

Создано: 10.11.2025 в 14:43

Обновлено: 04.12.2025 в 11:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286448868>

НЕБОСКРЕБ, НЕБОСКРЕБ

79894318317

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Таганрогская улица, 118/4**

6 799 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,

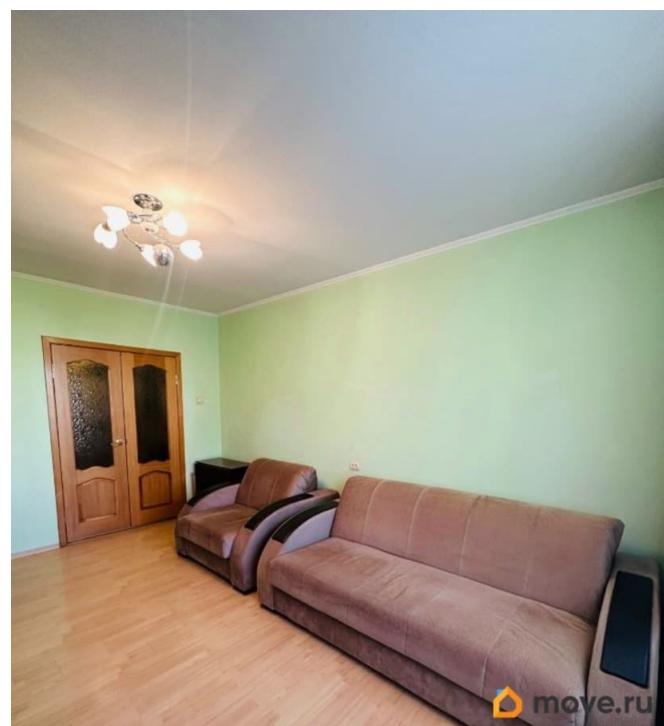
118/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

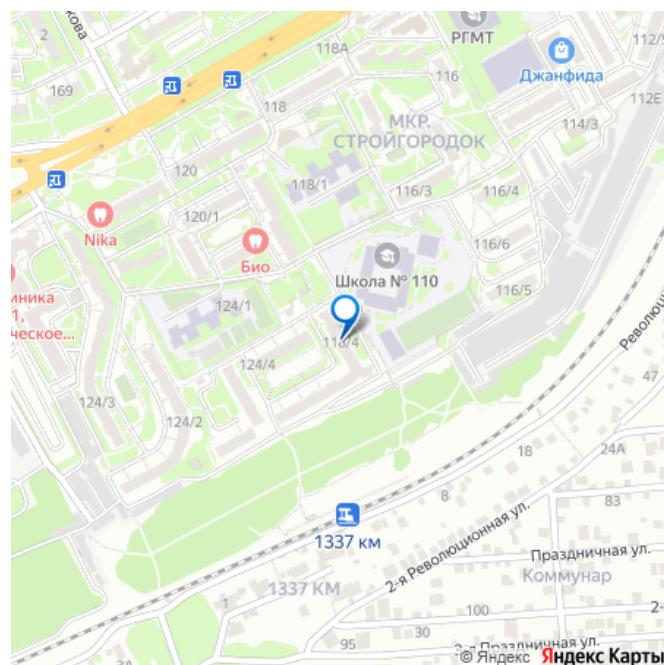
10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стройгородок/Болгарстрой/Военвед. Тихий, зеленый район. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ для проживания семьи с детьми! - В 50м от дома (1 минута ходьбы) -Школа 110, спорт. школа 8 - в 200м Лицей 27 им. А. В. Суворова . - В 100м -д/сад 310 «Волшебный городок» + в шаговой доступности еще 3 д/сада, Поликлиника 41, 18 Уютная, светлая трешка полностью готовая к проживанию. Комнаты раздельные. Частично остается мебель и техника. ЛОДЖИЯ из спальни с красивым видом на город застеклена, утеплена. В комнатах на полу светлый ламинат, в кухне и прихожей-керамогранит. КУХНЯ правильной формы со светлым гарнитуром, обеденной группой. С/у раздельный, светлый кафель с декором, большая душевая кабина. Тамбур на 2 квартиры. Идеально чистый подъезд после кап. ремонта, новый лифт. Ухоженная придомовая территория, места для парковки автомобиля. Дом обслуживается ТСЖ. В шаговой доступности Ж. Д. станция - БЫСТРЫЙ АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ СПОСОБ добраться до центра города за 15 минут. В пешей доступности: Дом офицеров, рынок, храм, супермаркеты федеральных сетей,

кафе быстрого питания. Один взрослый собственник. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ. Квартира юридически чистая, проверенная. Просмотр по договоренности. Недвижимость/квартиры/продам/Зкомнаты/вт оричка/Ли цей27/Школа110/Военвед/Стройгородок/Оган ова/Мыльн и кова/Горшкова/Болгарстрой/Таганрогская/куп ить квартиру на военведе/купить на Болгарстрое/квартира Оганова/с ремонтом и мебелью/купить квартиру в Болгарстрой/купить квартиру оганова/купить с мебелью/рядом школа/вторичкавоенвед

