

Создано: 16.09.2025 в 20:03

Обновлено: 05.12.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286219892>

Сергей Ткаченко, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова, 23/24**

7 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 23/24

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

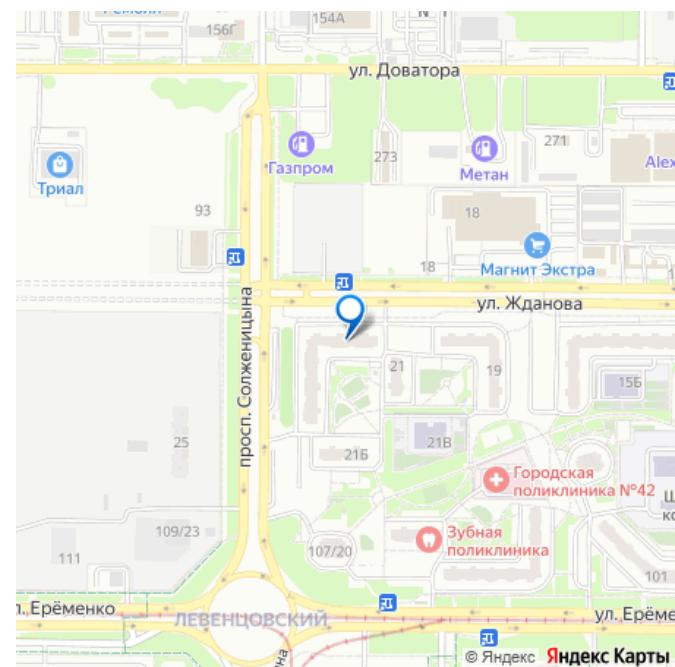
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

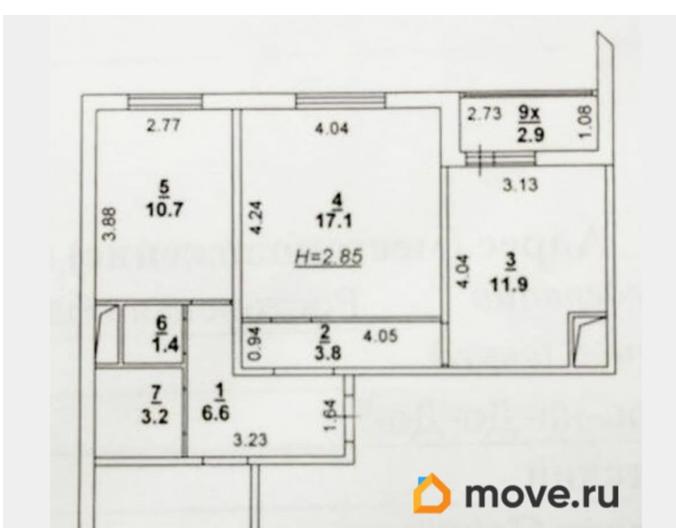
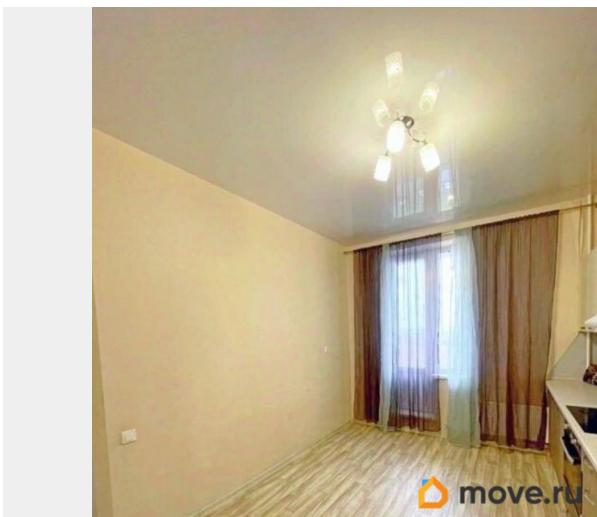
Покупка в ипотеку

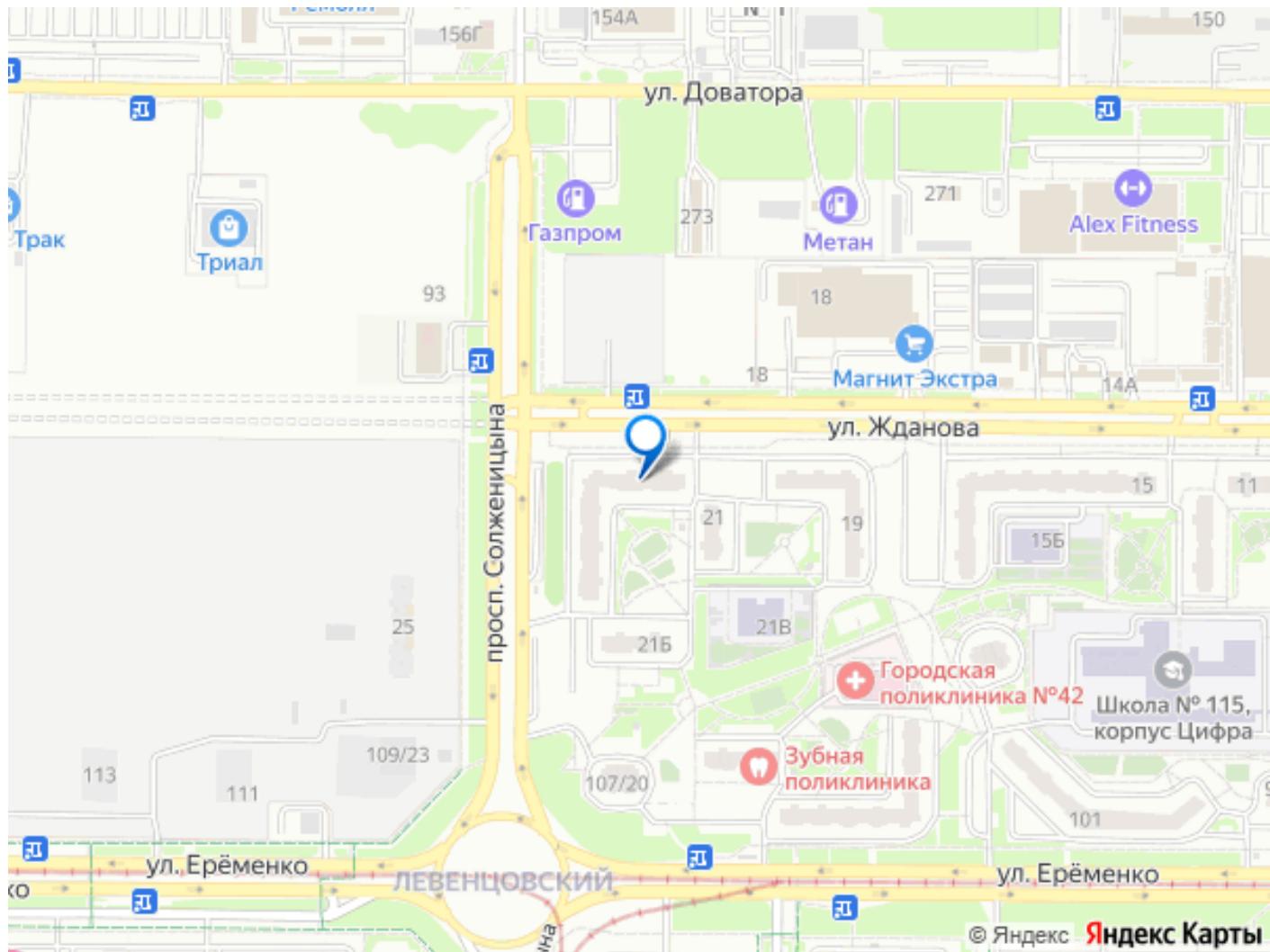
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1501566. В продаже 3-хкомнатная квартира в ЖК «Западные Ворота» (на 15 этаже из 17). Отличная функциональная планировка! Просторный зал, две спальни и просторная кухня. Удачное расположение комнат исключает попадание прямых солнечных лучей, поэтому температура в квартире всегда комфортная. Ванна акриловая. В санузле плитка kerama-marazzi. В жилых комнатах на полу ламинат. В доме консьерж, лифт грузовой и пассажирский. У подъезда автобусная остановка. Через дорогу гипермаркет МАГНИТ, в 7-10 минутах пешего хода - гипермаркет Лента, г/м Leroy Merlin. В соседних дворах садики, школы. Хороший вид из окон. Соседи спокойные. Квартира без обременений, мат. капитал не использовался, дети в квартире прописаны не были и долей не имеют - быстрый выход на сделку. Услуги АН оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России