

Создано: 16.10.2025 в 11:46

Обновлено: 09.12.2025 в 11:59

<https://rnd.move.ru/objects/9285757931>

Елена Феткулова, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 60**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 60

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

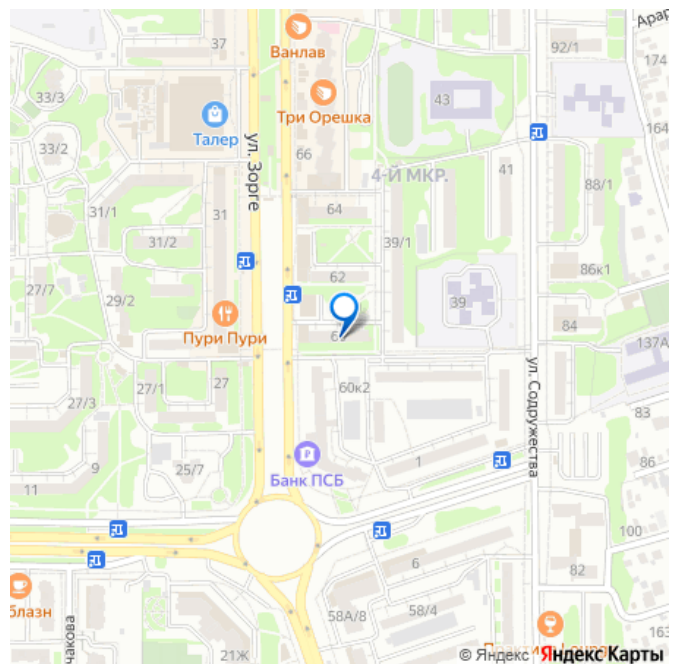
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120524026 Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира, которая станет отличным выбором для комфортной жизни. В квартире уже выполнены важные обновления: заменены окна, батареи и входная дверь, что гарантирует надежность и тепло. Старую плитку сняли, готовя пространство к ремонту, а также обновлены сантехнические элементы — газовый кран и краны на кухне и в туалете. Установлены новые счетчики, что обеспечит вам контроль над расходами. На первом этаже проведен ремонт: уложена плитка и обновлены почтовые ящики, а в подъезде установлены металлопластиковые окна. Также есть возможность организовать место для хранения вещей — это практичное решение, которое уже оценили соседи. Квартира имеет удобную планировку: окна выходят на две стороны, комнаты раздельные, что обеспечивает дополнительный комфорт и приватность. В тамбуре расположены всего две квартиры, что создает атмосферу уюта. Район очень привлекательный: в шаговой доступности находятся детские сады и школы (всего около пяти, одна из которых новая), а также магазины «Пятерочка», «Магнит», пекарни и кафе (например,

«Сицилия», «Додо Пицца», «Ташир Пицца»).

Не далеко расположен торговый центр «Таллер», а остановки общественного транспорта позволят легко добраться в любой уголок города без пересадок. Для владельцев автомобилей предусмотрены удобные места для парковки. Для любителей активного образа жизни рядом находятся фитнес-клубы, тренажерные залы, стадионы и бойцовские клубы. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, удобство и активный образ жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.

