

Создано: 18.11.2025 в 16:54

Обновлено: 06.12.2025 в 18:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286673400>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 31**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

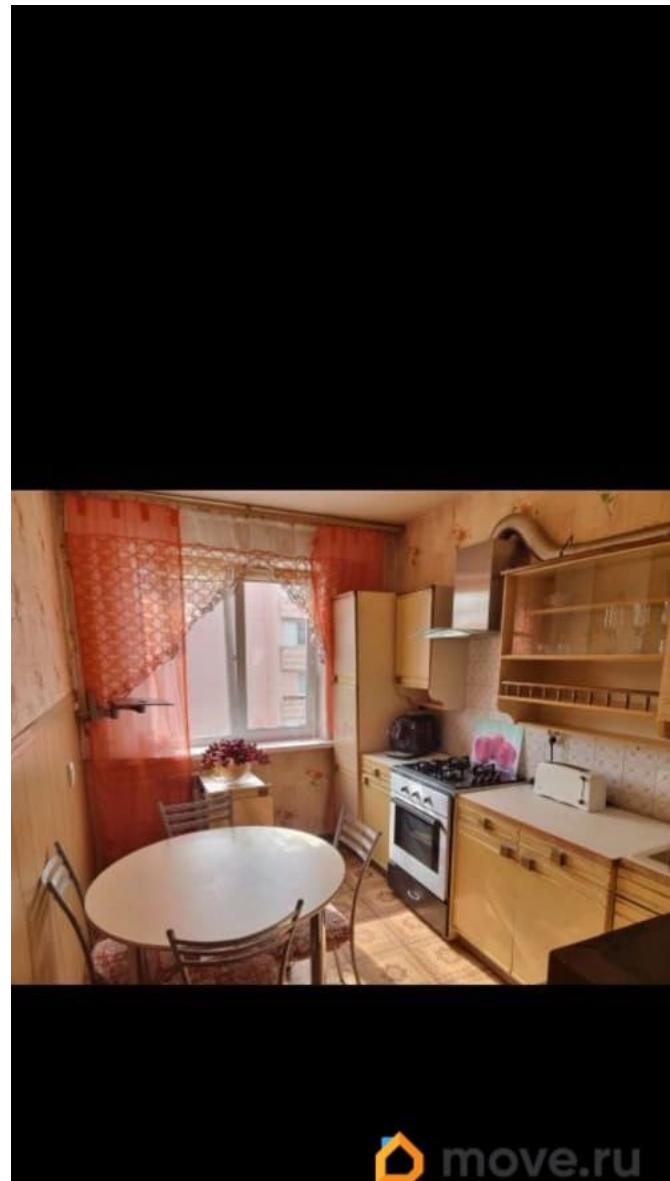
9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

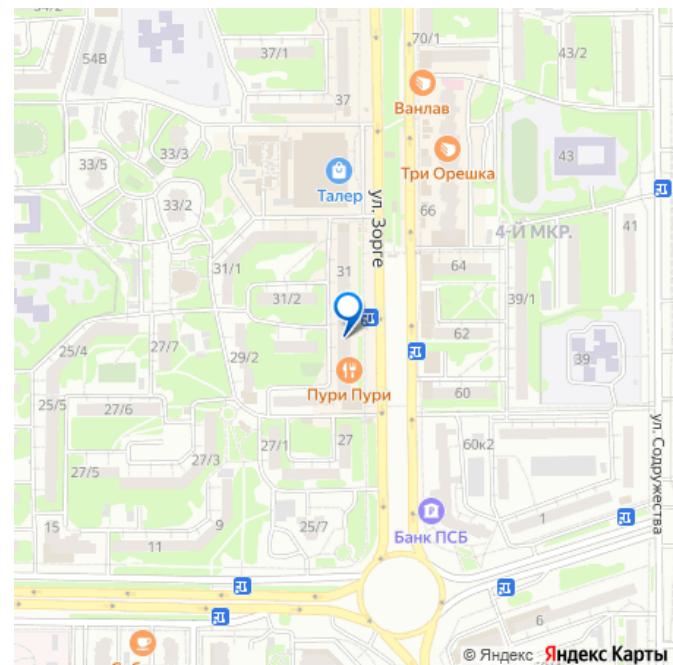
Покупка в ипотеку

да

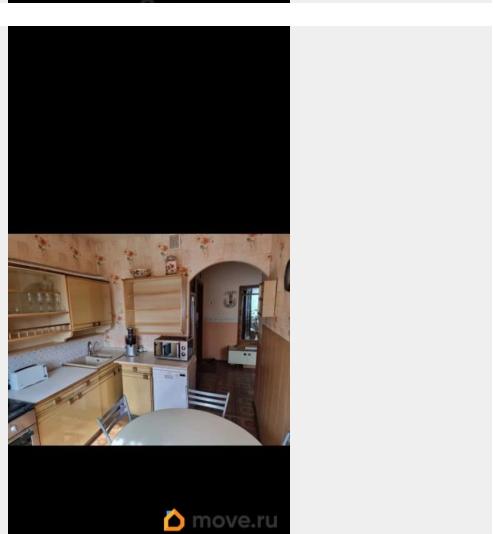
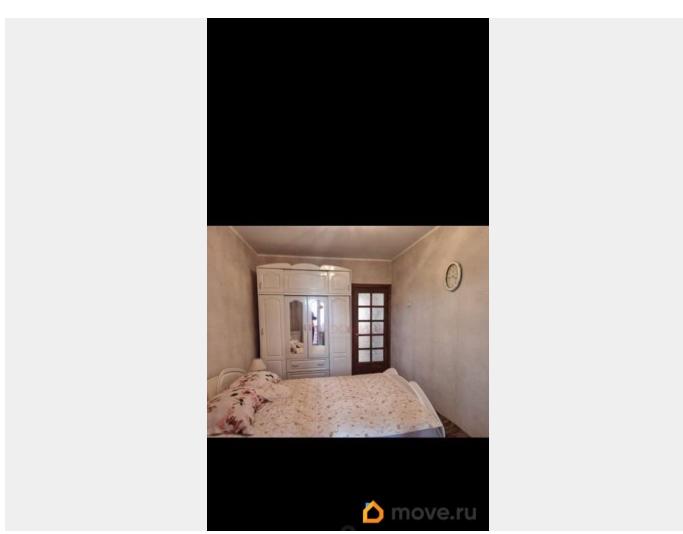
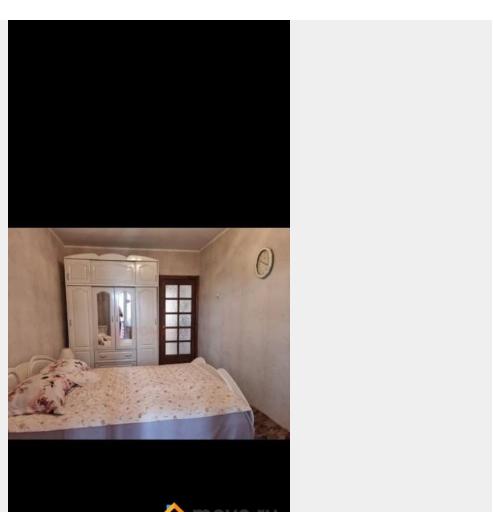
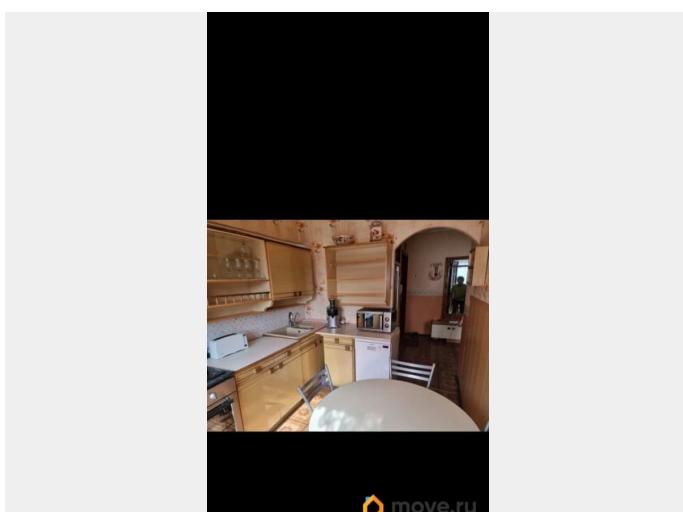
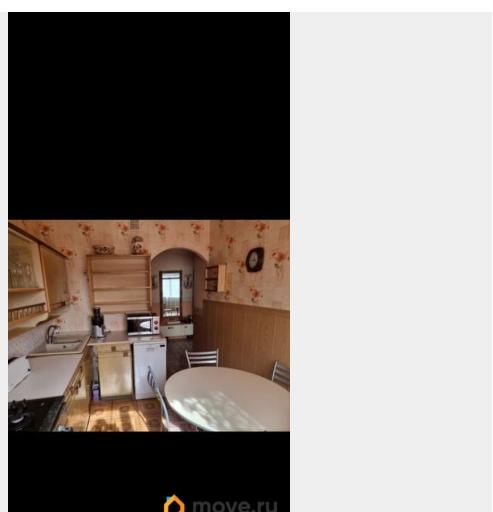
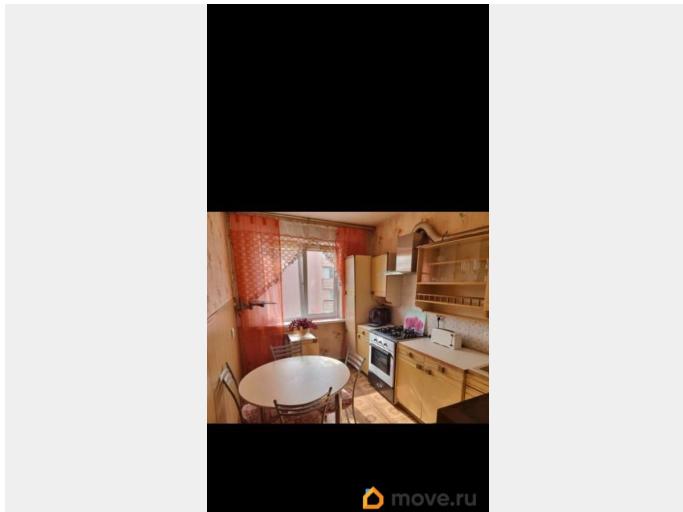
возможна ипотека, лифт

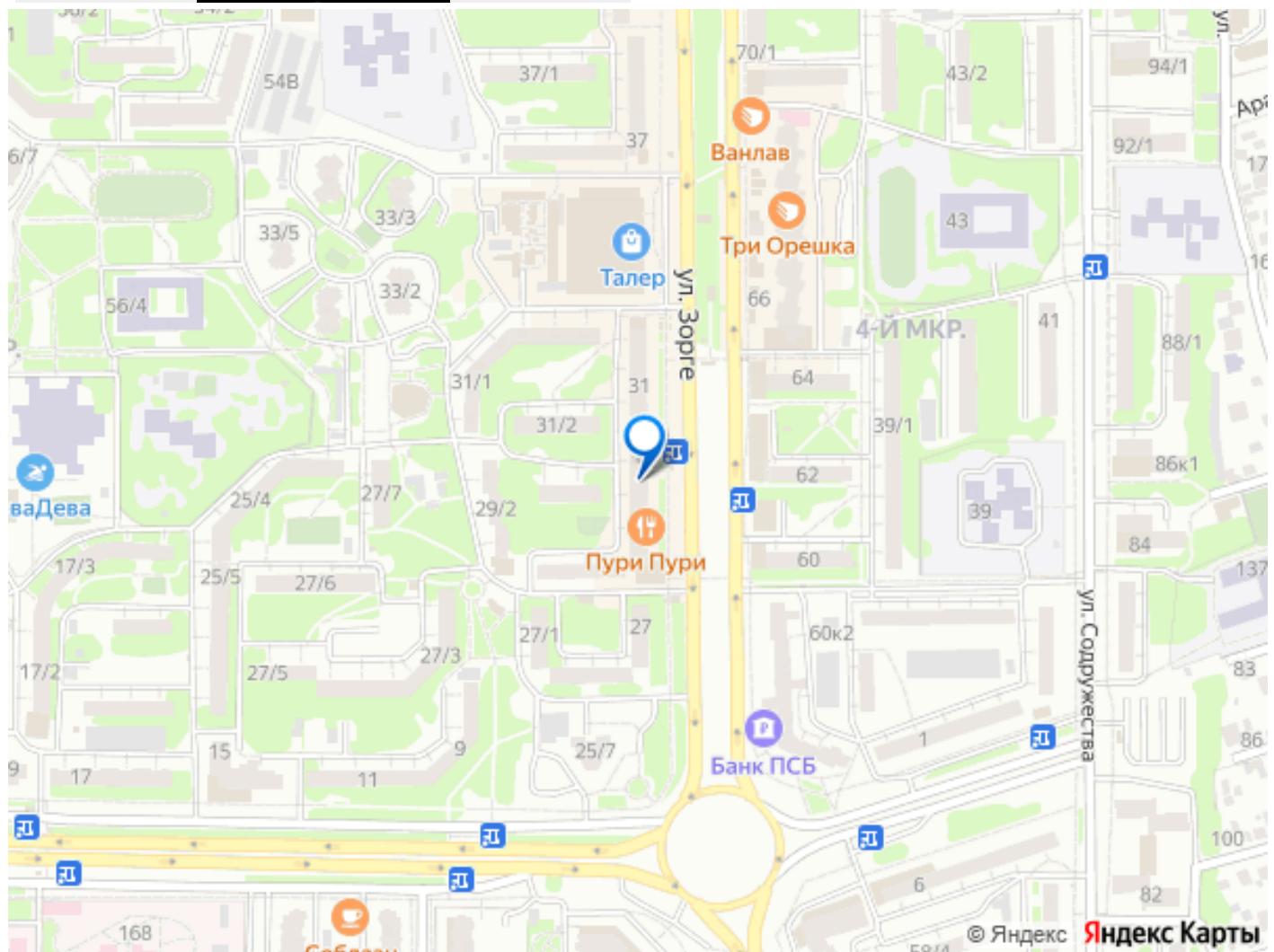
Описание

Арт. 126013818 Продаётся трёхкомнатная квартира Адрес: г. Ростовнадону, ул. Зорге, 31. Основные характеристики: количество комнат: 3 (изолированные); этаж: 5 (удобный для проживания); общая площадь: 65м² кухня: большая: 9м² санузел: раздельный; состояние: с ремонтом; дополнительные элементы: лоджия (облагорожена), установлен бойлер и сплит система. Что остаётся покупателю: мебель; бытовая техника. Преимущества квартиры: продуманная планировка — изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность; просторная кухня — идеальное место для семейных обедов и приёма гостей; раздельный санузел — практическое решение для семьи; качественный ремонт — не требует дополнительных вложений; обустроенная лоджия — дополнительное функциональное пространство; бойлер и сплит — гарантия горячего водоснабжения и нормальной температуры в квартире. Инфраструктура и локация: в шаговой доступности ТЦ «Таллер»; рядом храм Георгия Победоносца с выходом к природному водоёму балки Рябинина — прекрасное место для прогулок; в пешей доступности школа 112, гимназия 117 и



лицей 103, а также детские сады 321, 220, 4. Неподалёку также ЮФУ. удобная транспортная доступность — лёгкий доступ к основным маршрутам города. Квартира идеально подойдёт для семьи, ценящей: комфорт и функциональность пространства; развитую инфраструктуру района; благоустроенную территорию для отдыха рядом с домом. Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России