

Создано: 12.05.2025 в 11:21

Обновлено: 09.12.2025 в 13:47

<https://rnd.move.ru/objects/9279061628>

Евгений Бовдурец, Город S

79897111403

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 25**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

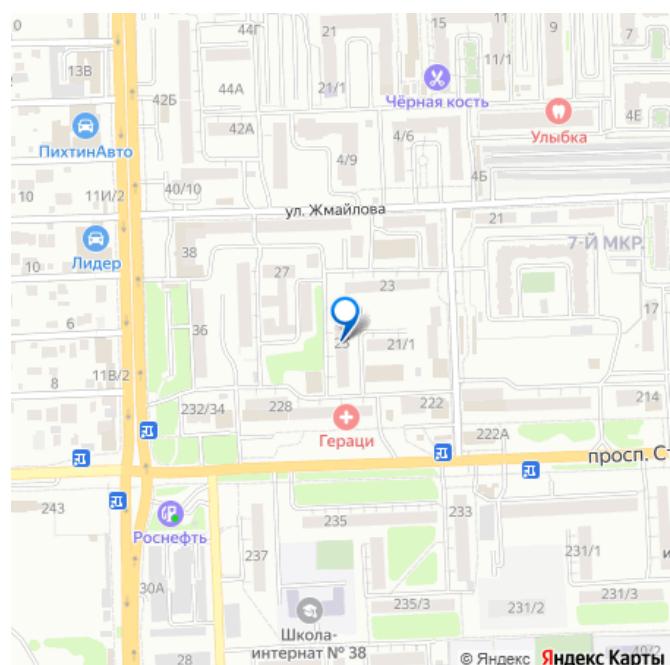
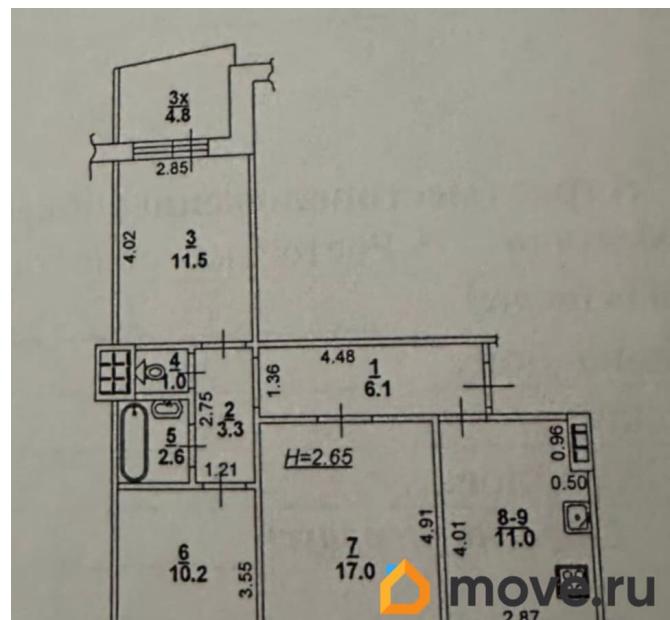
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

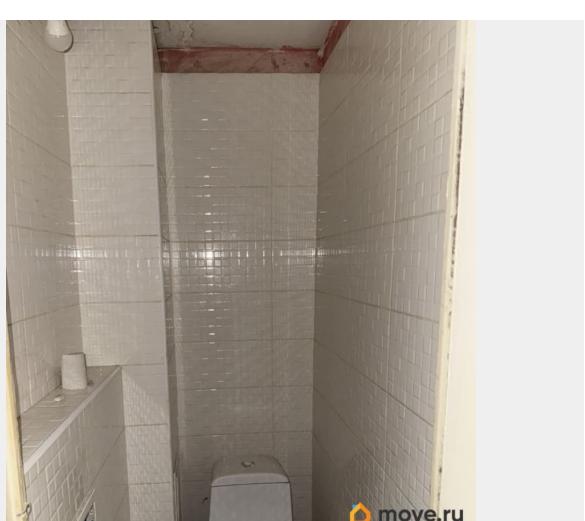
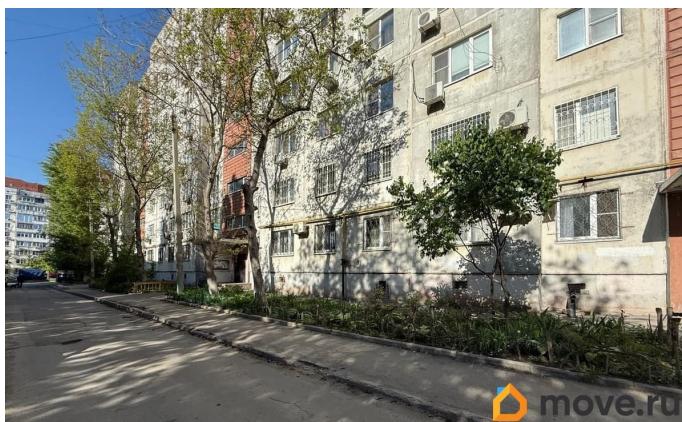
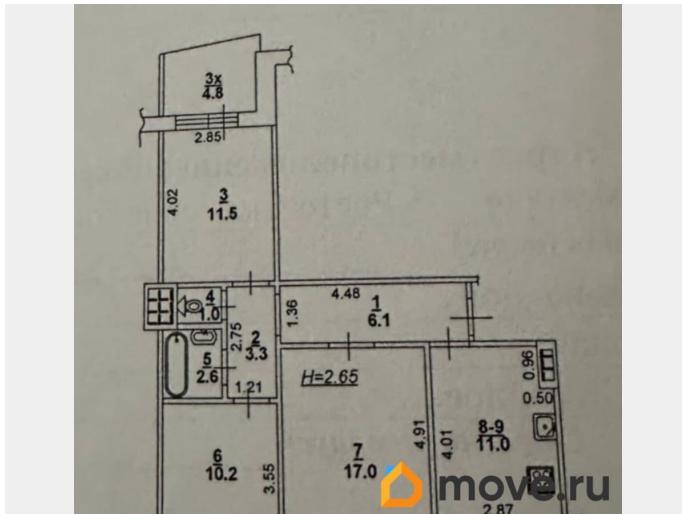
да

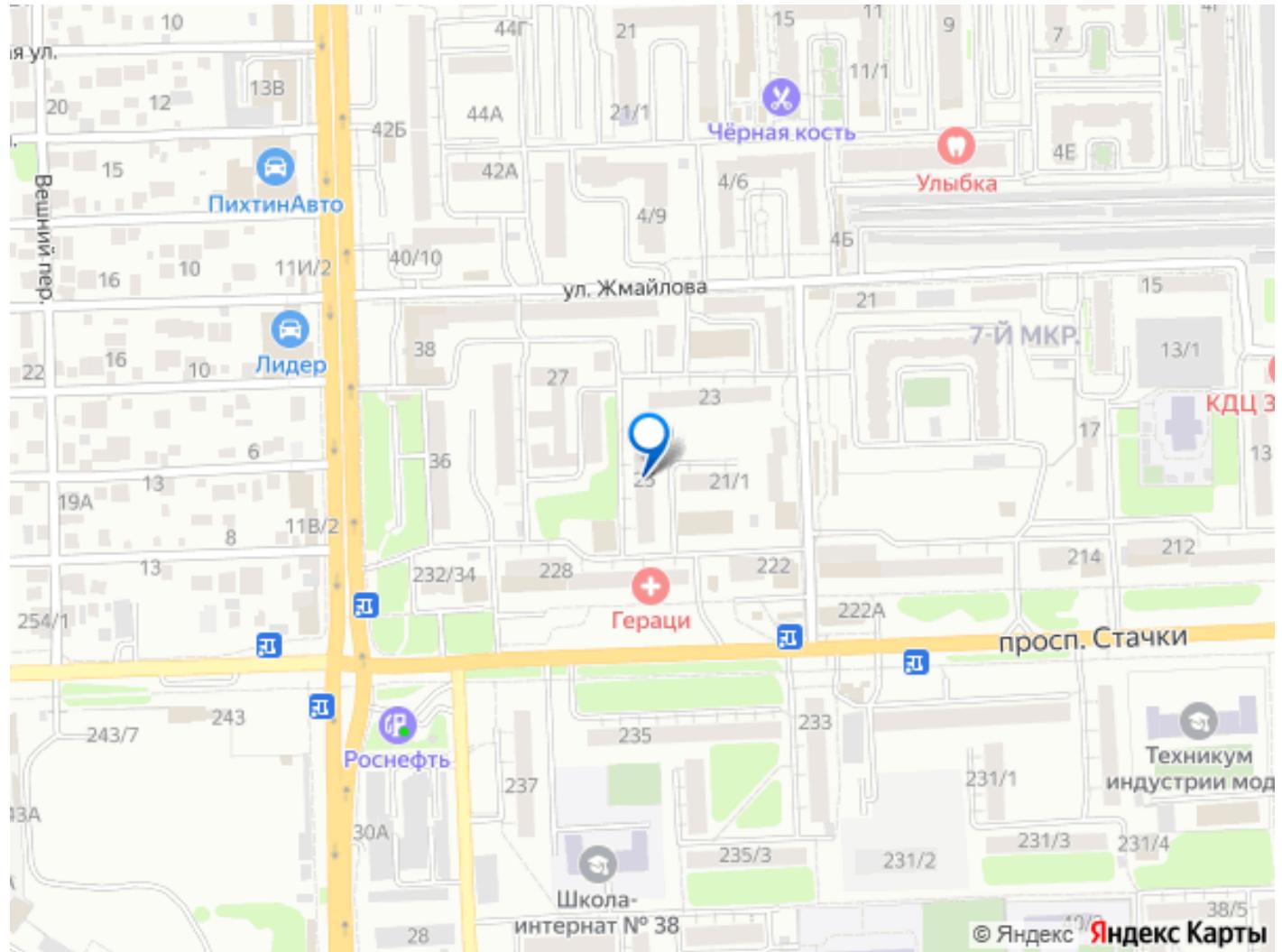
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в западном микрорайоне Ростова-на-Дону по адресу: улица Жмайлова, 25. Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, жилая — 38.7 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.65 метра, что добавляет простор и комфорт. Квартира без ремонта, что предоставляет отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в жизнь. Планировка включает три изолированные комнаты и отдельный санузел. Есть просторная лоджия с видом во двор, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что обеспечивает удобный доступ к квартире. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому ваши автомобили всегда будут под присмотром. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство и комфорт для семей

с детьми. Транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Сделка по продаже квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России