

Создано: 20.12.2023 в 13:37

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
ЗЖМ****8 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

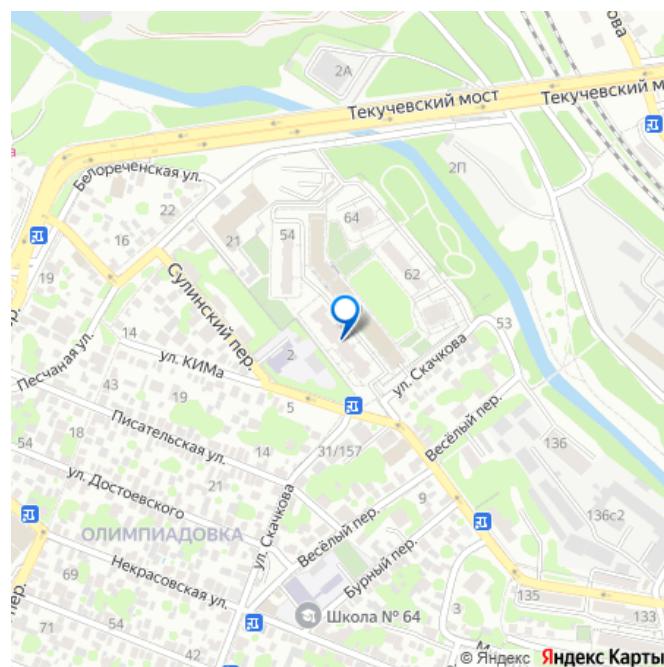
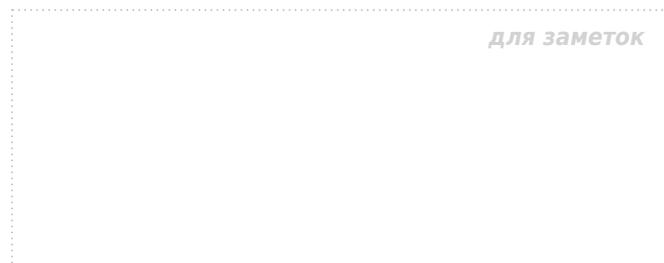
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в доме 2014 года застройки на 5 этаже в тихом районе с окнами на улицу. Окна выходят на

<https://rnd.move.ru/objects/6915950150>**Наталья Кобзарь, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ  
7(863)290-78-78**

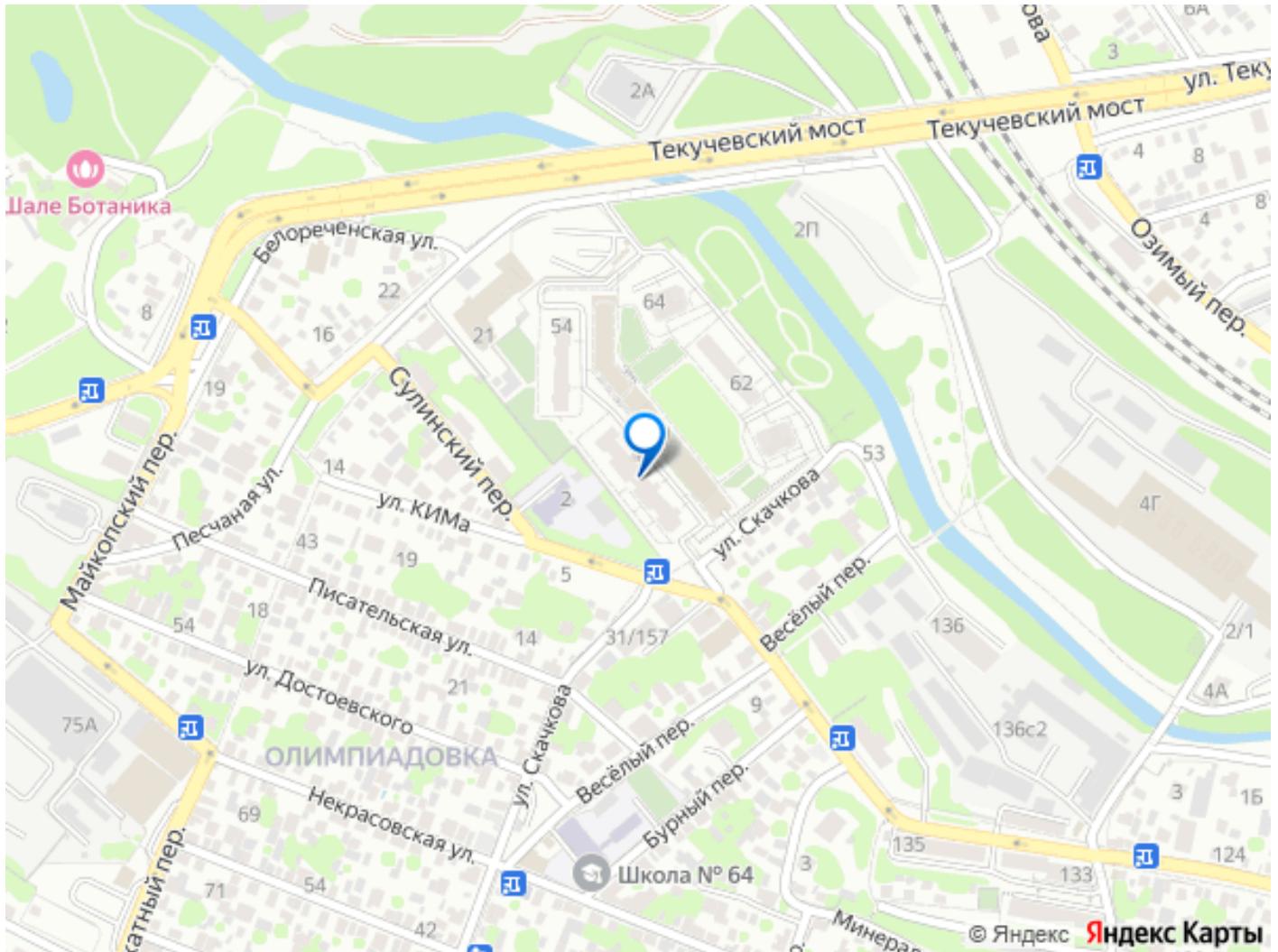
солнечную сторону, поэтому в квартире всегда будет тепло и светло. Для тех, кто хочет сразу заехать и жить в хороших условиях! Состояние ремонта: в квартире сделан качественный ремонт. 2 спальни, в каждой удобно расположен шкаф-купе, всё продумано до мелочей. На стенах - обои, на полу - ламинат. Санузел раздельный, Есть ванная и сушилка. Просторная кухня, подойдет для большой семьи. Окна выходят на две стороны. Все 3 комнаты изолированы, большая гостиная, в которой можно проводить вечера с семьей за просмотром фильмов. Условия продажи: Остается мебель по договоренности. Есть все, что нужно для каждой хозяйки: посудомоечная машина, печь, вытяжка. Кровать и шкафы в отличном состоянии. Двумя словами - заходи и живи.

Так же преимуществом квартиры является наличие развитой инфраструктуры. Во дворе много парковочных мест в любое время, есть спортивная площадка и детская площадка. Недалеко находятся магазины продуктов, ярмарки со свежим мясом и овощами, пекарни. Развитый район с развязкой автотранспорта в любом направлении. Рядом с центром . Все документы проверены и готовы к продаже. Покупая квартиру с нами Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам будет произведена проверка квартиры По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью

компанией Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости Сопровождение клиента от звонка до получения ключей Ипотека от 4% годовых, Являемся партнерами крупных банков Не упускайте возможность стать обладателем такого уютной, светлой 3х-комнатной квартиры,

обставленной «от и до». Звоните, проведем показ в любое удобное вам время!! Возможен хороший торг! Рассматриваются любые возможные варианты покупки (начиная с наличных и заканчивая ипотекой)!! Ваше идеальное жилье ждёт вас!! При звонке указывайте номер 10042918





Move.ru - вся недвижимость России