

Создано: 15.12.2025 в 17:40

Обновлено: 17.12.2025 в 16:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 314/1**

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 314/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287511058>

**Рамазан Байрамов, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79895234185**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118027137 При звонке просьба указать номер объекта 118027137 В продаже квартира, состояние жилое Был начат ремонт! Заменены окна на металлопластик, поменяны трубы отопления и воды. У окон увеличенные дверные проемы. С уважением ДОН-МТ Недвижимость агент Александра 210







