

Создано: 01.10.2025 в 19:15

Обновлено: 04.12.2025 в 19:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Филимоновская улица, 137**

**7 154 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,  
137

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9285392311>

**Виктория Сергеевна Любовская,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79885708618**

для заметок



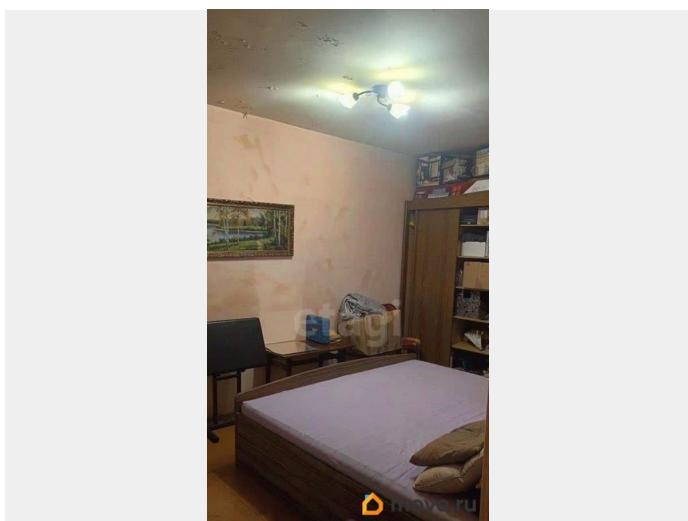
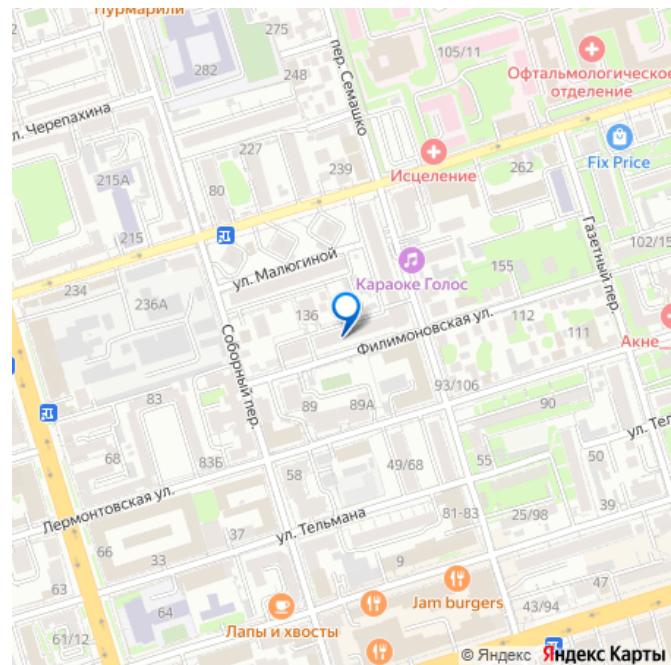
Покупка в ипотеку

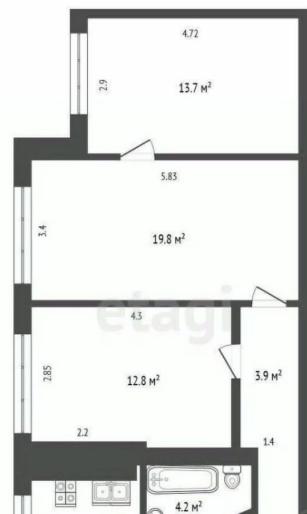
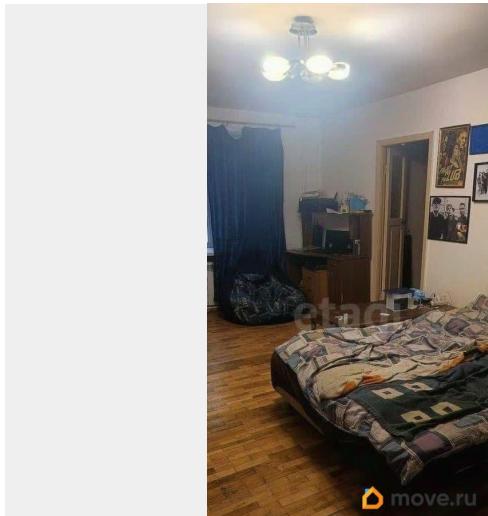
да

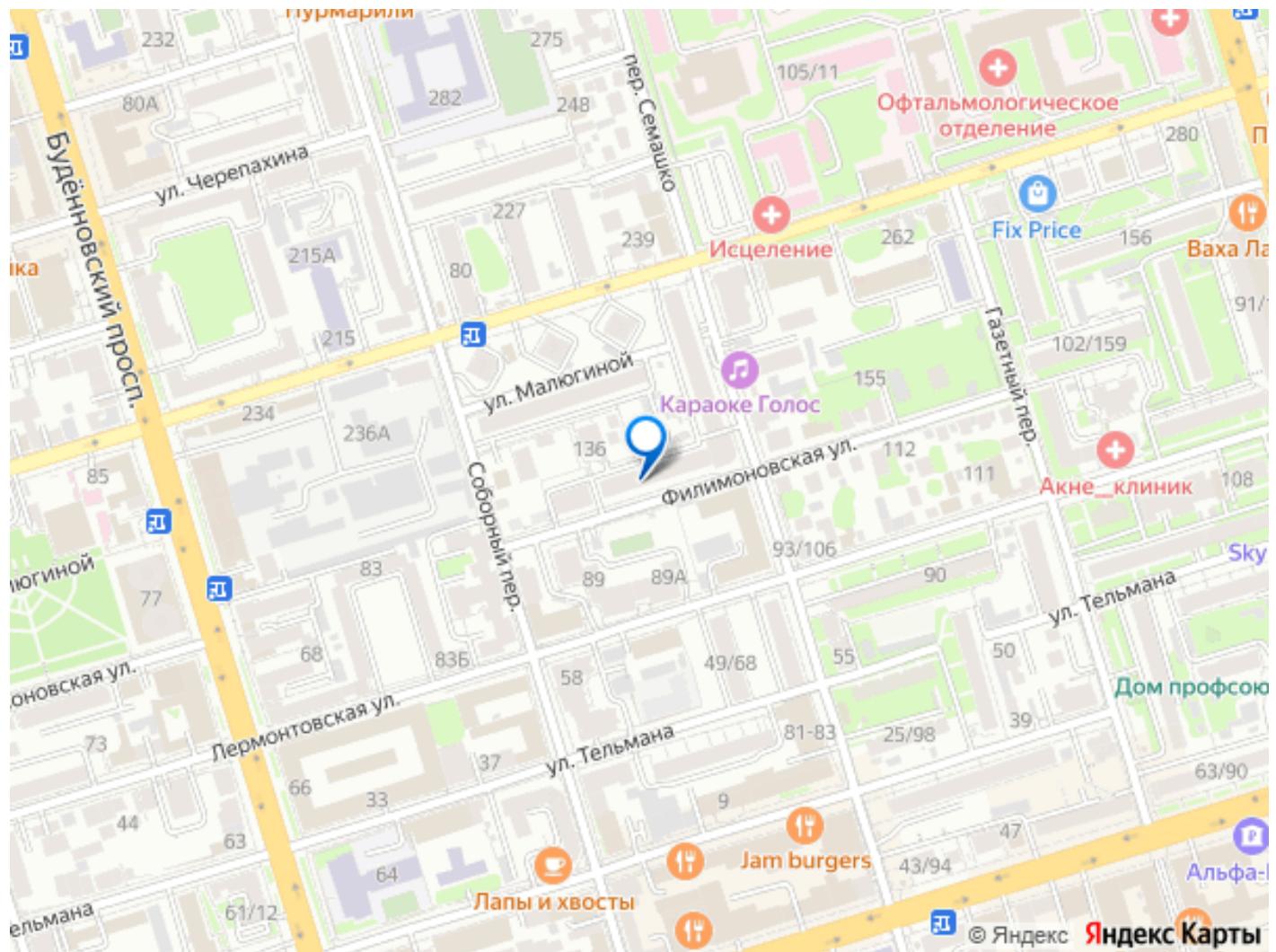
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира. Цокольный этаж(по документам первый). Состояние хорошее, но требуется ремонт. 1 владелец, все документы в порядке, на руках. Арестов и прочих обременений нет. 3 комнаты, 2 из них изолированные, одна проходная, при желании можно тоже изолировать. Санузел совмещенный. Частично мебель остается, можно сразу заехать и жить. В пешей доступности школы, дет. садики, магниты, пятрушки, ЦГБ и т. д. Так же рядом остановки общественного транспорта. Разумный торг уместен. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189285 Номер в базе: 9086711







Move.ru - вся недвижимость России