

Создано: 10.07.2025 в 00:12

Обновлено: 07.12.2025 в 10:59

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 1

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

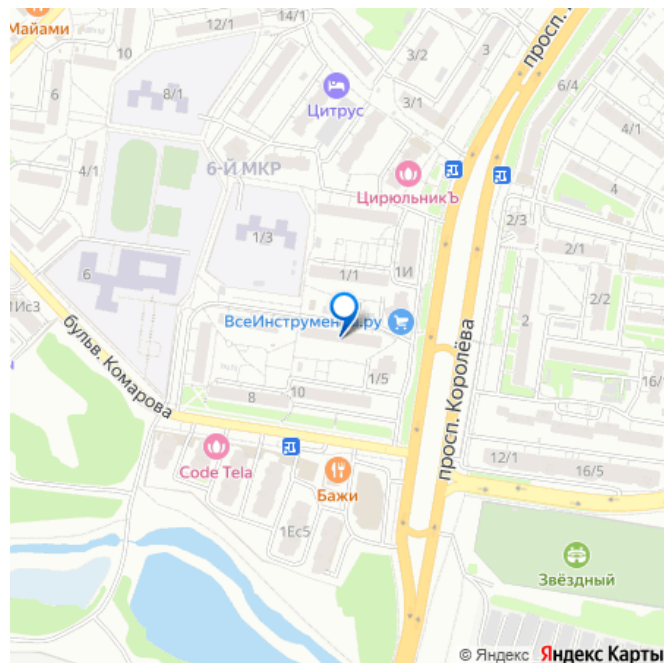
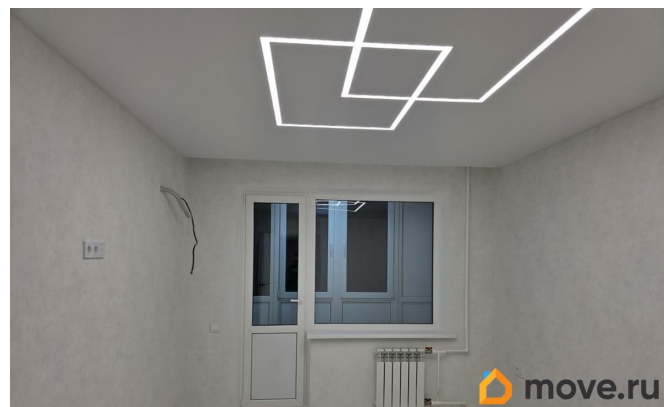
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9282763361>

Елена Гарантия Плюс, Гарантия плюс

79885608552, 7989701  
6293

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

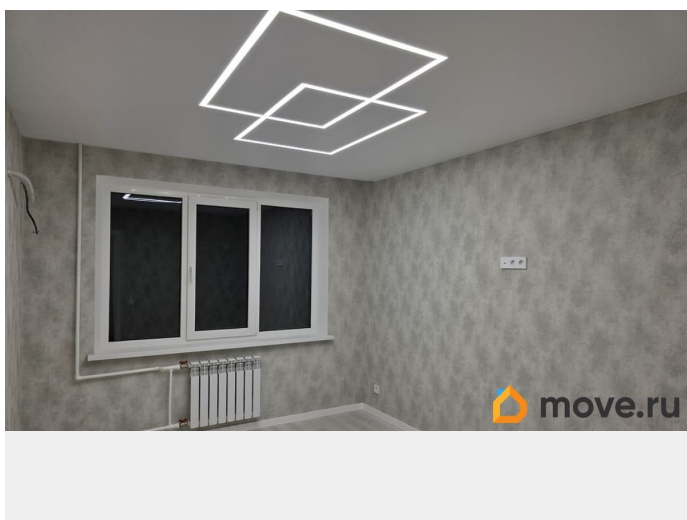
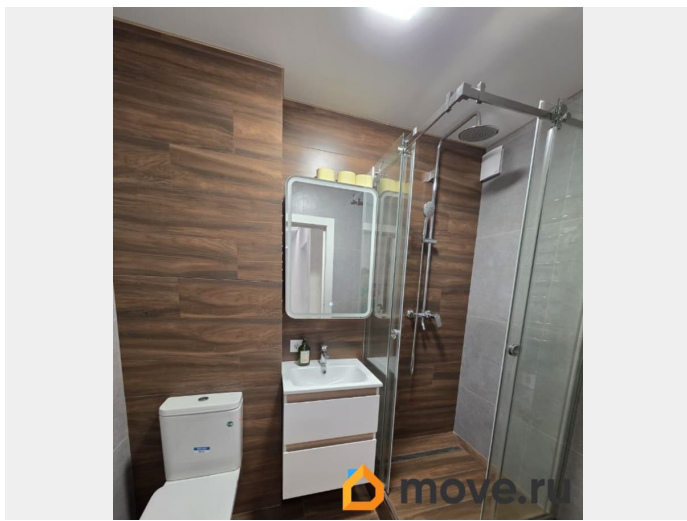
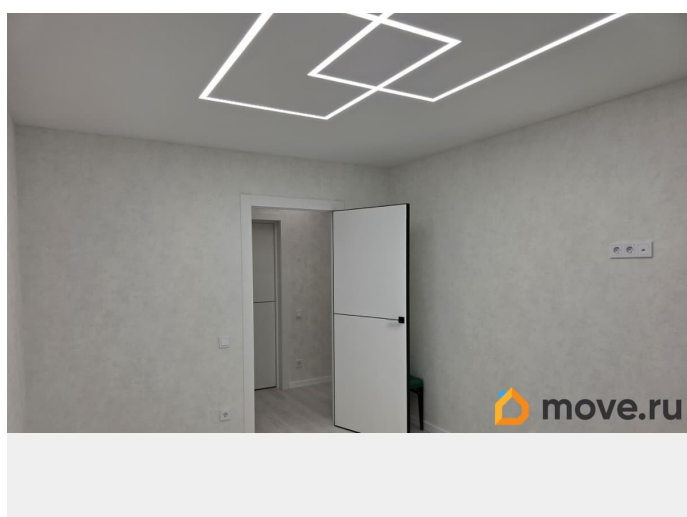
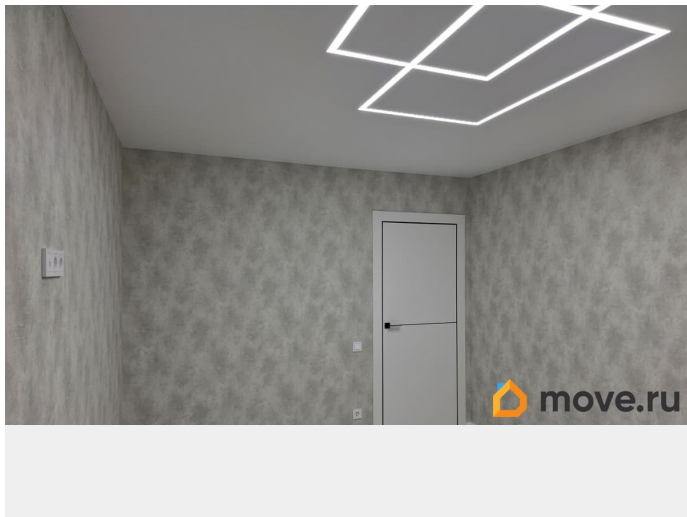
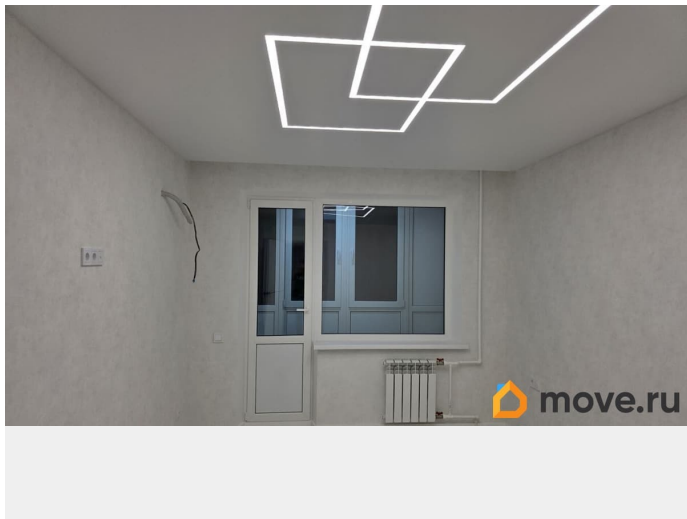
Покупка в ипотеку

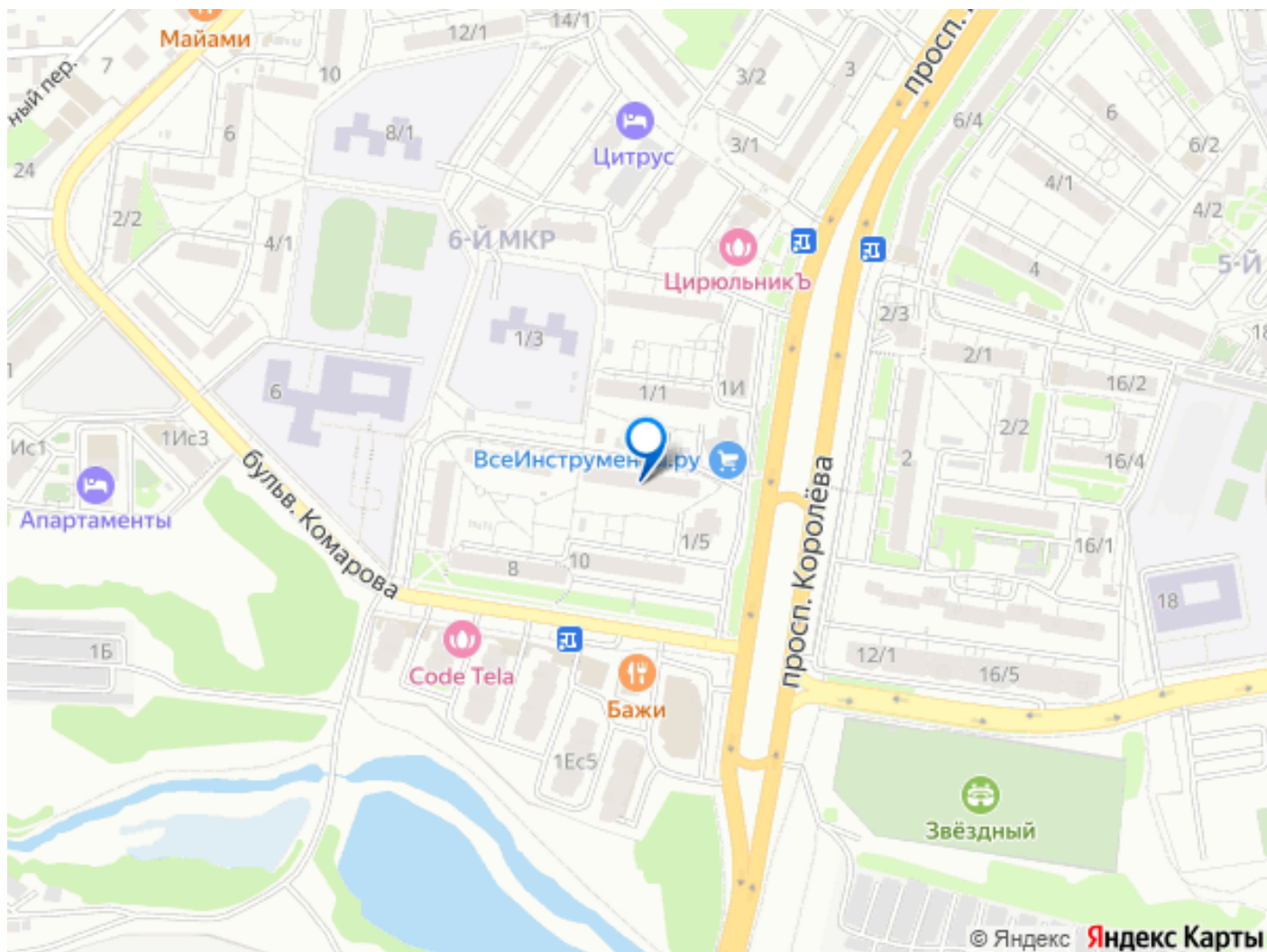
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СЖМ, пр.Королева 1. Продается уютная трехкомнатная квартира с евро-ремонтom на пятом этаже девятиэтажного панельного дома. Год постройки — 1982. Комнаты изолированные (19,2 кв.м , 12,9 кв.м, 12, 6 кв.м), что обеспечивает комфорт и приватность. В квартире выполнен свежий , качественный ремонт( заменена проводка, стяжка,штукатурка, радиаторы,сантехнические трубы , установлены новые металлопластиковые окна и стекление лоджии и балкона и т.д), стены оформлены в светлых тонах, а полы покрыты качественным влагостойким ламинатом, на лоджии теплый пол. Санузел совмещенный, оборудован современной душевой кабиной и стильной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская и спортивная площадки. В подъезде есть пассажирский лифт, а также открытая парковка во дворе. В шаговой доступности школа, садик, остановки, магазины. Дом проходит капитальный ремонт, ТСЖ.





Move.ru - вся недвижимость России