

Создано: 14.10.2025 в 12:29

Обновлено: 04.12.2025 в 18:35

<https://rnd.move.ru/objects/9285696297>

Инна Бадер, Дон-МТ-недвижимость

79897034143

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Новаторов, 30/1**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 30/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

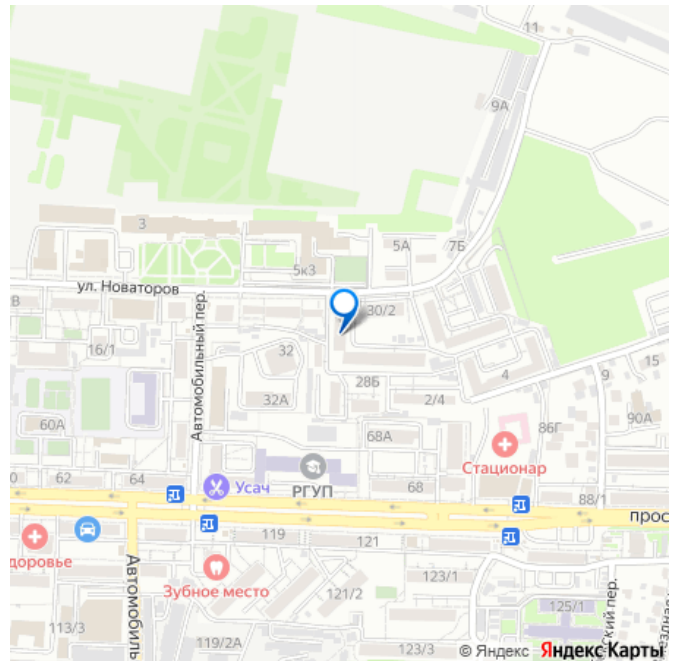
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

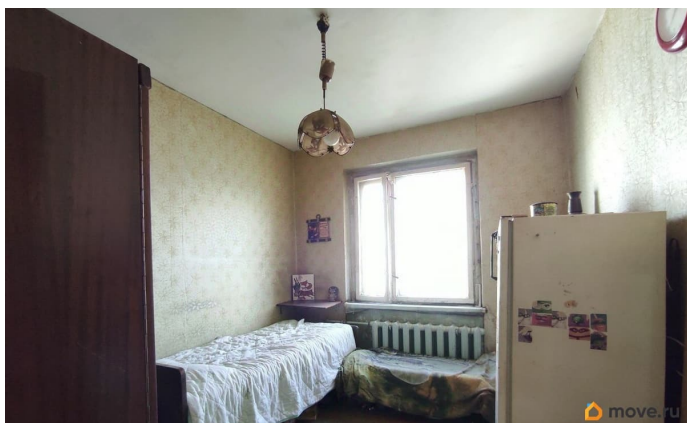
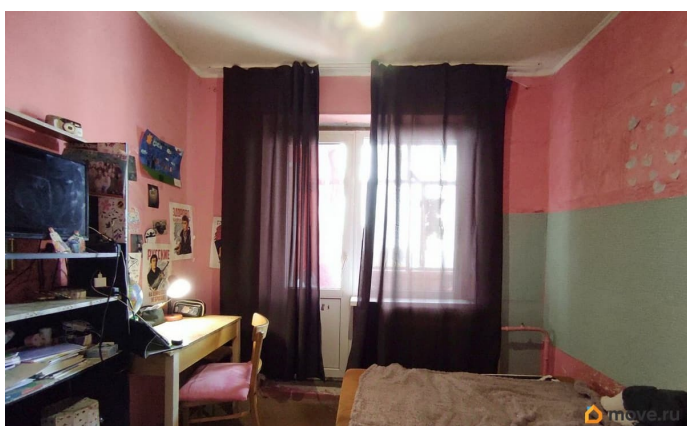
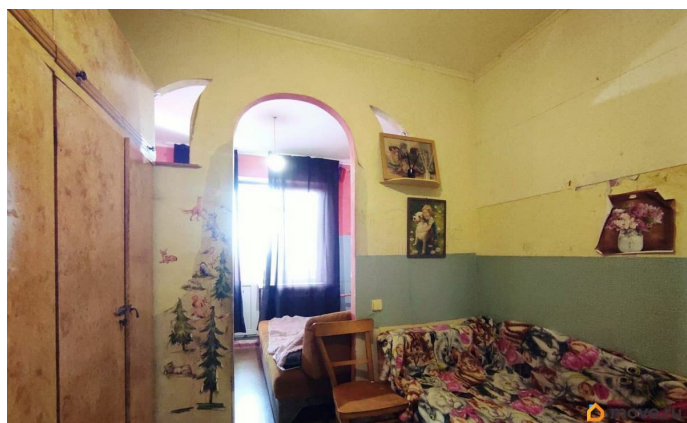
да

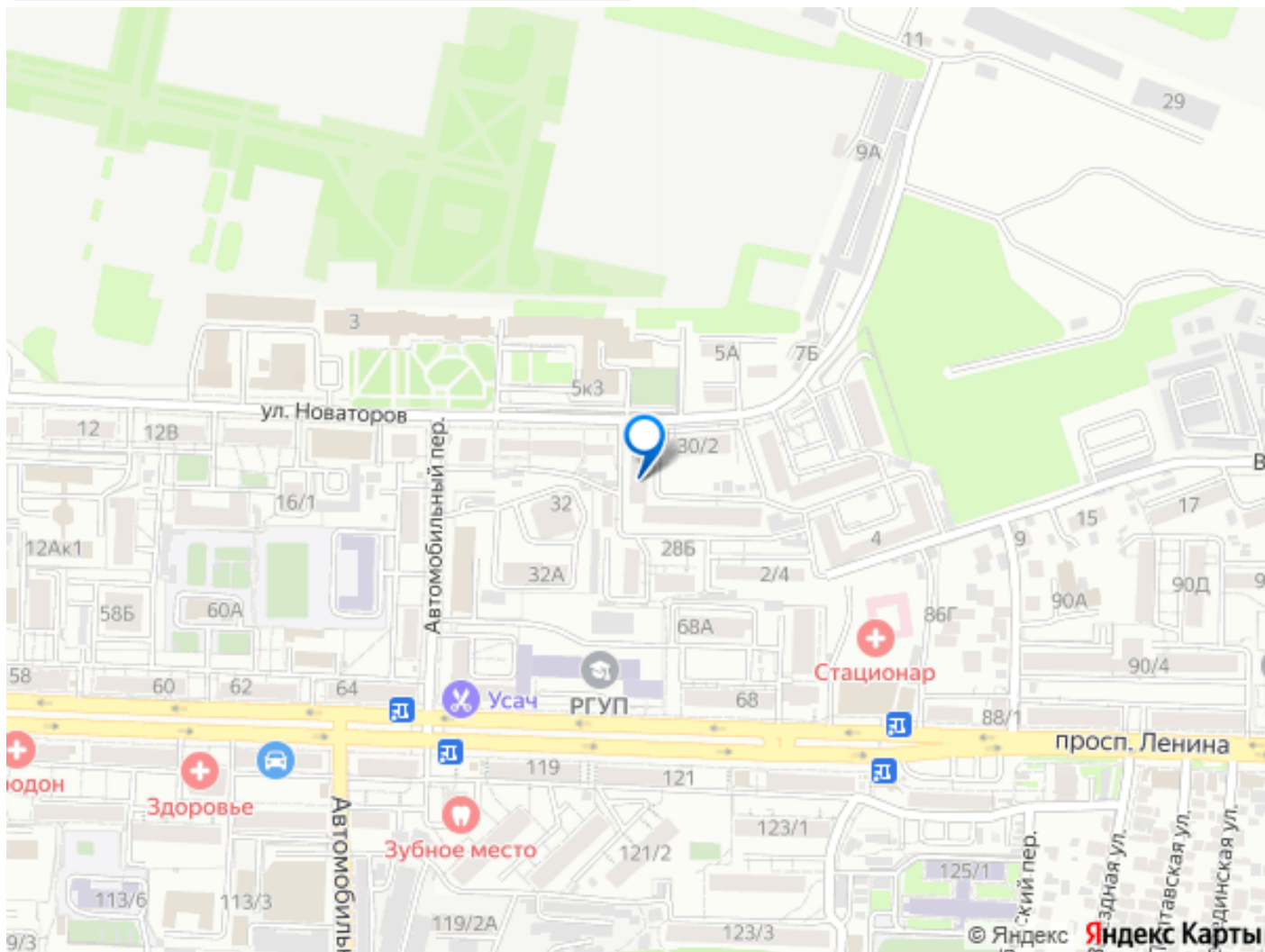
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120132035 Продаю 3-комн. квартиру 66,3 кв. м. на Ленина, рядом с Роствертолом! -- Современная планировка, изолированные комнаты, квадратная кухня 10 кв. м. К кухне примыкает большая кладовка, что дает возможность, при необходимости, увеличить кухню до 13 кв. м. -- В квартире заменили сантехнику, трубы, установили мет/пластиковые окна, остальные ремонтные работы - на Ваш вкус и возможности. -- Квартира не угловая и, обратите внимание, над квартирой расположен еще и технический этаж. -- Великолепный открытый вид на город и во внутренний зеленый двор! - Идеальное состояние подъезда, новый лифт. -- В непосредственной близости находятся школы, детские сады, ВУЗы, площадь Ленина, транспортная развязка во все районы города, торговые центры- Горизонт, РИО, Ашан - и вся инфраструктура центра города. В удовольствии отвечу на все уточняющие вопросы, организую показ.

Звоните, записывайтесь на осмотр, квартира
достойна Вашего внимания. С уважением,
Светлана Николаевна, компания Дон-МТ. id
120132035





Move.ru - вся недвижимость России