

🕒 Создано: 28.11.2025 в 21:22

Обновлено: 28.11.2025 в 21:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Стадионная улица**

**11 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стадионная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

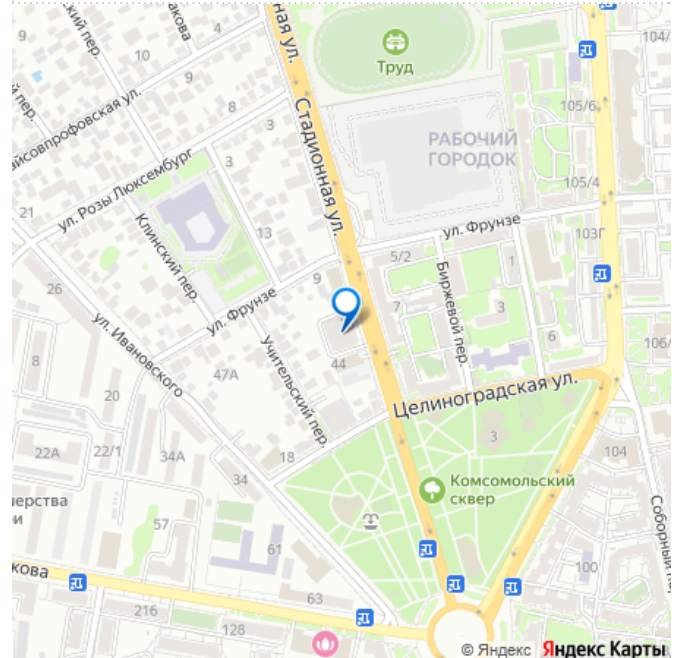
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

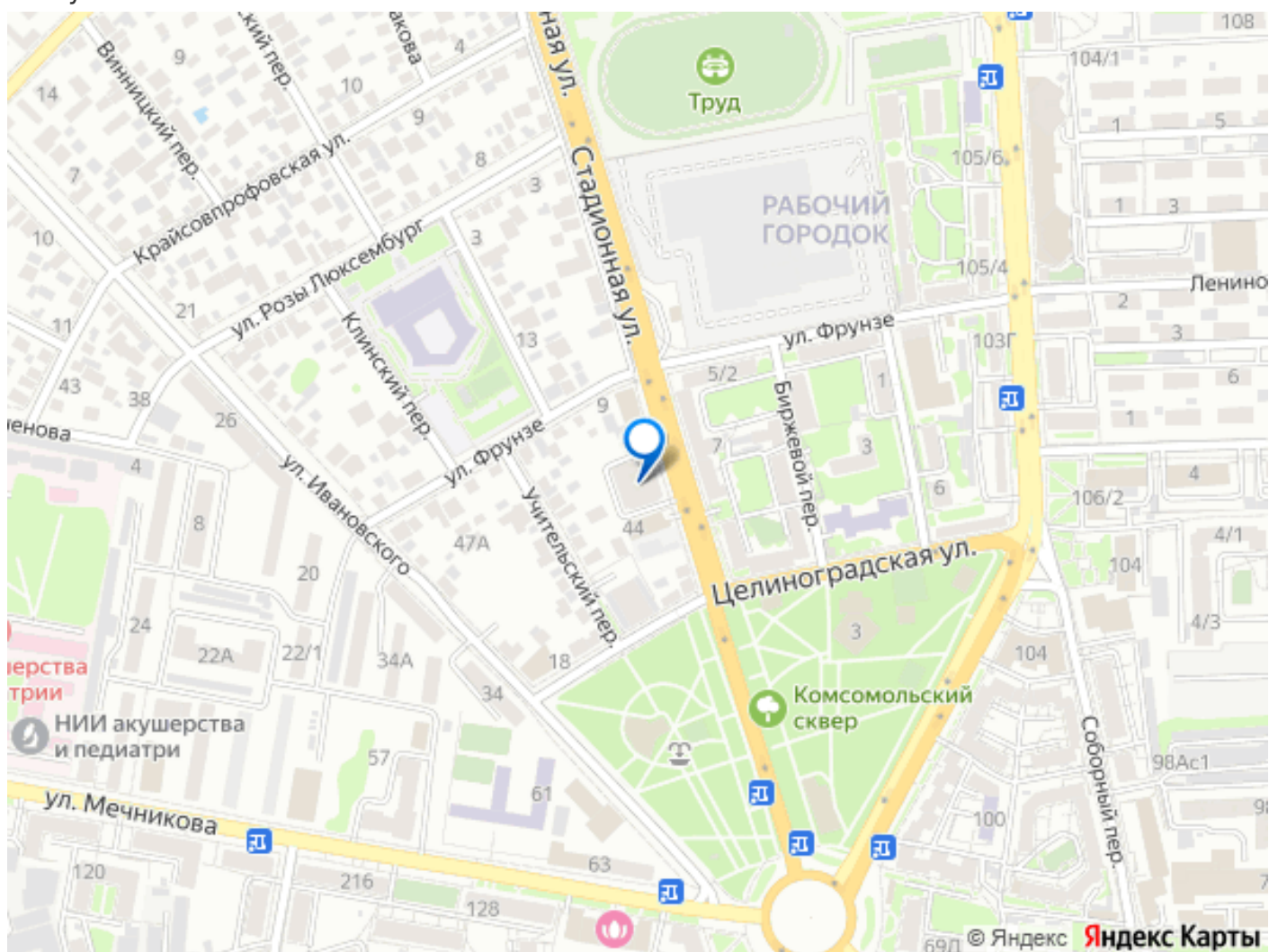
---

лифт

## Описание

Арт. 68178771 В продаже евро 3к квартира в Центре города с совершенно новым дизайнерским ремонтом. Имеются 2 изолированные спальни. Вся мебель остается. Первая спальня имеет собственную обустроенную гардеробную с освещением, кровать, 2 прикроватные тумбы. Вторая спальня имеет выход на панорамную лоджию. В каждой спальне установлены сплит-системы Haier. В гостиной размещен диван, тумба-комод и также имеется сплит-система Haier. Кухня полностью оборудована бытовой техникой - встроенный холодильник, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина. Каменная мойка имеет смеситель со специальным краном под фильтрованную воду. Обеденный стол под мрамор раздвижной и комплект мягких стульев. Бытовая техника остается. В каждом помещении квартиры имеются несколько сценариев освещения. В помещении совмещенного санузла имеется теплый пол, размещен бойлер и встроена стиральная машина. Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Для комфортного переезда остается перевести личные вещи. Обременений нет, один взрослый собственник. Рядом парк Комсомольский сквер, остановка транспорта Комсомольский сквер и Комсомольская площадь, в 5 минутах езды РИИЖТ (РГУПС), в пешей доступности школа 32 и гимназия 52, детский сад 142,

продуктовые магазины, отделение Почты и пункты выдачи заказов. Звоните. Покажу именно эту квартиру. Достойный вариант заслуживает Вашего внимания.



Move.ru - вся недвижимость России