

Создано: 27.09.2024 в 15:08

Обновлено: 03.12.2025 в 20:42

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 40

8 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
40

Округ

Ростов-на-Дону, Ворошиловский район

Улица

площадь Добровольского

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

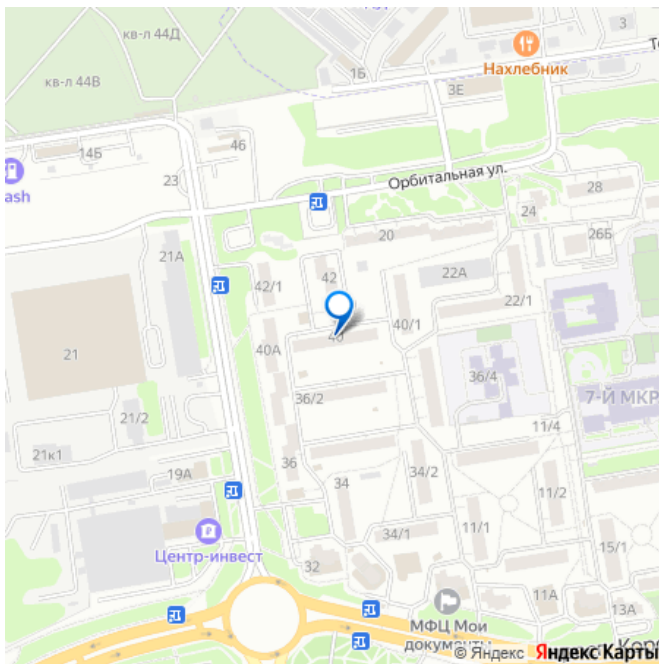
Тип балкона

балкон

https://rnd.move.ru/objects/9263276954

Лариса Владимировна Капуста, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79896207898

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира в Ворошиловском районе. Дом удачно расположен внутри квартала, что делает его спокойным и уютным местом для жизни.

Квартира солнечная и очень теплая, всегда наполнена светом. Общая площадь составляет 68,3 квадратных метра. Одна из спален имеет панорамный вид на тихий и зеленый двор и находится на солнечной стороне, а остальные комнаты (кухня, гостиная и ещё одна спальня) расположены на северной стороне с большой придомовой территорией, которая дарит прохладу летом и тепло зимой. В квартире установлены две сплит-системы, пластиковые окна, пол из ламината, что обеспечивает комфортный уровень жизни. Подъезд находится в идеальном состоянии, лестницы светлые и аккуратные. Придомовая территория асфальтирована, озеленена и оборудована детскими и спортивными площадками. Дом находится в обжитом районе рядом со всей необходимой инфраструктурой: детскими садами, школами, остановками, торговыми центрами и многим другим. Организую показ в удобное для вас время. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 129509 Номер в базе: 2384525

