

Создано: 18.11.2025 в 16:54

Обновлено: 06.12.2025 в 18:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286673400>

Любовь Домиан, Домиан

**79895028593**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Зорге, 31**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

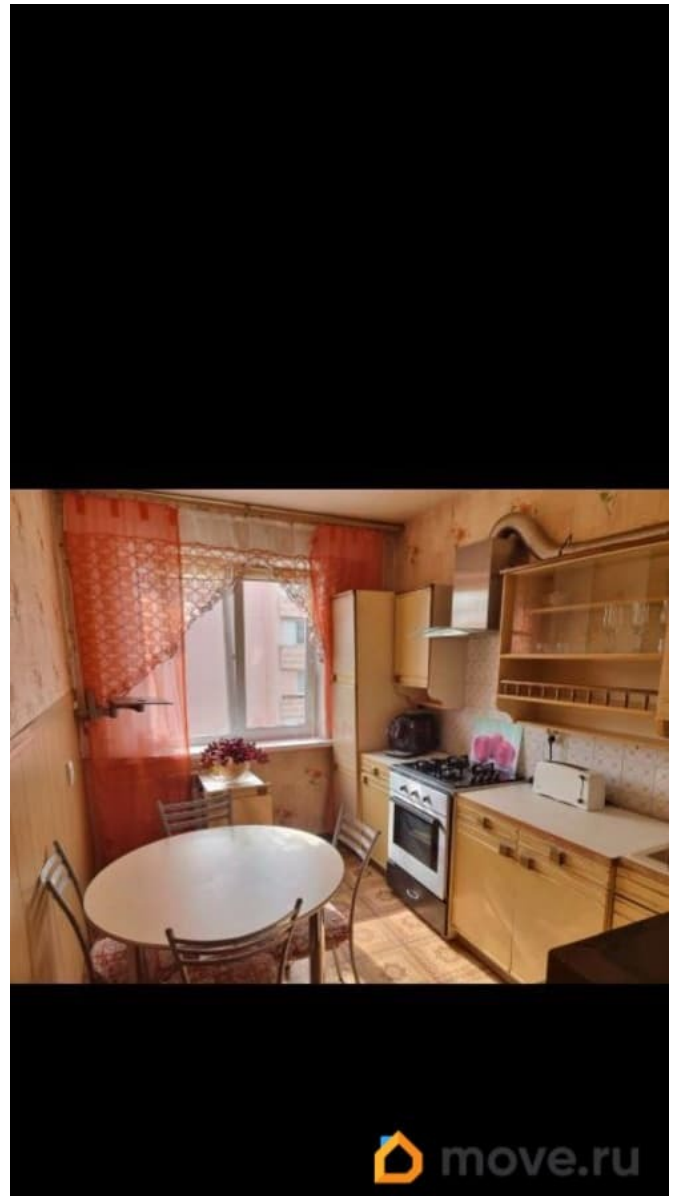
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

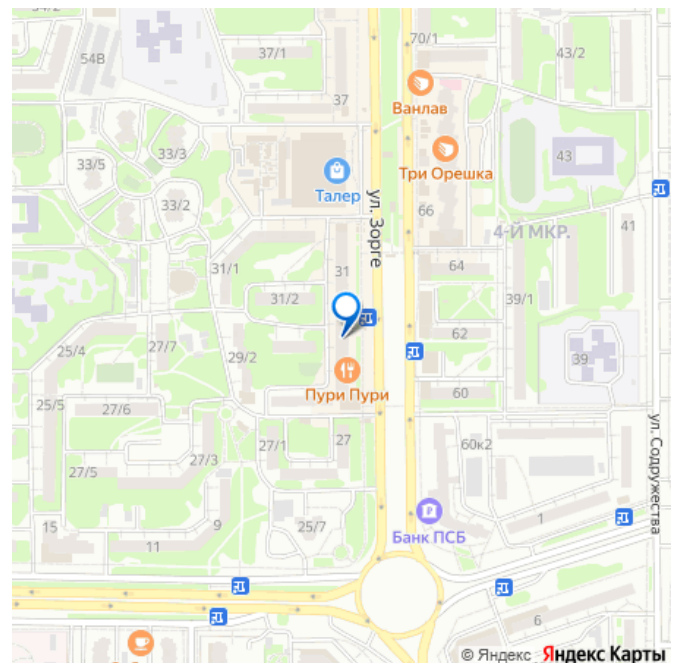
Покупка в ипотеку

да

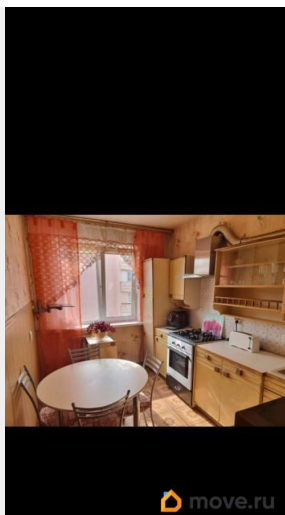
возможна ипотека, лифт

## Описание

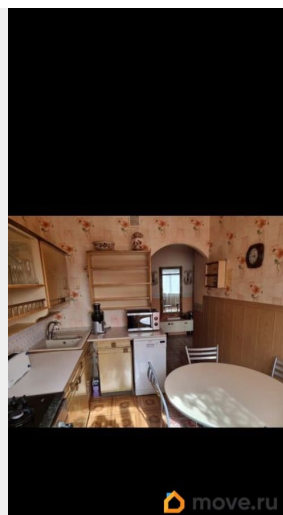
Арт. 126013818 Продаётся трёхкомнатная квартира Адрес: г. РостовнаДону, ул. Зорге, 31. Основные характеристики: количество комнат: 3 (изолированные); этаж: 5 (удобный для проживания); общая площадь: 65м2 кухня: большая: 9м2 санузел: раздельный; состояние: с ремонтом; дополнительные элементы: лоджия (облагорожена),установлен бойлер и сплит система. Что остаётся покупателю: мебель; бытовая техника. Преимущества квартиры: продуманная планировка — изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность; просторная кухня — идеальное место для семейных обедов и приёма гостей; раздельный санузел — практичное решение для семьи; качественный ремонт — не требует дополнительных вложений; обустроенная лоджия — дополнительное функциональное пространство; бойлер и сплит— гарантия горячего водоснабжения и нормальной температуры в квартире. Инфраструктура и локация: в шаговой доступности ТЦ «Таллер»; рядом храм Георгия Победоносца с выходом к природному водоёму балки Рябинина — прекрасное место для прогулок; в пешей доступности школа 112, гимназия 117 и



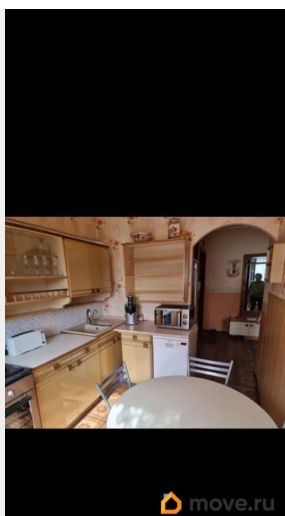
лицей 103, а также детские сады 321, 220, 4.  
Неподалёку также ЮФУ. удобная  
транспортная доступность — лёгкий доступ к  
основным маршрутам города. Квартира  
идеально подойдёт для семьи, ценящей:  
комфорт и функциональность пространства;  
развитую инфраструктуру района;  
благоустроенную территорию для отдыха  
рядом с домом. Звоните, чтобы договориться  
о просмотре и узнать подробности!



 move.ru



 move.ru



 move.ru



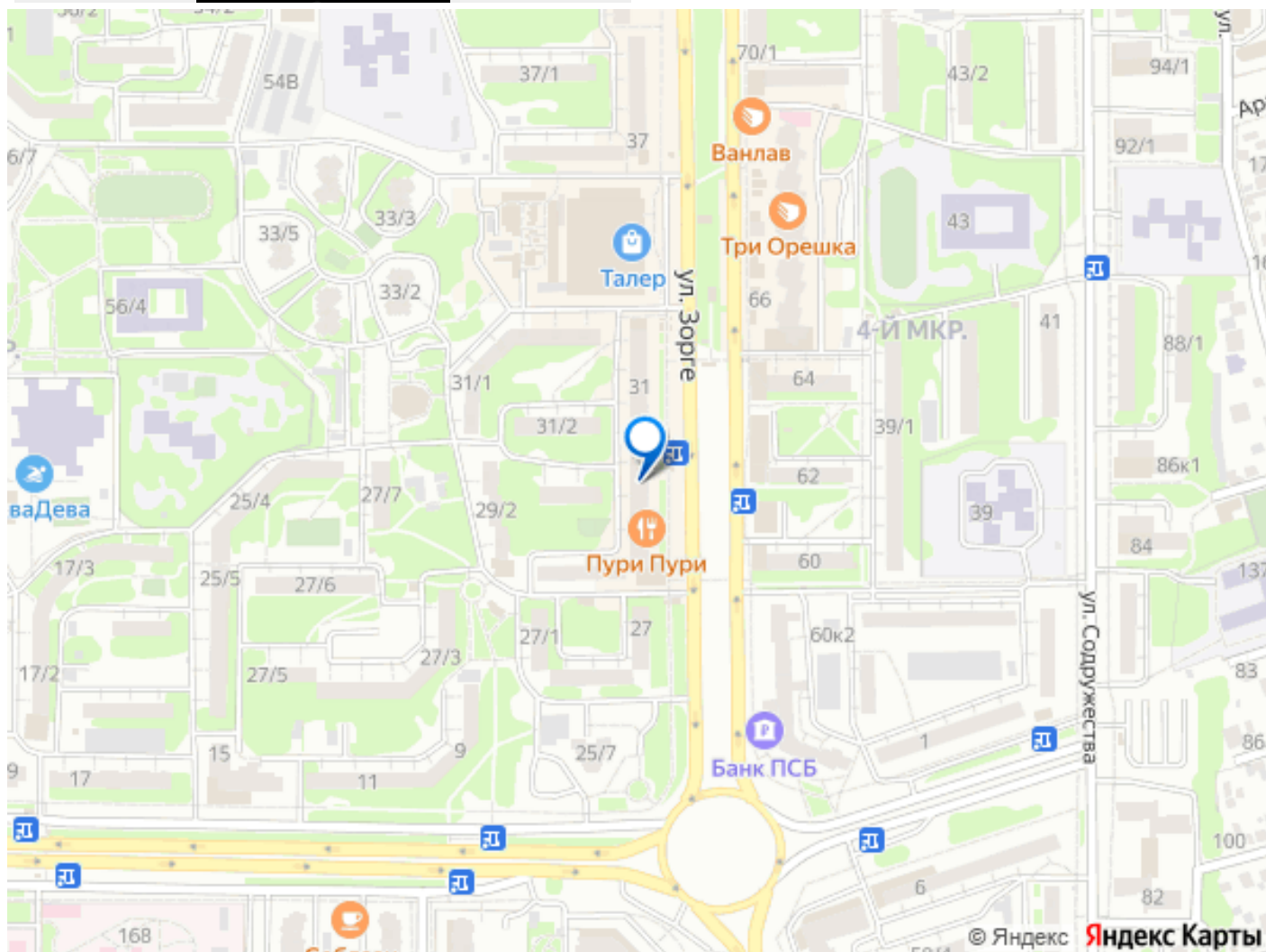
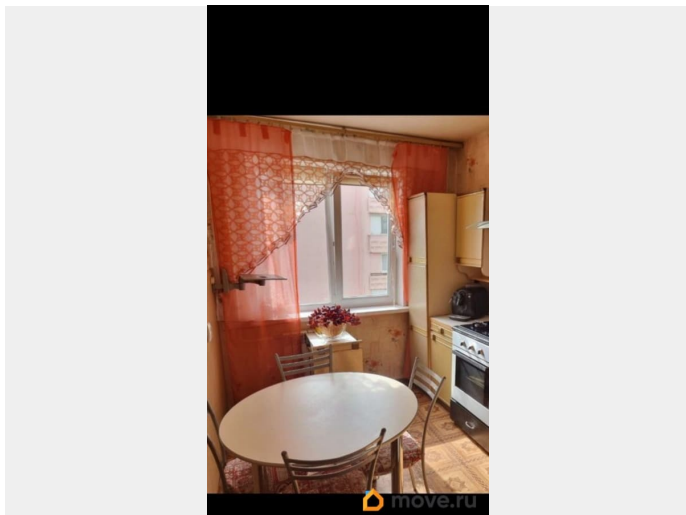
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России