

Создано: 19.11.2025 в 15:28

Обновлено: 04.01.2026 в 19:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 2-й Пятилетки, 8**

7 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-й Пятилетки, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 2-й Пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

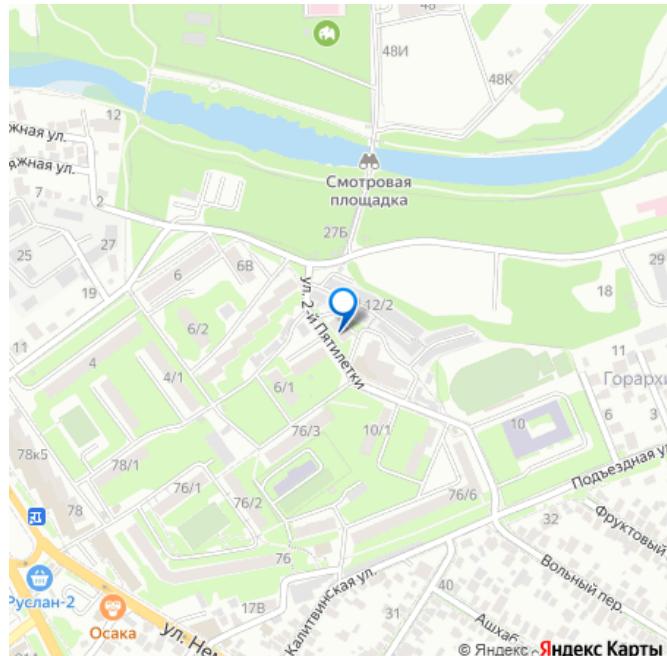
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286954132>

**Оксана Евгеньевна Алескерова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185854744

для заметок



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

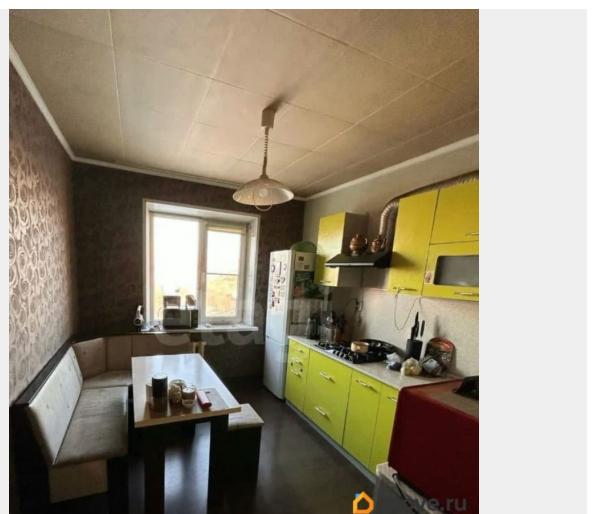
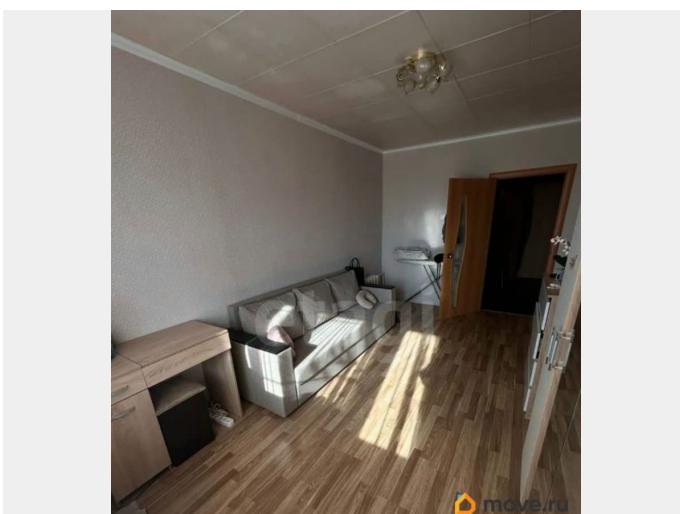
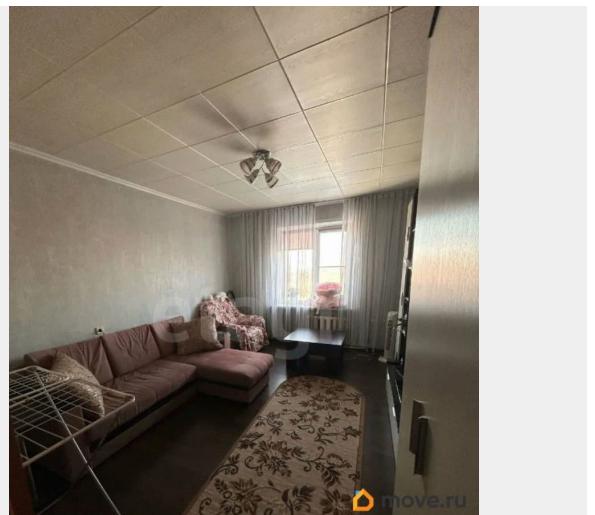
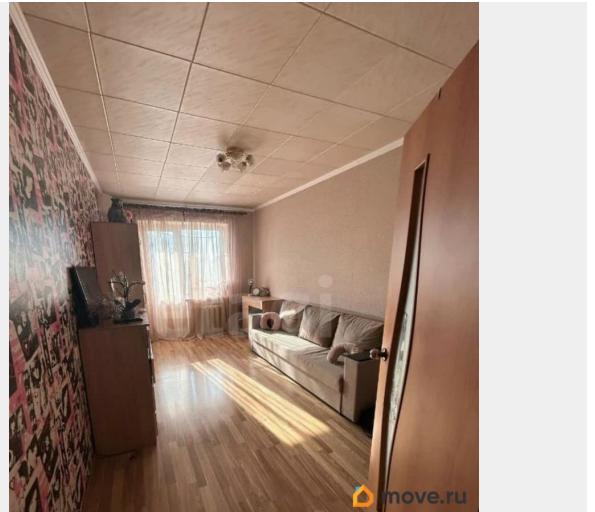
возможна ипотека, лифт, парковка

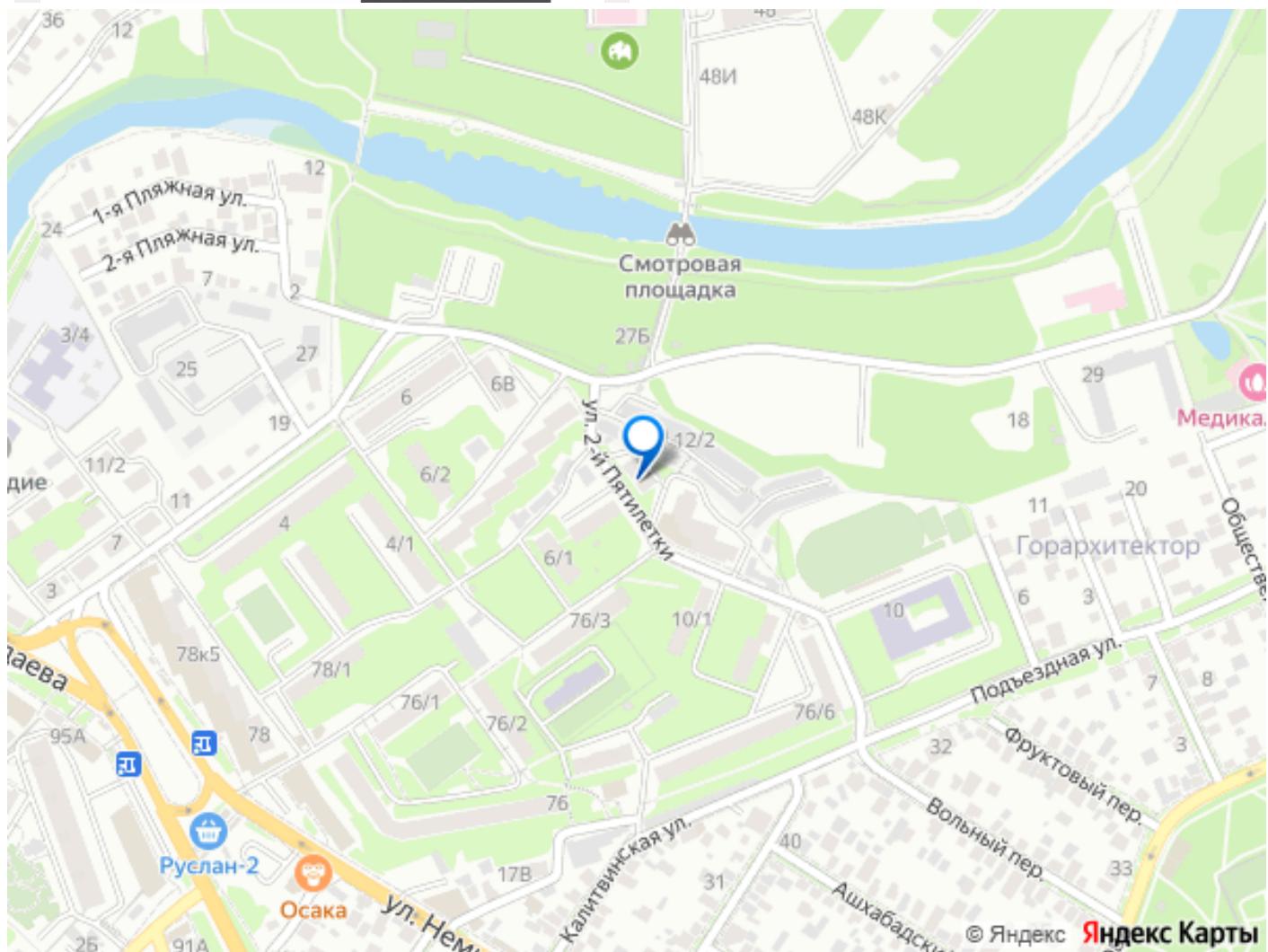
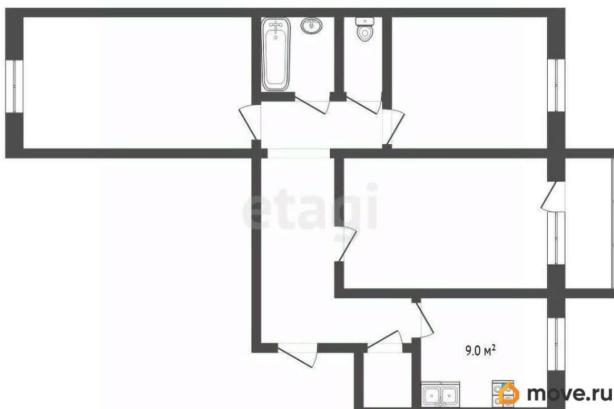
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 67 м², расположенная на 9 этаже 10-этажного дома. Удобная планировка «бабочка» обеспечивает изолированность комнат, что идеально подходит для семей с детьми или тех, кто ценит личное пространство. Окна выходят на две стороны: во двор и на улицу, где преобладает солнечная сторона, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. Санузел раздельный, дополнительное удобство создает наличие кладовой и балкона, который можно использовать для хранения или отдыха. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий сразу заселиться без дополнительных затрат, установлены две сплит-системы для комфортного микроклимата в любое время года. Двор благоустроен: здесь расположены детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для автомобилей.

Расположение дома выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки. Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться в любую часть города. Район спокойный, с хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми для комфортной жизни объектами. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции.

благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Для организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 9266687





Move.ru - вся недвижимость России