

🕒 Создано: 26.09.2025 в 16:34  
Обновлено: 29.12.2025 в 17:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Разина, 3Ас2**

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Разина, 3Ас2

Округ  
[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица  
[улица Разина](#)

**Квартира**

Количество комнат  
3

Жилая площадь  
45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
67 м<sup>2</sup>

Этаж  
6/10

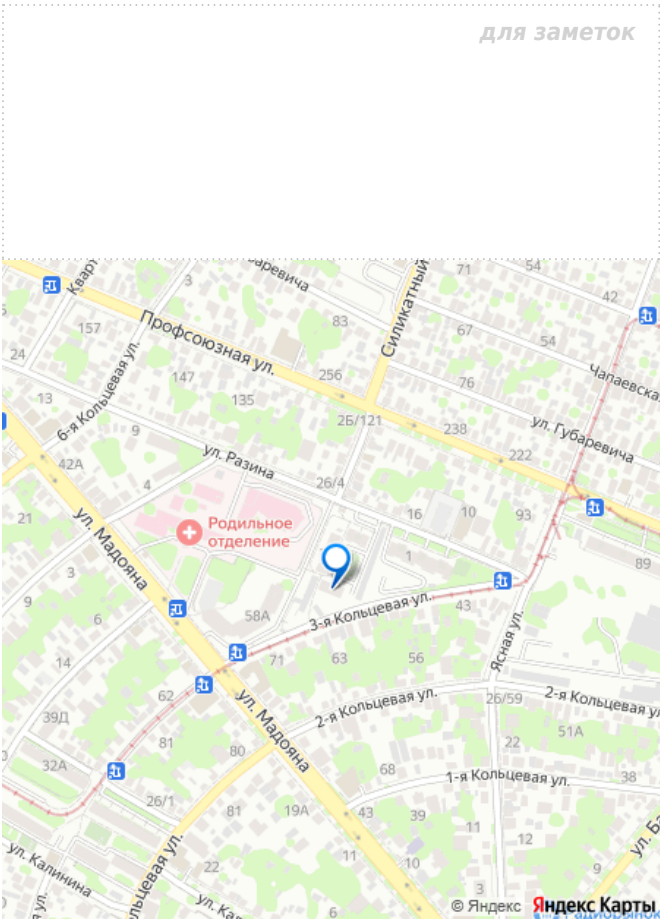
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

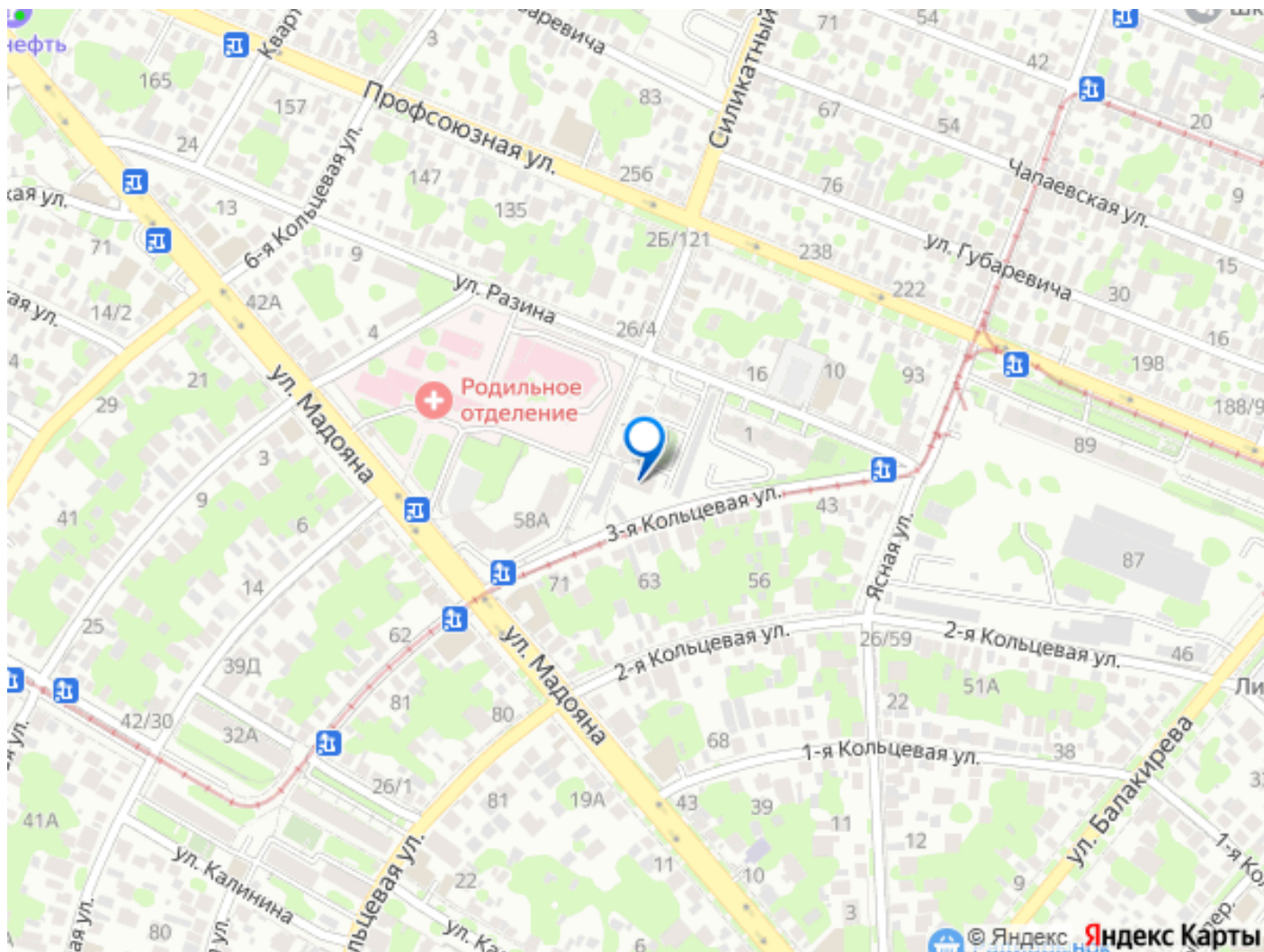
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118025776 Продается 3 комнатная квартира. Планировка бабочка , комнаты изолированные , санузел раздельный , коммуникации , проводка поменянные. Частично , остается мебель и техника , хороший выезд в центр города. Во дворе всегда есть парковочные места. Состояние хорошее, вложений не требует. В шаговой доступности детские сады , лицеи 14, 1 Донская реальная гимназия , детская поликлиника, взрослая поликлиника. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки.



Move.ru - вся недвижимость России