

Создано: 23.10.2025 в 17:06

Обновлено: 06.01.2026 в 20:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286107965>

Тимофей Николаевич Немиченков,

Этажи Ростов-на-Дону

**79882504093**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нефедова, 58/115**

**10 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нефедова, 58/115

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нефедова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

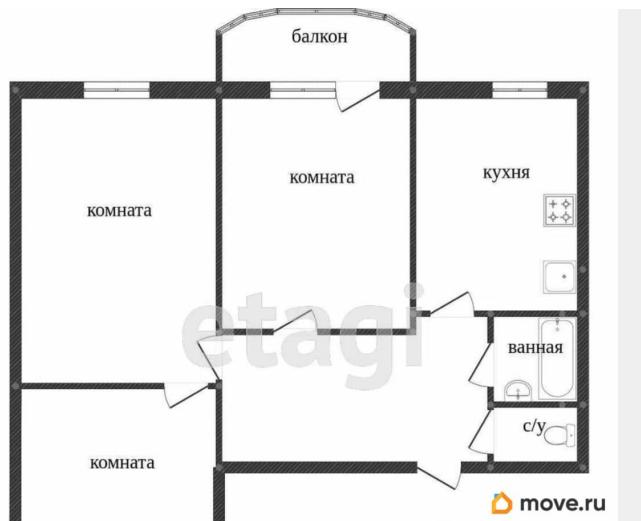
возможна ипотека, парковка

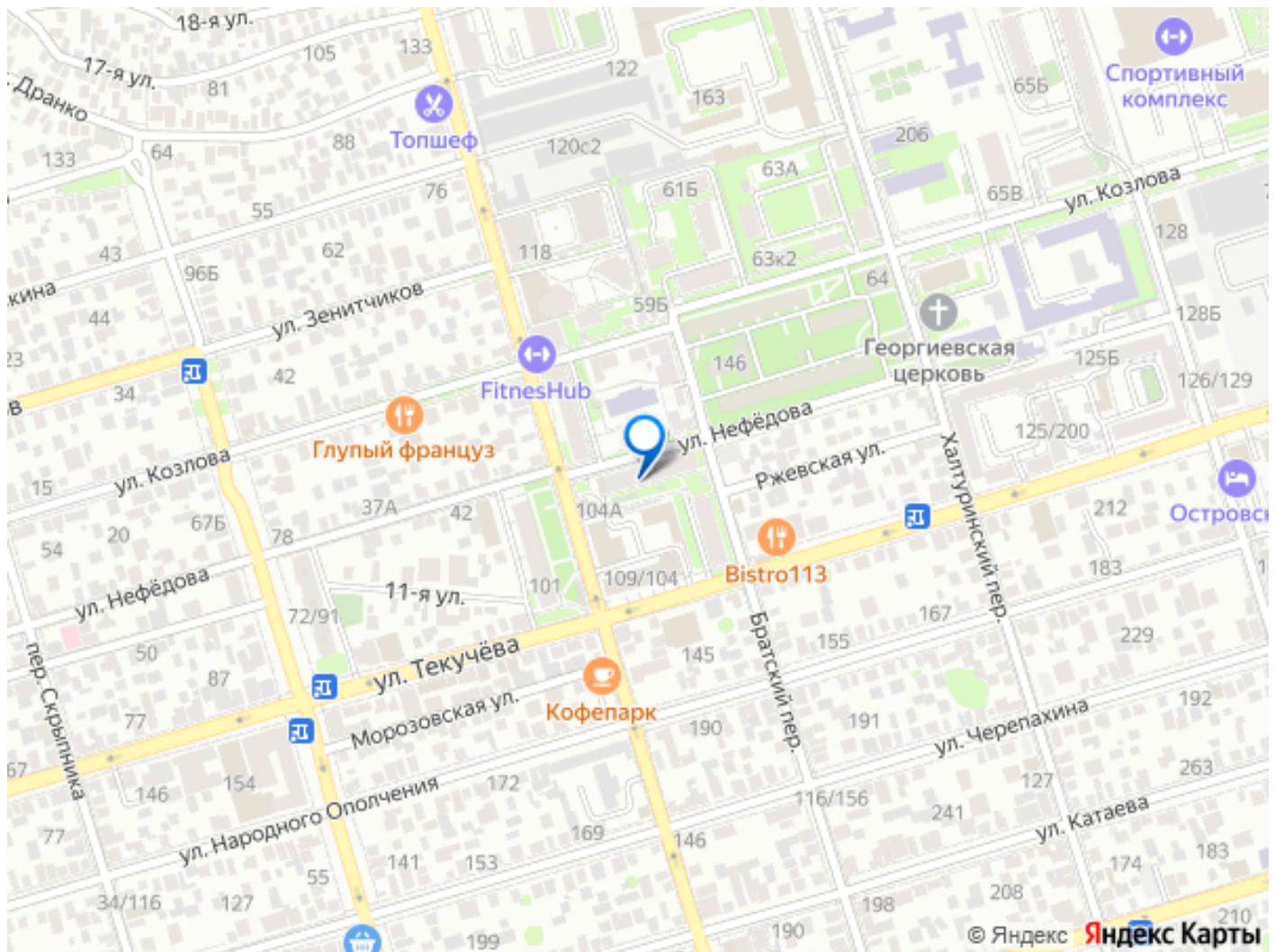


## Описание

В квартире сделан капитальный качественный ремонт: убрали лаги, сделали хорошую ЖИДКУЮ стяжку по всей квартире в один уровень, сверху уложили керамогранит, сбили всю старую штукатурку, провели новую гостовскую электрику и отштукатурили, поменяли систему отопления, установили новые окна итд). Вся мебель и техника абсолютно новые, многое делалось по индивидуальным размерам на заказ, при продаже остается все. квартира юридически чистая, один собственник, ни кто не прописан.. Возможна ипотека  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 2355722







Move.ru - вся недвижимость России