

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 191/1**

4 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
191/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 82715381 Реальный объект!!!

Уникальное место, рядом в пяти минутах живописный пруд и прекрасная роща.

Огромный стадион, и в то же время вся инфраструктура. В этой квартире Вы сможете воплотить все свои дизайнерские фантазии.Квартира 3 комнатная, общей площадью 66,5м кв, расположена на 5 этаже 5 этажного крепкого кирпичного дома.К продаже представлена квартира в прекрасном тихом районе.Окна выходят на прекрасную зелёную рощу, слышно пение птиц и идеальная тишина и

свежесть,никакой пыли от дорог и шума.О

квартире: Просторная 3-х комнатная квартира, идеально для большой семьи, квадратура указанна без балкона.Стены ровные, высота потолков 2,7м. Санузел разделён, просторная прихожая с

кладовой.Квартира полностью под ремонт.Дом в хорошем состоянии, без трещин, без стяжек, чистый подъезд, проведен кап ремонт крыши и фасада, хорошая управляющая компания.ШАГОВАЯ

ДОСТУПНОСТЬ:- в 50 метрах остановка общественного транспорта (автобус 7, 82, 93,

124, 226, 232, 236, 350, 511, 512, 627,
Маршрутки 85,85а, 223, 237)-школа 54 в 10
минутах- в 100 метрах оживленная улица
Шолохова - но ваша квартира остается в
тишине- в шаговой доступности вся
инфраструктура большого городаЛЕГКО
КУПИТЬ:- полная стоимость , - наличные,-
ипотека,- оформление ипотеки бесплатно в
нашем офисе.Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока
ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то
другой.Ключи на руках, показ по
договорённости.





