

Создано: 22.08.2025 в 10:33

Обновлено: 12.11.2025 в 13:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286498723>

Виктория Теленькова, Домиан

79885713557

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Лелюшенко, 3**

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

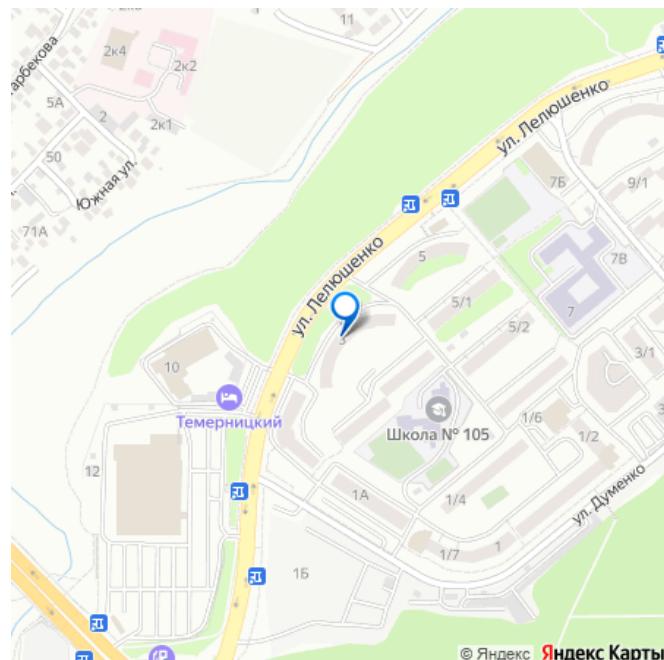
9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

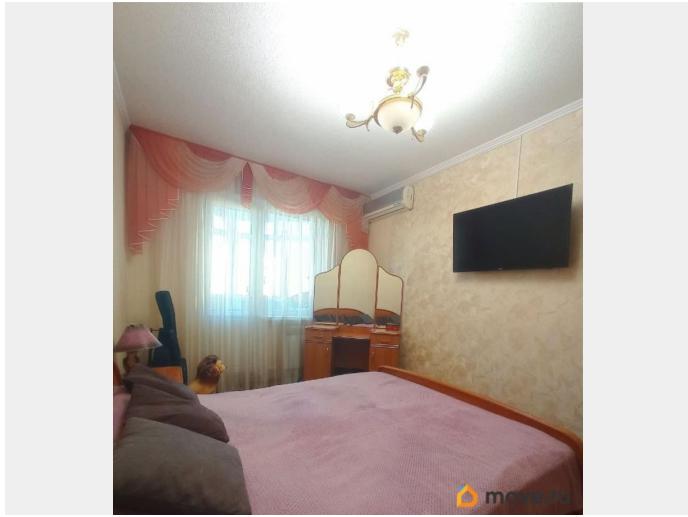
да

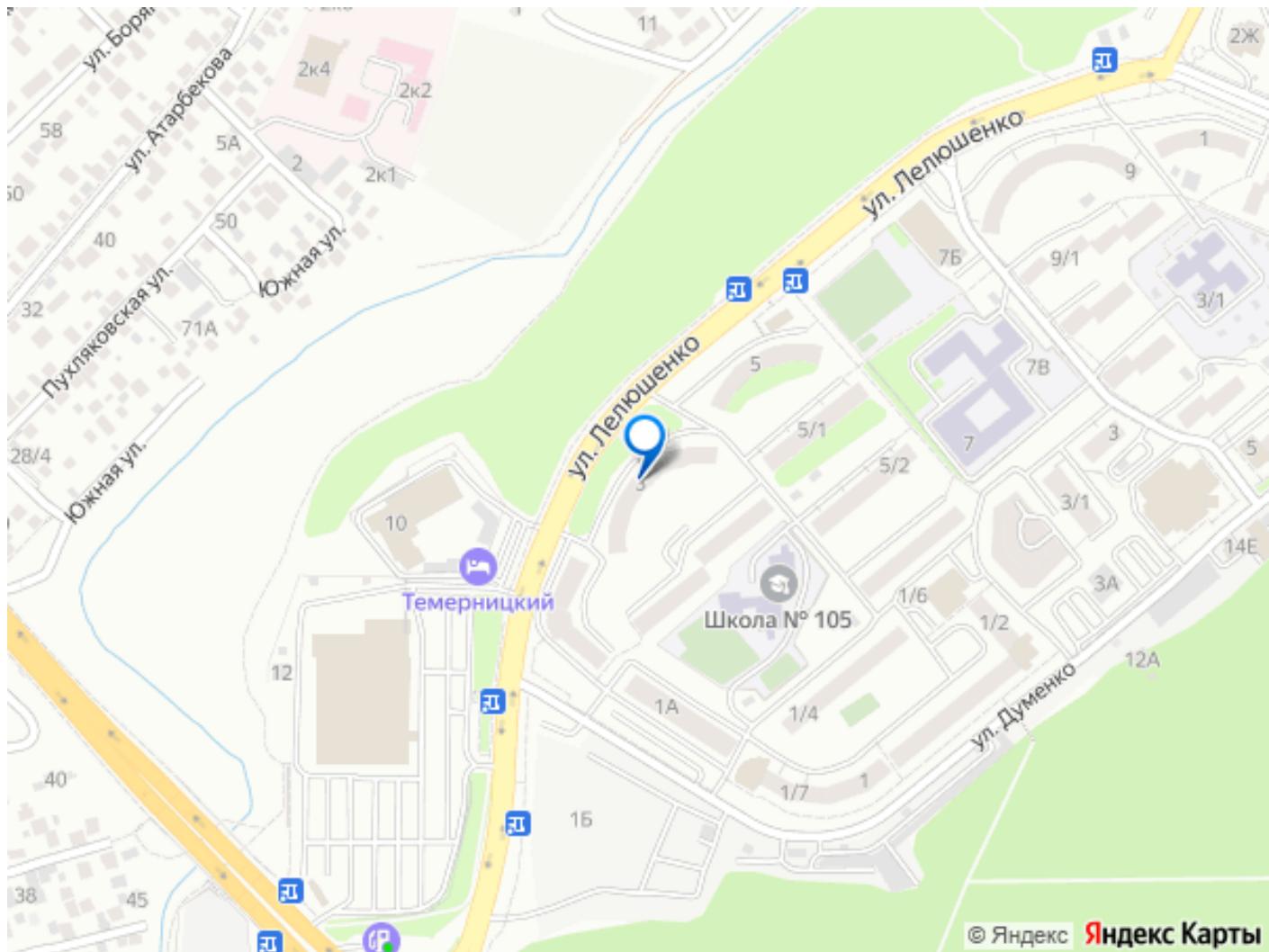
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже трёхкомнатная квартира на Тимернике! Не угловая. Комнаты изолированные. Квартира в хорошем жилом состоянии, выполнен косметический ремонт. Окна м/п. Лоджия (выход из спальни) утеплена, застеклена м/п и облагорожена. Полы кухня/ коридор плитка, комнаты линолеум. С/у в современной плитке (все коммуникации поменяны на пластик. Есть возможность расширить кухню за счет кладового помещения или оборудовать гардеробную. Дом находится в управлении УК Квадро. Установлен новый лифт. На каждом этаже окна поменяны на м/п. Произведена полная замена крыши в 2024 году. В планах ремонт подъезда. Подходит любая форма расчёта. Дополнительная информация по телефону! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России