

Создано: 24.07.2025 в 18:29

Обновлено: 11.12.2025 в 10:47

<https://rnd.move.ru/objects/9287328387>

Олеся Дещеня, Город S

79882515601

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тельмана, 4**

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

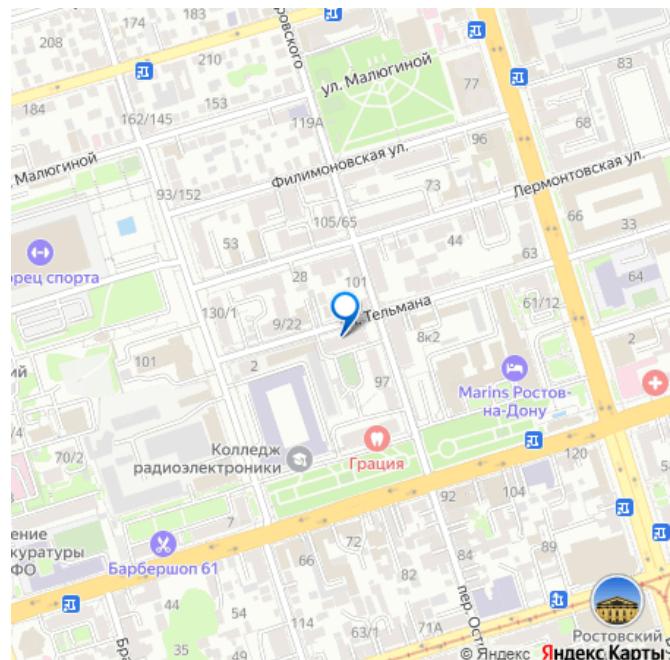
11.2 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

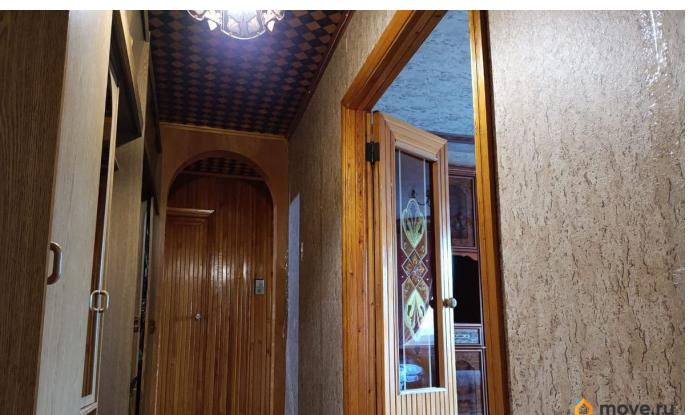
Покупка в ипотеку

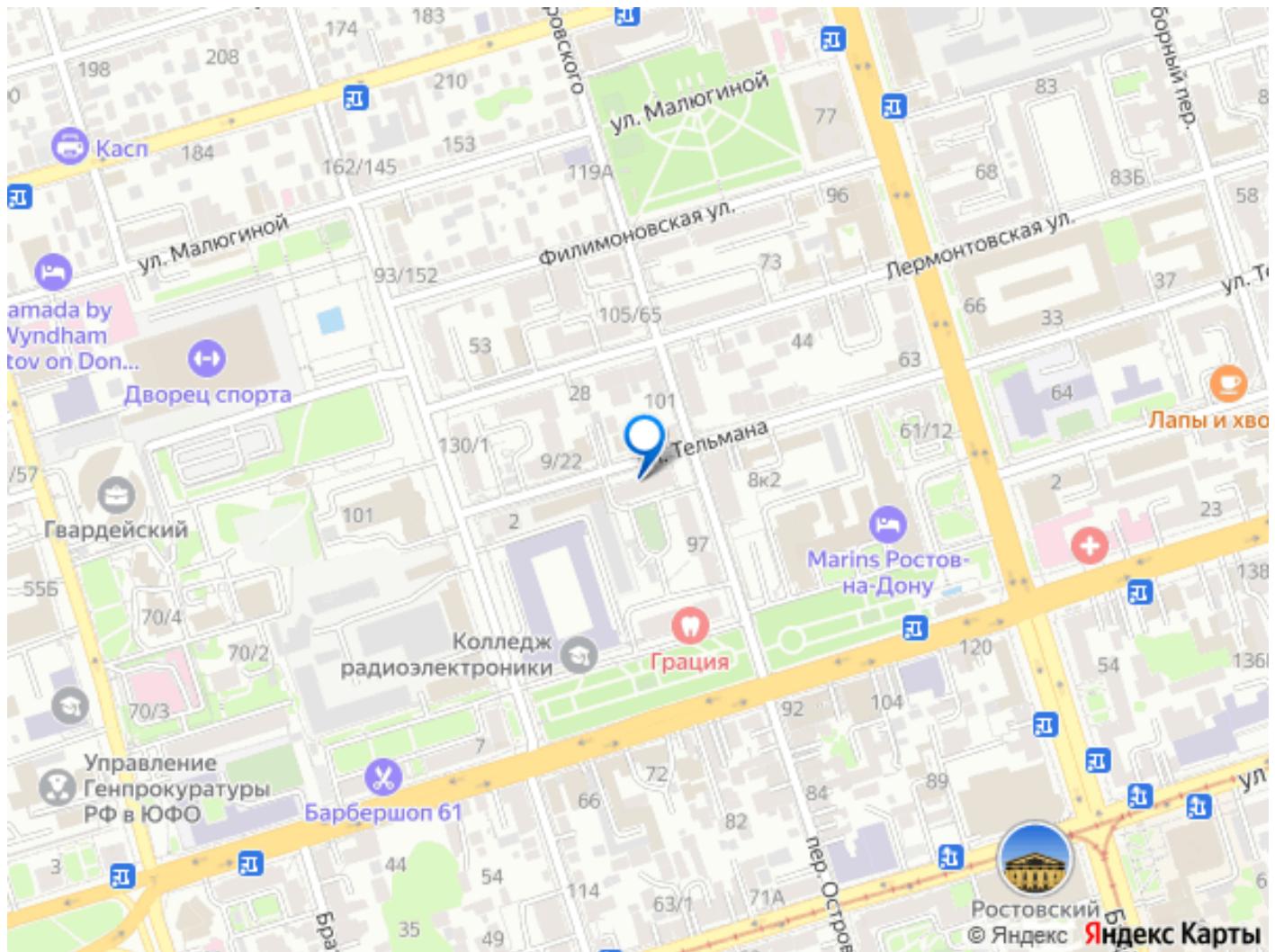
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира в Центре, отличной классической планировки! В теплом! панельном доме 1993 г.п. Центр/ул. Красноармейская/пр-кт Буденовский/ ул. Тельмана Удобная локация дома, в глубине, в дали от шумного движения! Уютный, закрытый двор! Свой капитальный гараж 21 кв.м. во дворе (за отдельную стоимость) Квартира не угловая! Удобная транспортная развязка, идеальная инфраструктура, не далеко Железнодорожный и Пригородный вокзалы. Рядом школы 43, 78. Несомненным преимуществом этой квартиры является ее планировка! Три отдельные комнаты, большая лоджия 5 кв.м., раздельный с/у, просторная кухня! Есть кладовка на этаже в пользовании данных собственников! Квартира в нормальном жилом состоянии, чистая, ухоженная, приятная! Ремонт делали давно, поэтому у вас есть прекрасная возможность порадовать себя новым ремонтом и обстановкой! Документы в порядке, без обременений, и занижений! Показы по предварительной договоренности! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России