

Создано: 09.11.2025 в 10:32

Обновлено: 15.12.2025 в 13:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286448960>

Марина Кузьмина, Вавилон

79896213260

Ростовская область, Волгодонск, улица Черникова

4 000 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Черникова

Улица

[улица Черникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

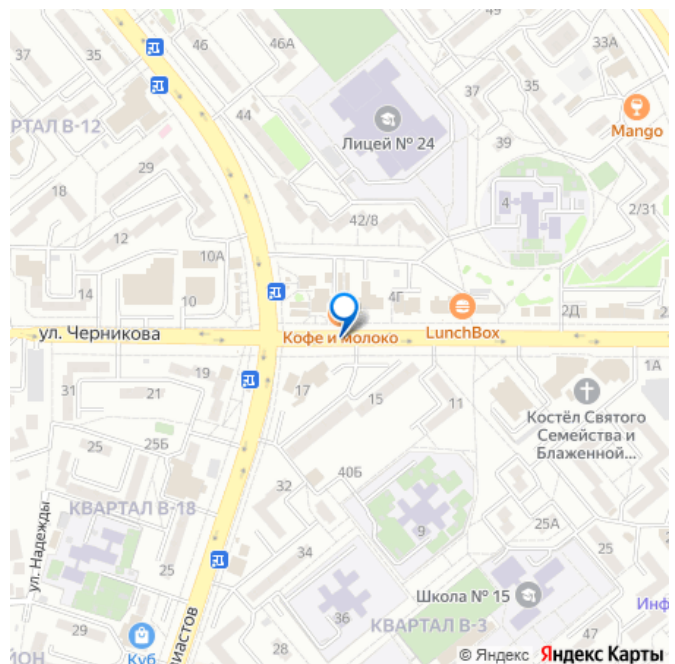
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

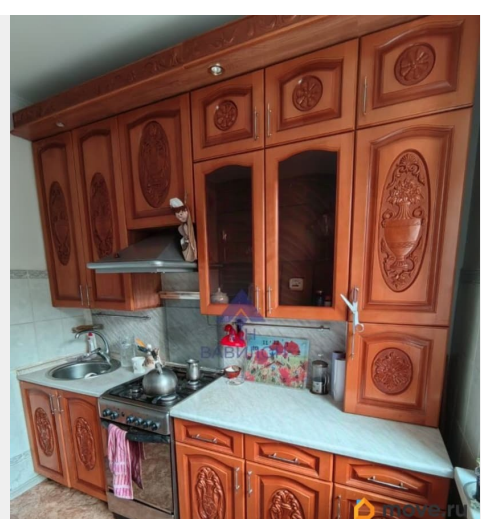
Покупка в ипотеку

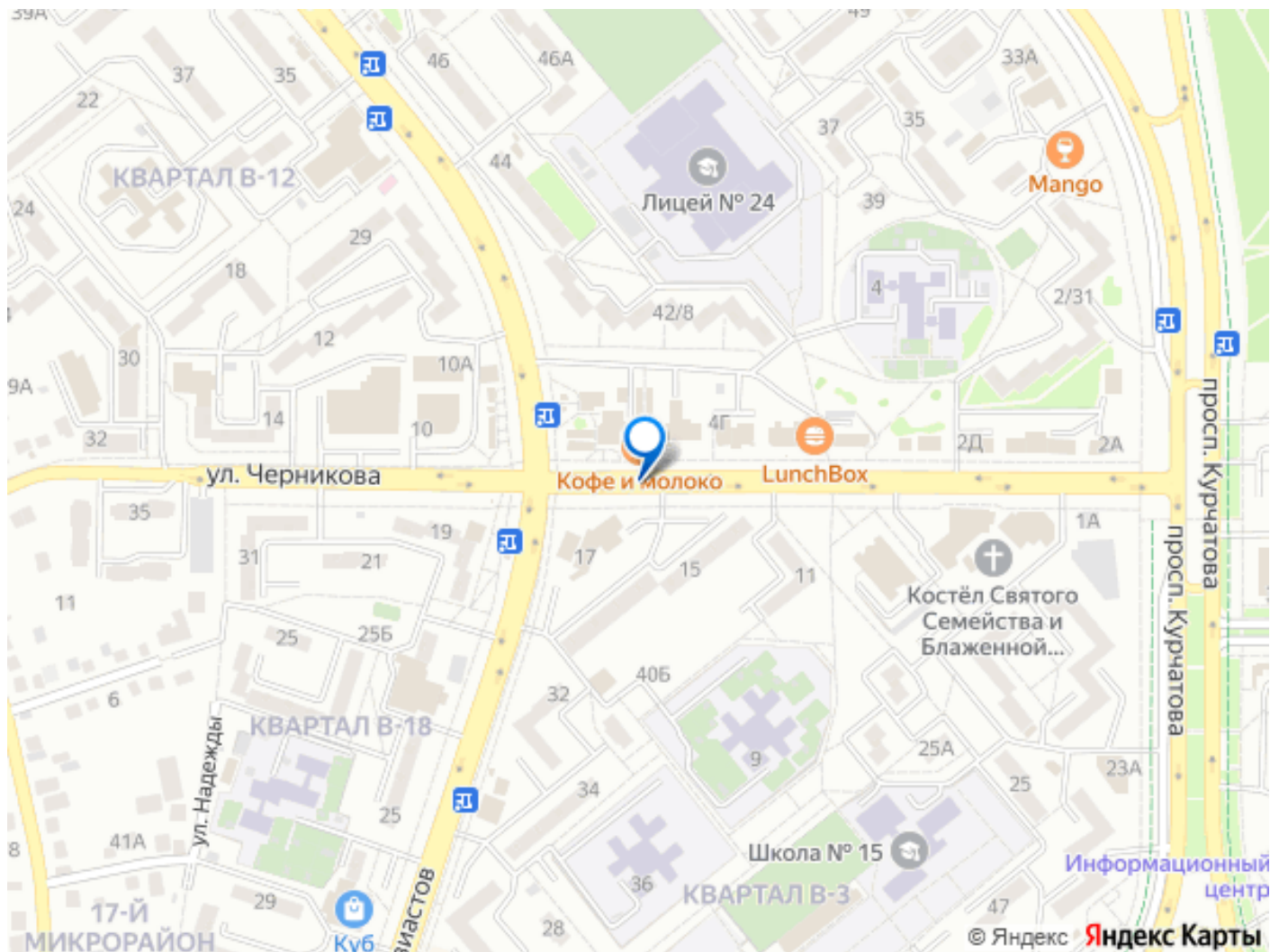
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125111936 Продается 3-х комнатная квартира на 2-м этаже в престижном районе в центре нового города Волгодонска. Везде новые металлопластиковые окна. В радиусе 300 метров 4 продовольственных сетевых магазина, отделение СБ РФ, 5 кафе, 2 хозяйственных магазина, врачебные кабинеты, 2 магазина сложной техники, рынок, фитнес, очень удобная локация - рядом остановка общественного транспорта, парковка во дворе и вдоль улицы, а также многое другое. Второй этаж - отлично и для молодой семьи, и для пенсионеров, и для детей. Балкон увит виноградом, прекрасное место отдыха летом. Есть кладовка. Без обременений. Остается мебель на кухне, ТВ, холодильник, стиральная машина, Никаких коммунальных проблем: горячая и холодная вода, центральное отопление, газ, металлопластиковые окна. Никто не прописан. Причина продажи - переезд в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России