

Создано: 10.09.2025 в 20:19

Обновлено: 08.12.2025 в 13:09

<https://rnd.move.ru/objects/9284850555>

Ирина Князева, Вавилон

79188910380

**Ростовская область, Волгодонск,
проспект Курчатова**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, проспект Курчатова

Улица

[проспект Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

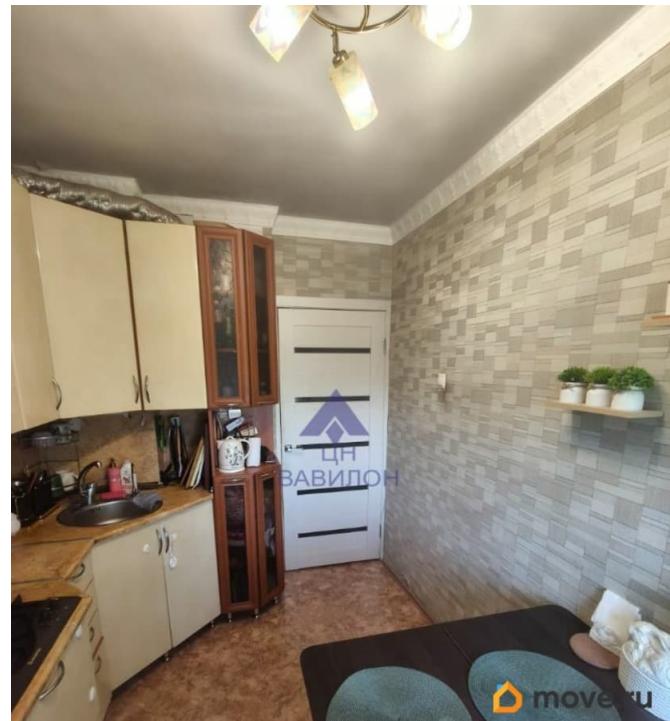
8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

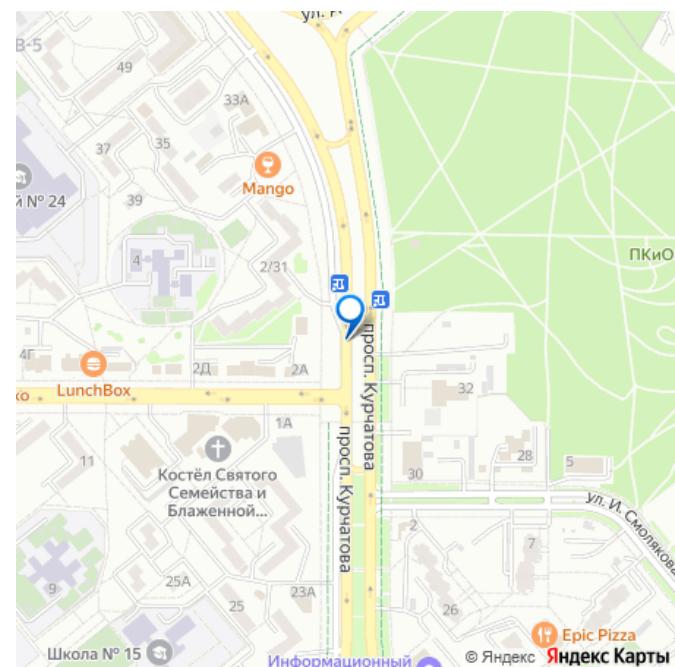
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

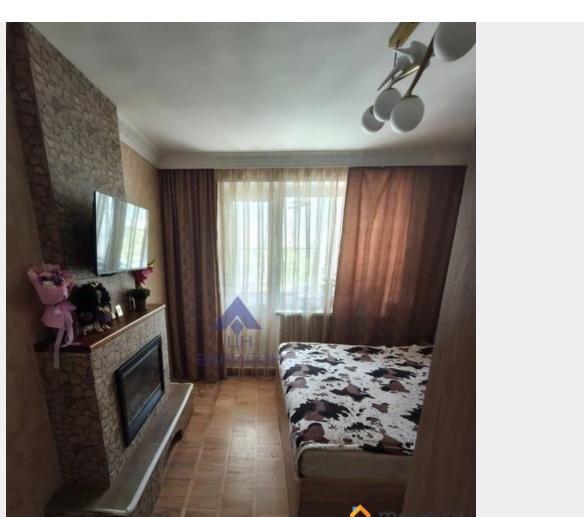
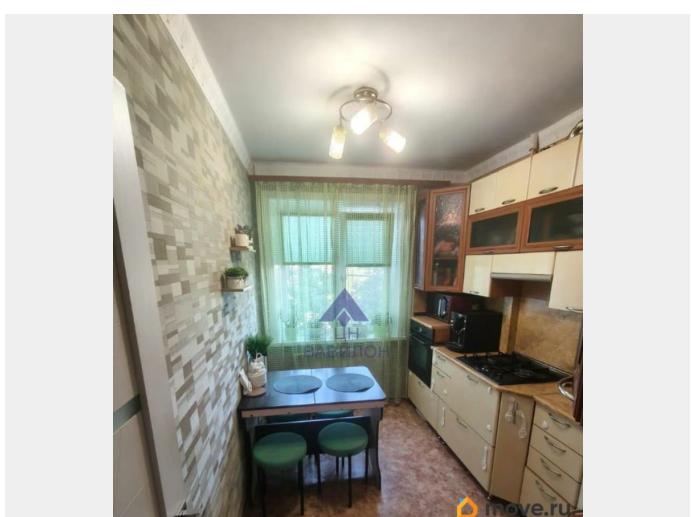
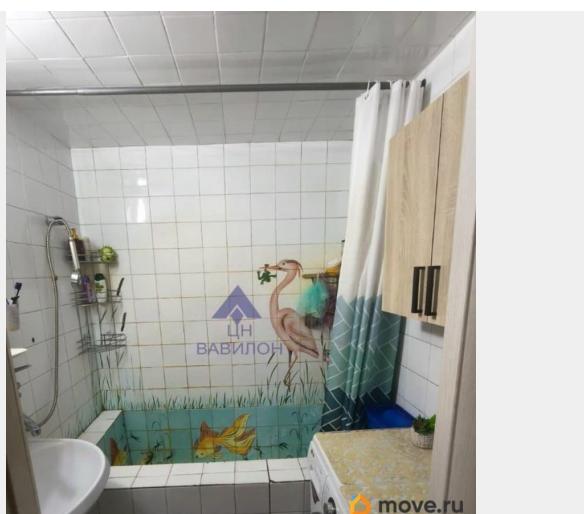
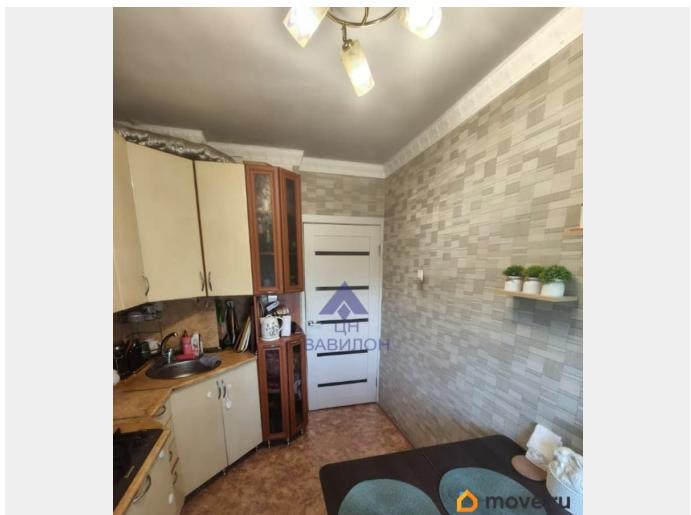
да

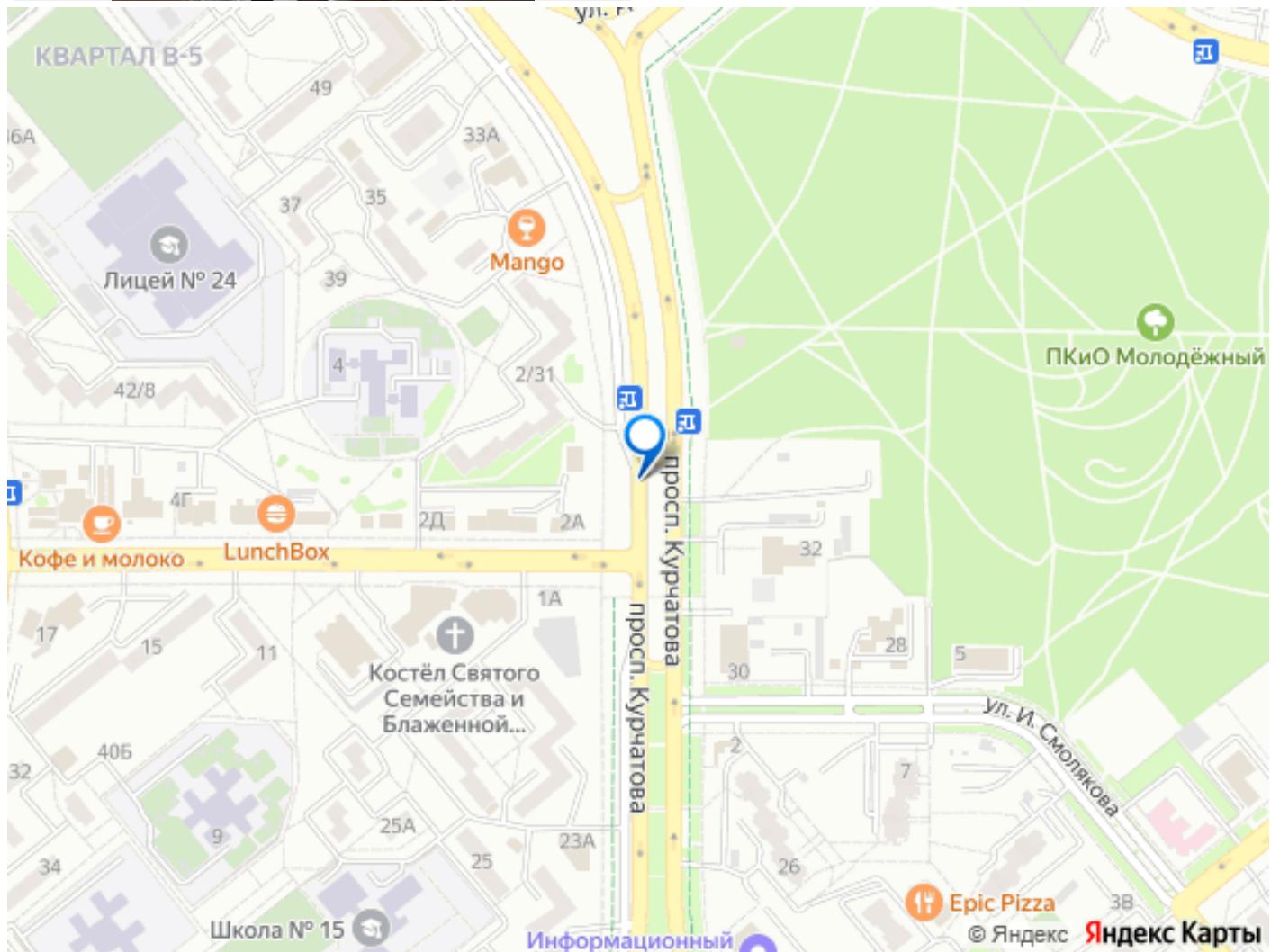
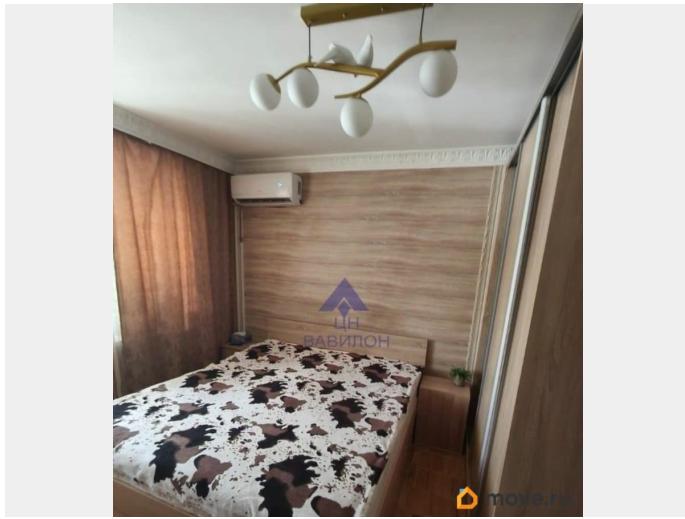
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115995106 Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира, расположенная на 4 этаже 9-этажного дома в уютном квартале В-3. Это идеальное предложение для семей с детьми, ценящих комфорт и удобное расположение. Во дворе дома находится общеобразовательная школа 15, что позволит вашим детям без труда добираться до учебы. В непосредственной близости расположены педагогический колледж, музыкальная и художественная школы, открывающие широкие возможности для развития творческих способностей. Для самых маленьких жильцов квартала функционирует детский сад «Уголек». Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: разнообразные магазины, аптека, местный рынок, предлагающий свежие продукты, Дворец культуры «Курчатова», где регулярно проводятся культурные мероприятия, и современный фитнес-клуб «Реформа» для поддержания здорового образа жизни. Удобное транспортное сообщение обеспечивается остановками общественного транспорта, расположенными в непосредственной близости от дома. В квартире выполнен качественный ремонт.

Коридор украшен декоративной плиткой, создающей приятное первое впечатление. Кухня оборудована современной многофункциональной мебелью и встроенной техникой, что делает приготовление пищи удобным и приятным процессом. Балкон застеклен, обшит и утеплен, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей в любое время года.





Move.ru - вся недвижимость России