

Татьяна Коханова, ВЛАДИС
79896312341

🕒 Создано: 03.06.2025 в 18:31
Обновлено: 10.12.2025 в 18:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 36/5**

7 499 995 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала
Жукова, 36/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

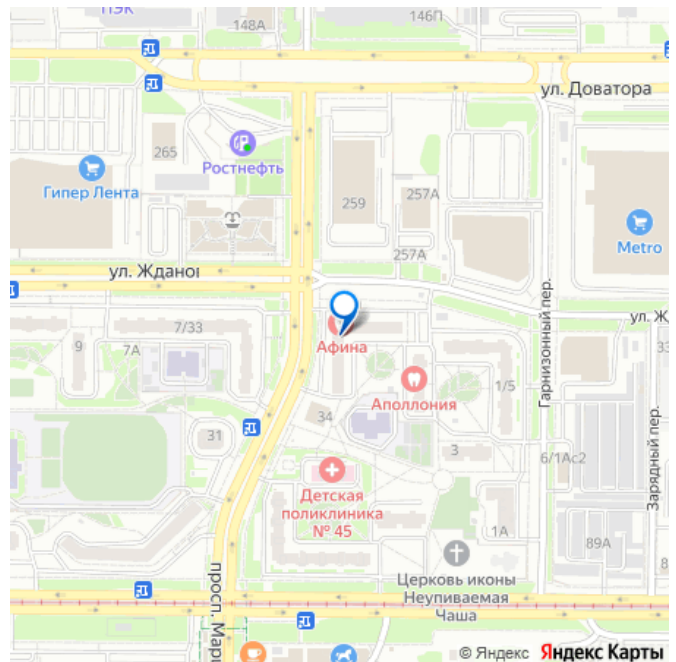
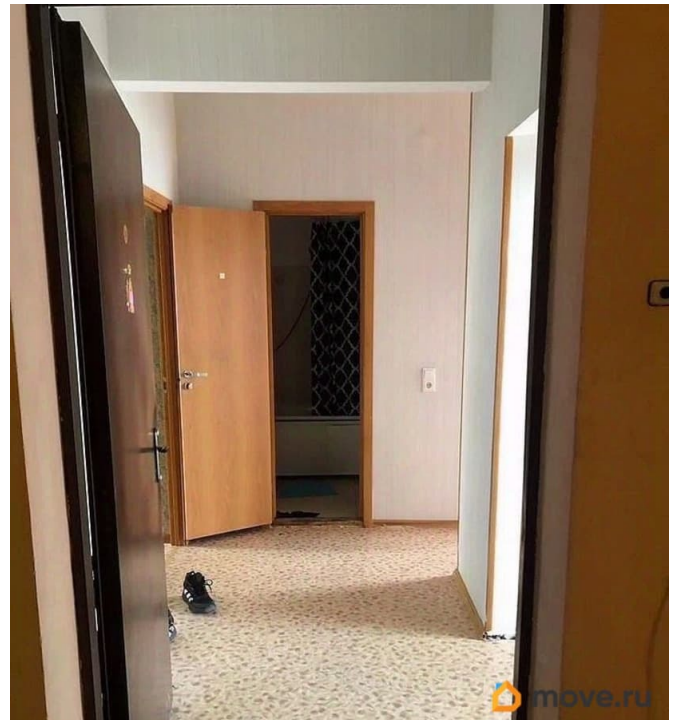
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1393010. 3-комн. квартира, 68,5 м?, панельный дом, 20 минут до центра города Ростов-на-Дону Общая площадь: 68,5 м?; Этаж: 8 из 16; Дом: панельный, 2010 года.

ПЛАНИРОВКА: • Изолированные комнаты — 12 м?, 10 м? и 15 м?; • Кухня — 10 м?; •

Раздельный санузел; • Удобная семейная

планировка. СОСТОЯНИЕ: • Косметический

ремонт — можно сразу заехать и жить; •

Квартира светлая, тёплая, ухоженная; • Все

комнаты полностью изолированные.

ИНфраСТРУКТУРА: • Район — ЗЖМ; • Рядом

крупные продуктовые магазины: «Магнит»,

«Пятёрочка»; • Торговые центры: «МЕТРО»,

«Лента»; • Алекс Фитнес, детские

спортивные секции и развивающие центры; •

Детская и взрослая поликлиники; • Школа

115, детский сад, «Смайл-студия»; •

Кофейни, булочная, Сбербанк — всё рядом; •

Остановка общественного транспорта — у

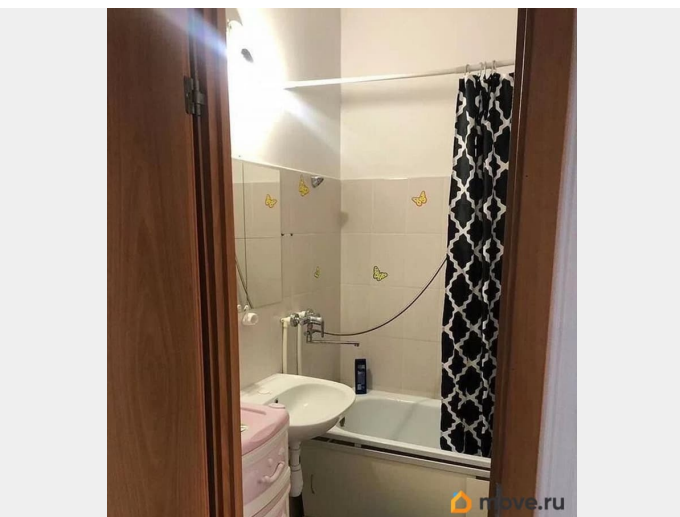
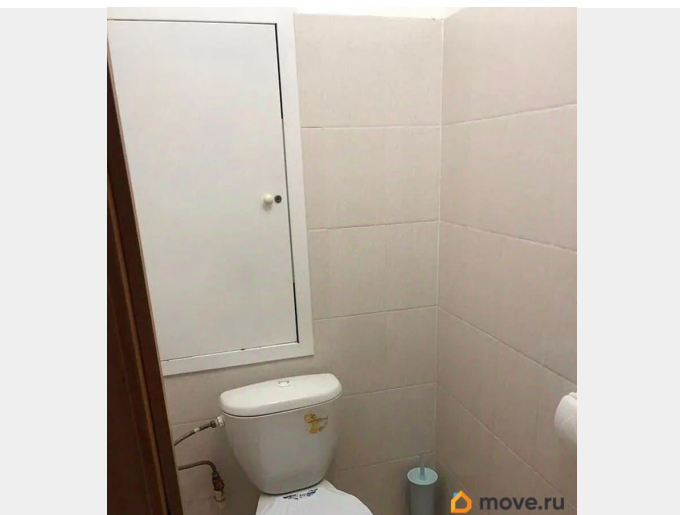
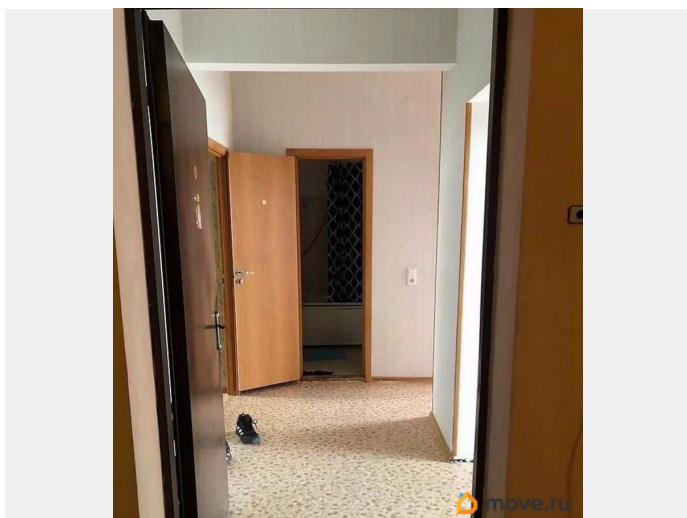
дома, удобный выезд в любой район города; •

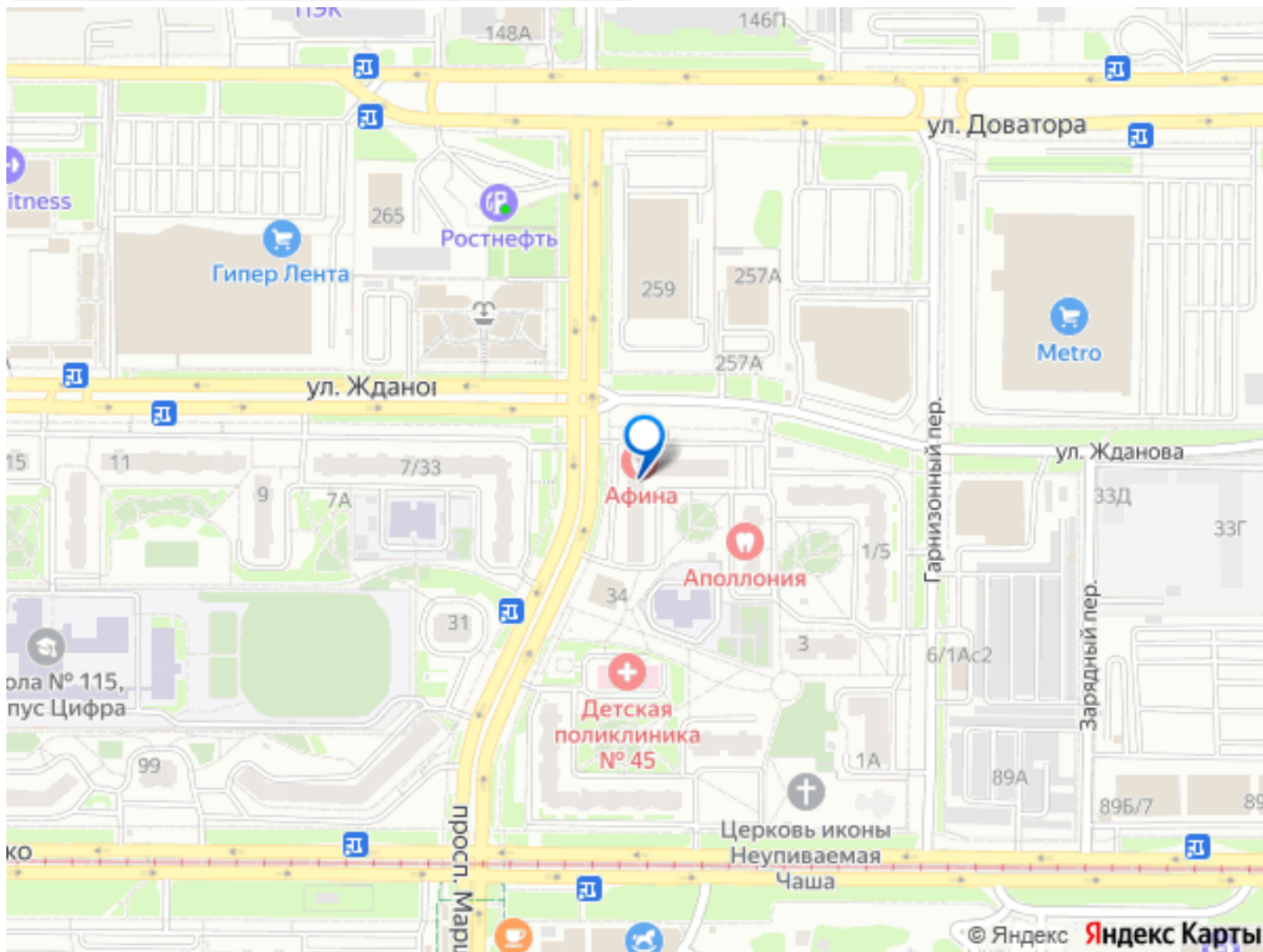
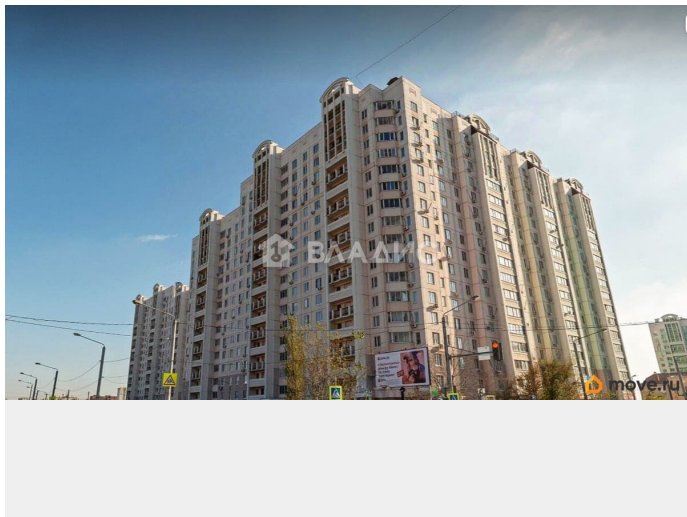
До центра — 20 минут на машине. 1 взрослый

собственник; Без обременений. Сделка под

ключ с полным юридическим

сопровождением агентства недвижимости
«ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России