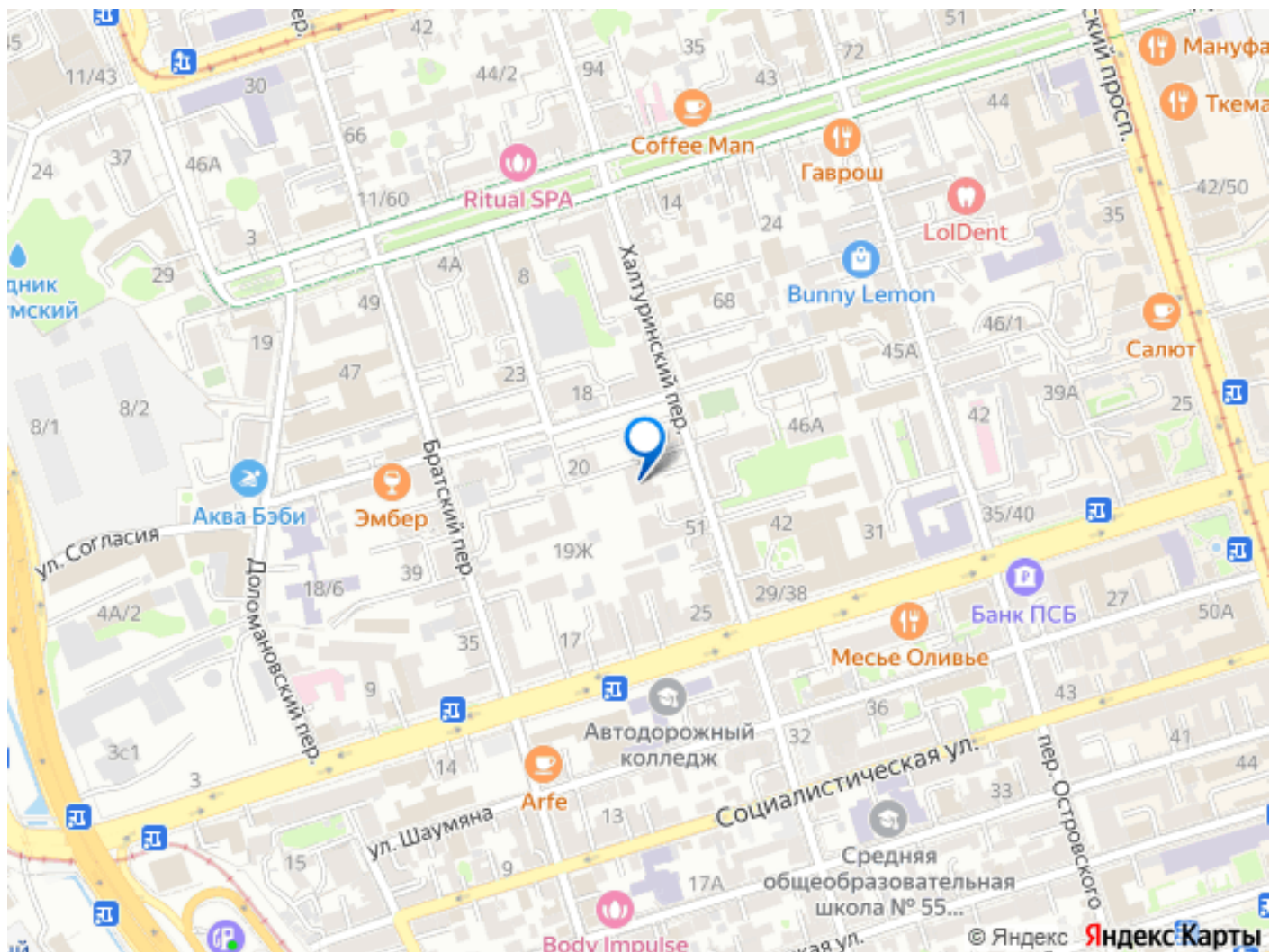
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника! Это чудесное место -квартира, в которой будет комфортно жить, проводить мероприятия, встречи и т.п. высота потолка 3.7 метра, что позволило сделать антресоль, где удобно расположить место для сна, кабинет или чилаут. Вход в квартиру индивидуальный с улицы через парадную большую дверь с крыльцом из гранита. Имеется выход во внутренний двор. Квартира оснащена теплым полом на кухне и в санузле, 2 сплит-системами (1 установлена, толщина стен обеспечивает тепло зимой и прохладу летом), водонагреватель midea на 80 литров, индукционная варочная поверхность, встроенная вытяжка, смеситель со встроенным краном для фильтрованной воды, мойка из нержавеющей стали подстольного монтажа, столешница из корейского камня hi-macs, плитка итальянская, новый холодильник, мебель и декор на фото остаются, эксклюзивная декоративная штукатурка и декор. В доме сделан капремонт, заменены все коммуникации, плиты перекрытия железобетонные. Перед и за домом место для парковки автомобиля за шлагбаумом.





Move.ru - вся недвижимость России