

Создано: 26.11.2025 в 10:17

Обновлено: 26.11.2025 в 09:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286937919>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Подвойского**

**9 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

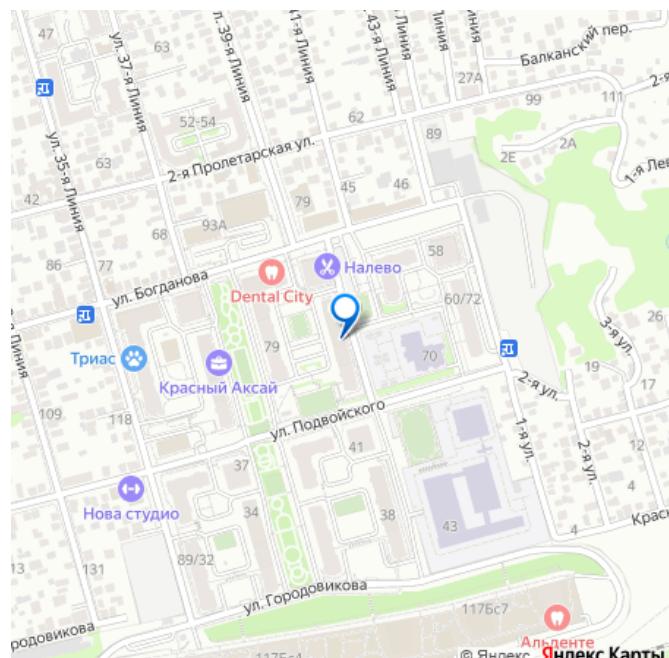
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

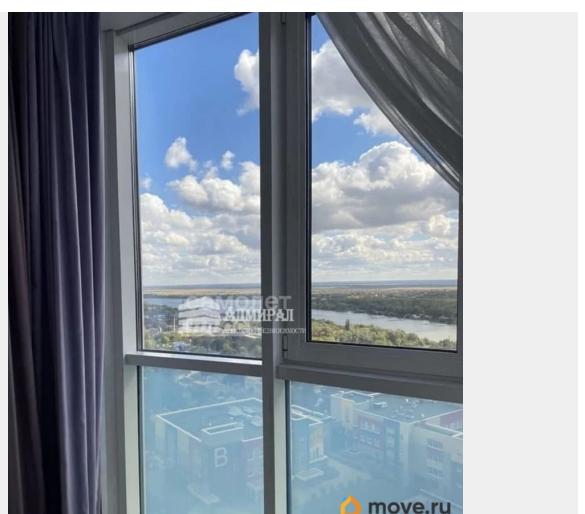
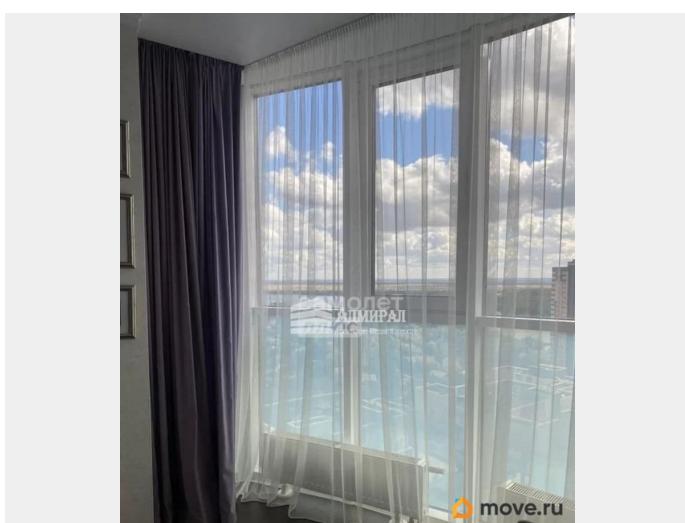
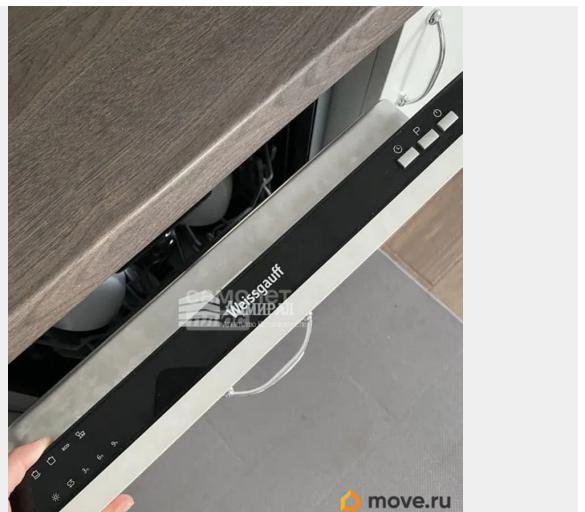
---

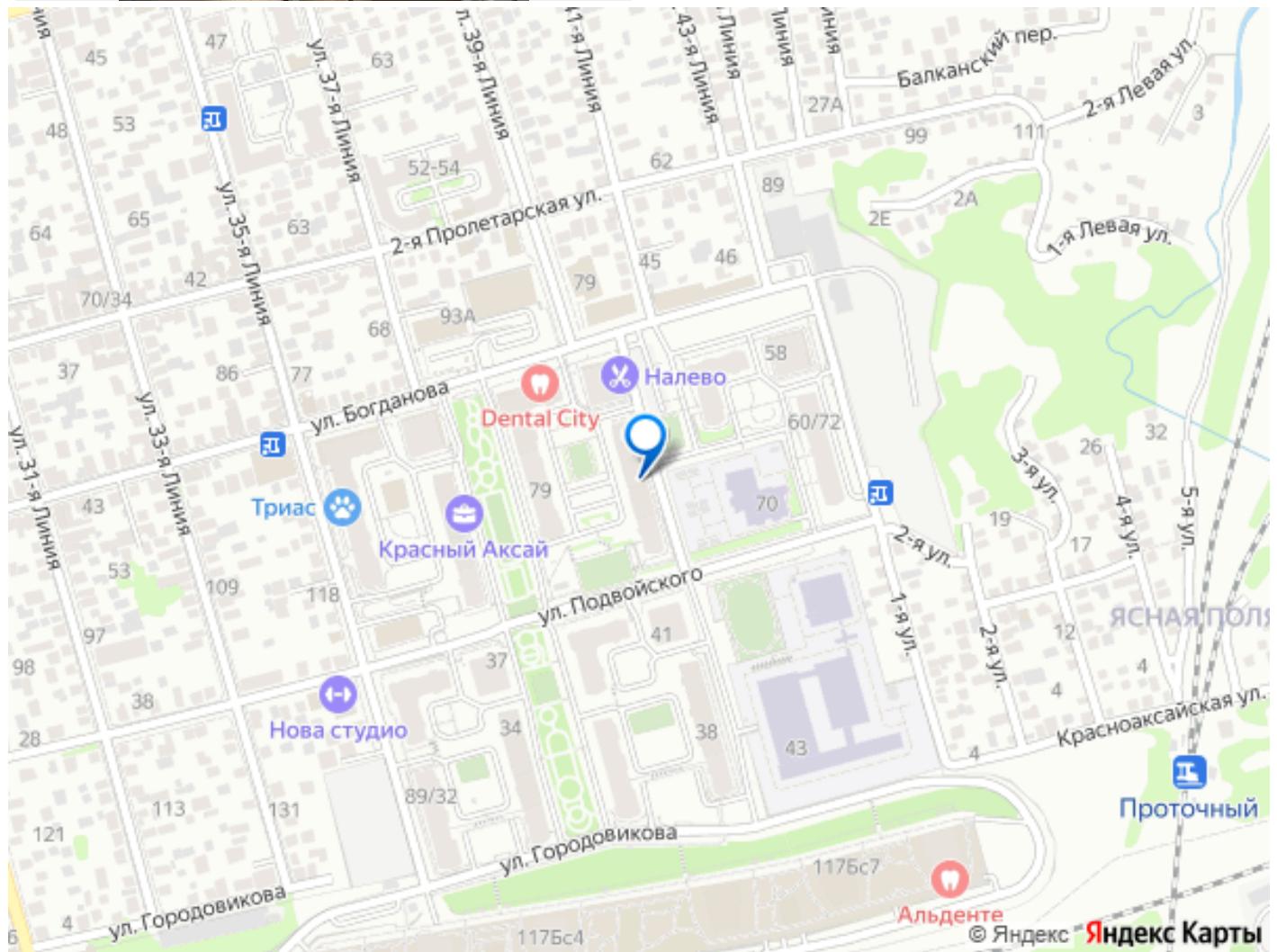
лифт

## Описание

Арт. 63145593 Продается прекрасная 3-х комнатная видовая квартира. Свежий ремонт, все делалось из качественных материалов. Все комнаты в светлых тонах (в спальне+синий) Гостиная - светлая и просторная, совмещенная с кухней, большая панорама во всю стену от пола до потолка и чудесный вид за окном. Кожаный диван - раздвижной, кресло и TV. Подсветка на панораме. Кухня - холодильник, микроволновка, посудомоечная машина, свой котел (теплая вода и отопление в любой момент. Спальня - большая удобная кровать с чудесным матрасом, детская кроватка и пеленальный стол (можно заменить на туалетный столик) + TV + просторный шкаф ИКЕА ПАКС, зеркало. Детская - стеллажи для игрушек, комод, шкаф, диван раздвижной. Коридор - просторный, большой вместительный шкаф ИКЕА ПАКС и вешалка для одежды, большое зеркало. Ванная - просторная ванна, подвесная тумба с мойкой, подвесной пенал, подвесной унитаз, стиральная машина. Балкон для хранения хоз. нужд. Тёплый пол в кухне и в ванной! На полу ламинат, на кухне плитка. Две сплит-системы. Район потрясающий, масса детских и спортивных площадок, озеленение, уборка территории, всегда приятно гулять, охраняемая территория. Легко можно найти любую услугу на районе (спорт, анализы, ателье, ремонт и т. д.) Разнообразие продуктовых магазинов. Детский сад и школа на территории комплекса. Наша дочь ходит в частный сад прямо напротив нашего

подъезда, очень удобно. До центра на авто 10 мин, есть разные автобусы и остановки в комплексе. Рядом еще зеленый остров для прогулок хорошее место. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя в которую входит полное сопровождение сделки и юридическая гарантия безопасности сделки.





Move.ru - вся недвижимость России