

Создано: 22.10.2025 в 05:49

Обновлено: 03.12.2025 в 16:16

<https://rnd.move.ru/objects/9285907857>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Шолохова проспект**

4 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

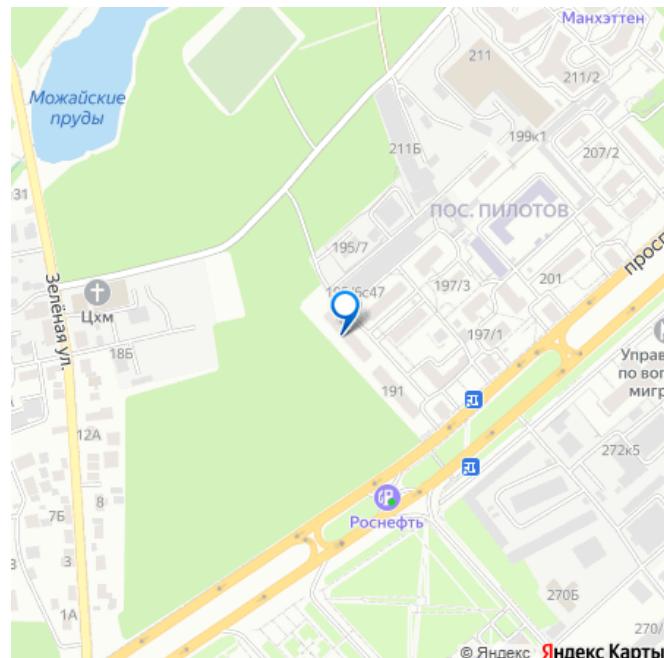
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

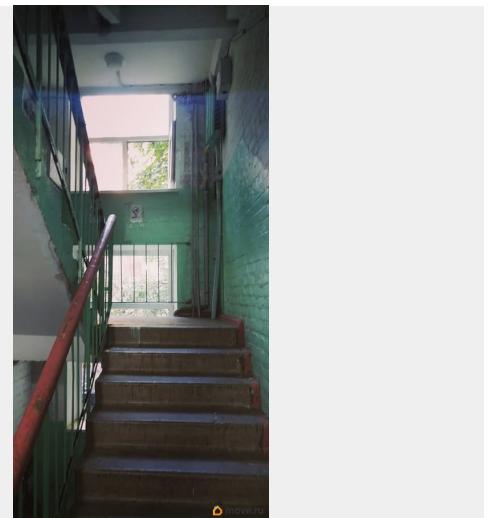
во двор

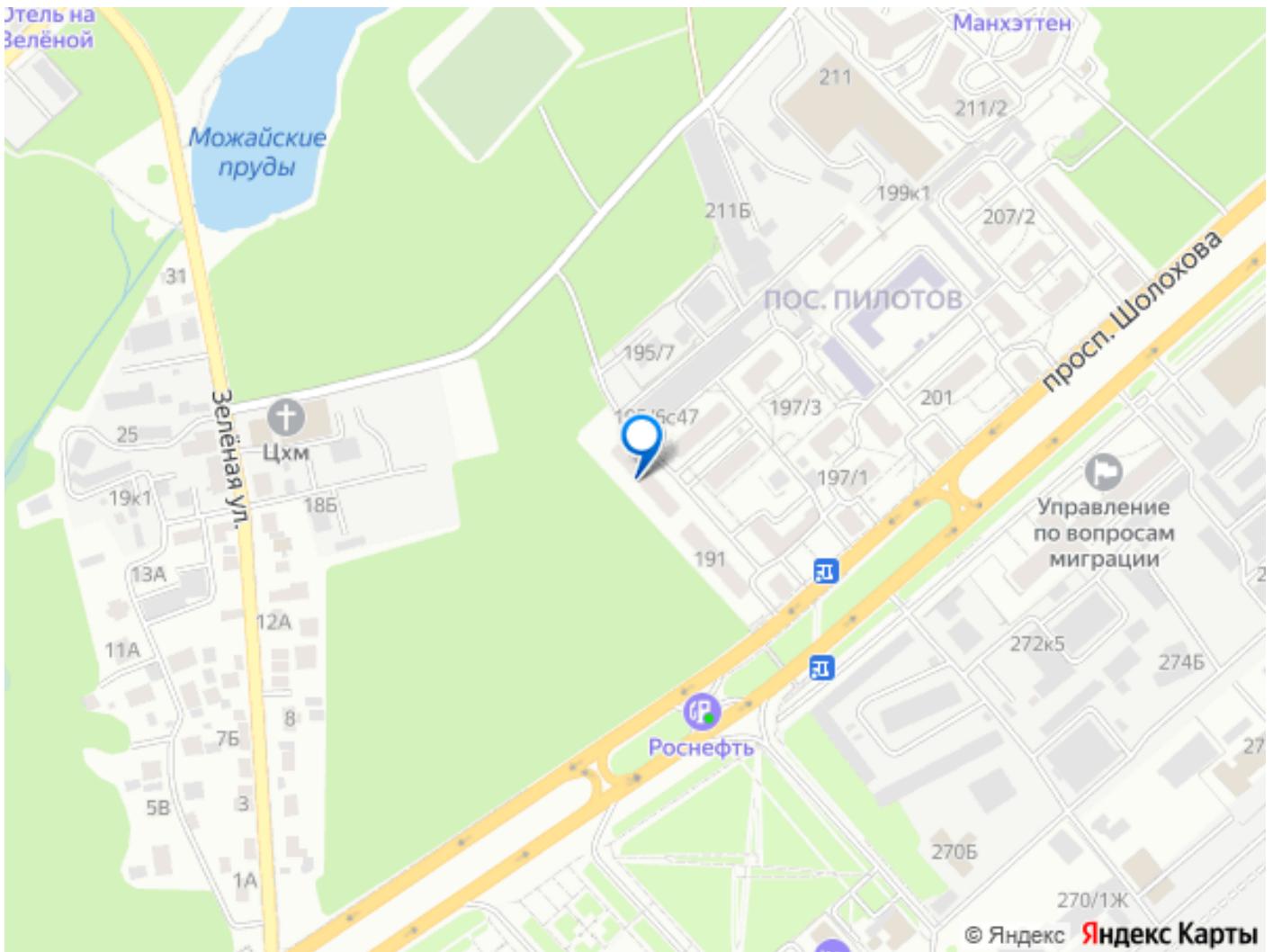


Описание

Арт. 82715381 Реальный объект!!!

Уникальное место, рядом в пяти минутах живописный пруд и прекрасная роща. Огромный стадион, и в то же время вся инфраструктура. В этой квартире Вы сможете воплотить все свои дизайнерские фантазии. Квартира 3 комнатная, общей площадью 66,5м кв, расположена на 5 этаже 5 этажного крепкого кирпичного дома. К продаже представлена квартира в прекрасном тихом районе. Окна выходят на прекрасную зелёную рощу, слышно пение птиц и идеальная тишина и свежесть, никакой пыли от дорог и шума. О квартире: Просторная 3-х комнатная квартира, идеально для большой семьи, квадратура указанна без балкона. Стены ровные, высота потолков 2,7м. Санузел разделён, просторная прихожая с кладовой. Квартира полностью под ремонт. Дом в хорошем состоянии, без трещин, без стяжек, чистый подъезд, проведен кап ремонт крыши и фасада, хорошая управляющая компания. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:- в 50 метрах остановка общественного транспорта (автобус 7, 82, 93, 124, 226, 232, 236, 350, 511, 512, 627, Маршрутки 85, 85а, 223, 237)- школа 54 в 10 минутах- в 100 метрах оживленная улица Шолохова - но ваша квартира остается в тишине- в шаговой доступности вся инфраструктура большого города. ЛЕГКО КУПИТЬ:- полная стоимость , - наличные,- ипотека,- оформление ипотеки бесплатно в нашем офисе. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой. Ключи на руках, показ по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России