

🕒 Создано: 02.12.2025 в 18:53

Обновлено: 02.12.2025 в 19:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Лекальная улица**

**8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лекальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Лекальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



## Описание

Арт. 127176333 Продается 3х комнатная квартира в центре Нахичевани. Крепкий, кирпичный дом, сталинской постройки. Свой двор, закрытая территория, парковка. Отличная планировка, просторные комнаты, большой коридор-10кв.м, 2балкона с выходом во двор и на 20 линию. Остается вся мебель, есть кладовка, в доме имеется вместительный подвал. Окна металлопластиковые, газовая колонка, на полу паркет. Рядом парк Островского, Нахичеванский рынок, Автовокзал, гипермаркет «Лента» Бассейн Коралл, отличная транспортная развязка.

