

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:04

Обновлено: 08.12.2025 в 12:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 23**

**8 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

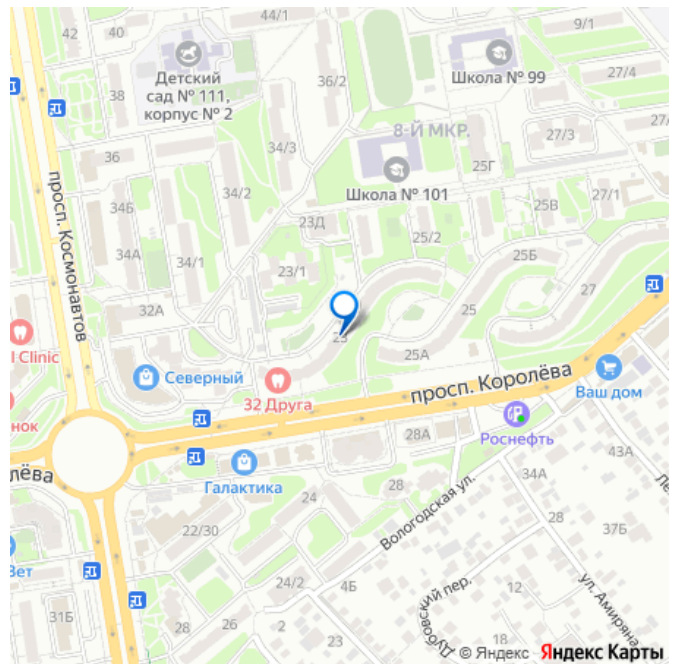
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285547403>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79185218456**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

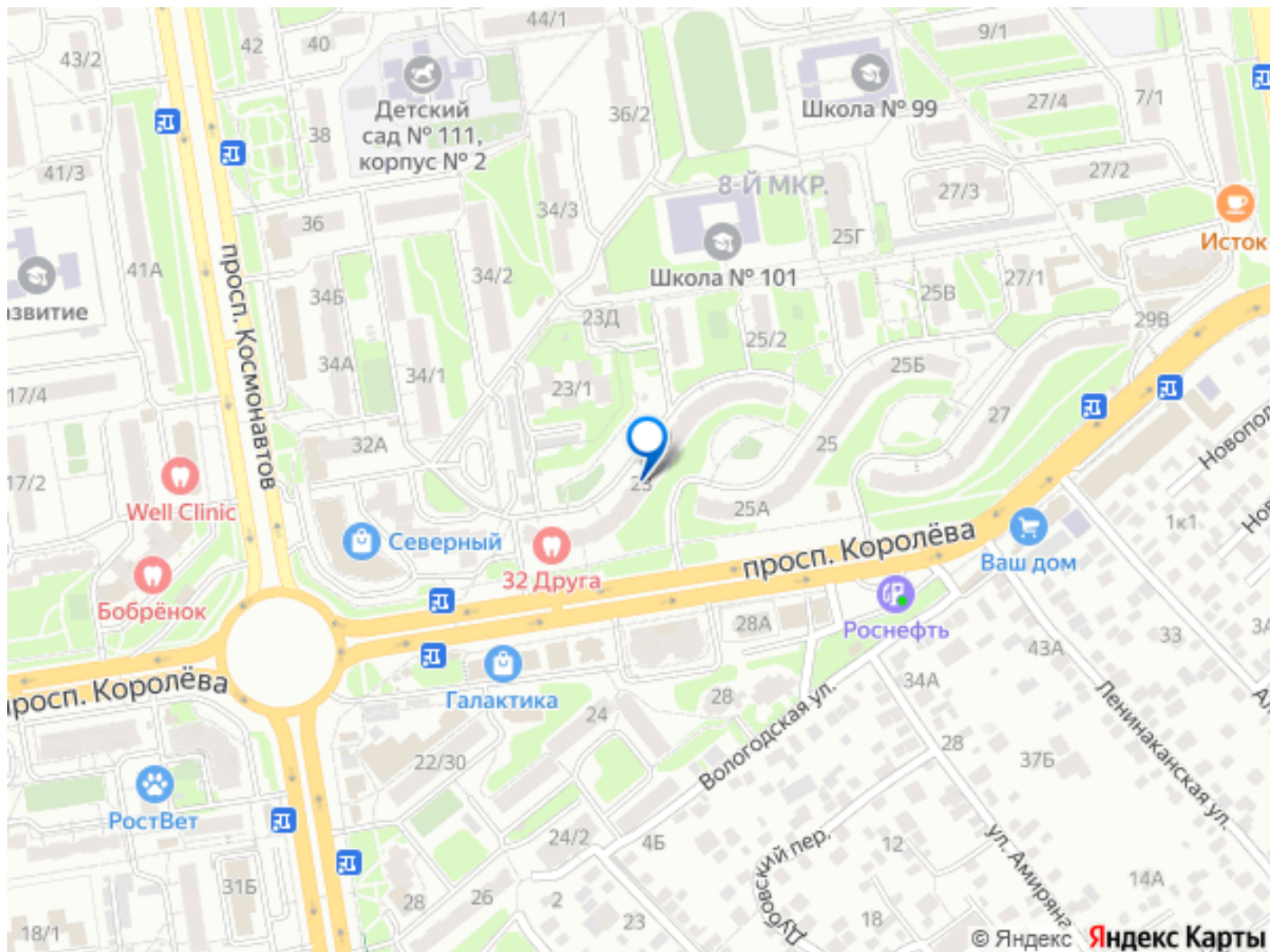
## Описание

Продаю квартиру с встроенной мебелью из массива дуба и современной техникой. Просторная кухня, отличная планировка! Квартира 3-комнатная, 66,3 кв.м., расположена на 1 этаже с 9 возможных. Дом в северном жилом массиве. О доме и инфраструктуре: — панельный дом, 9 этажей, есть лифт и домофон — ремонт подъезда выполнен в 2023 году — придомовая территория заасфальтирована, всегда есть парковочные места, во дворе детская площадка — район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, спортивные клубы, медицинские центры, магазины, кафе, рестораны — всего в 5 минутах пешком рынок «КВАДРО» — отличная транспортная развязка — доберётесь в любой район города Звоните для подробностей и организации просмотра! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 10027132









Move.ru - вся недвижимость России