

Создано: 27.10.2025 в 18:49

Обновлено: 08.12.2025 в 13:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286301513>

Светлана Тимошенко, Альянса

79885514917**Ростовская область, Волгодонск, Морская улица, 124****5 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Морская улица, 124

Улица

[улица Морская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

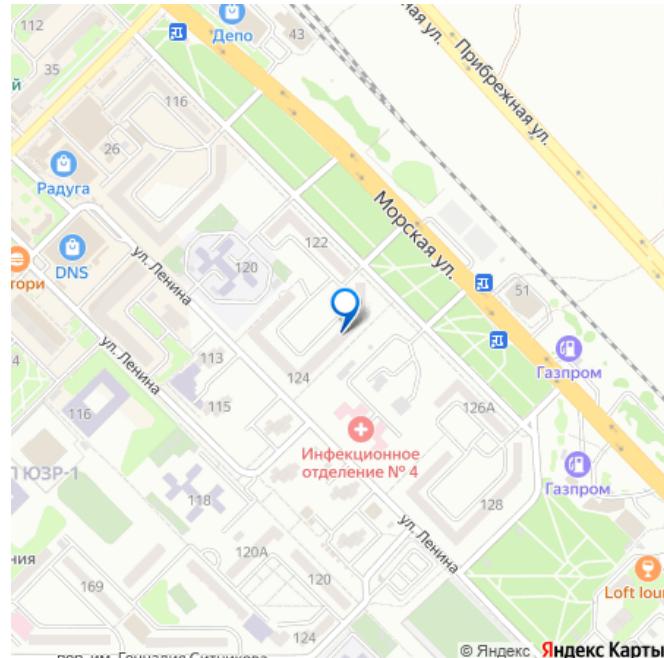
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

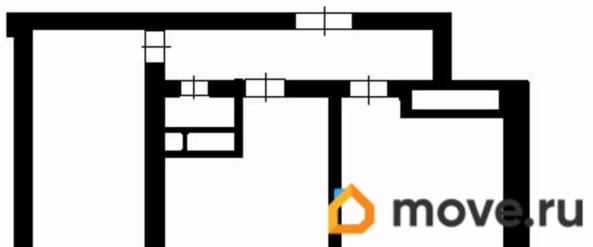
Номер в базе компании: 195188. К продаже представлена трехкомнатная квартира в районе 30-лет Победы. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Есть гараж за отдельную стоимость в районе Вокзала. Возможна продажа с мебелью.

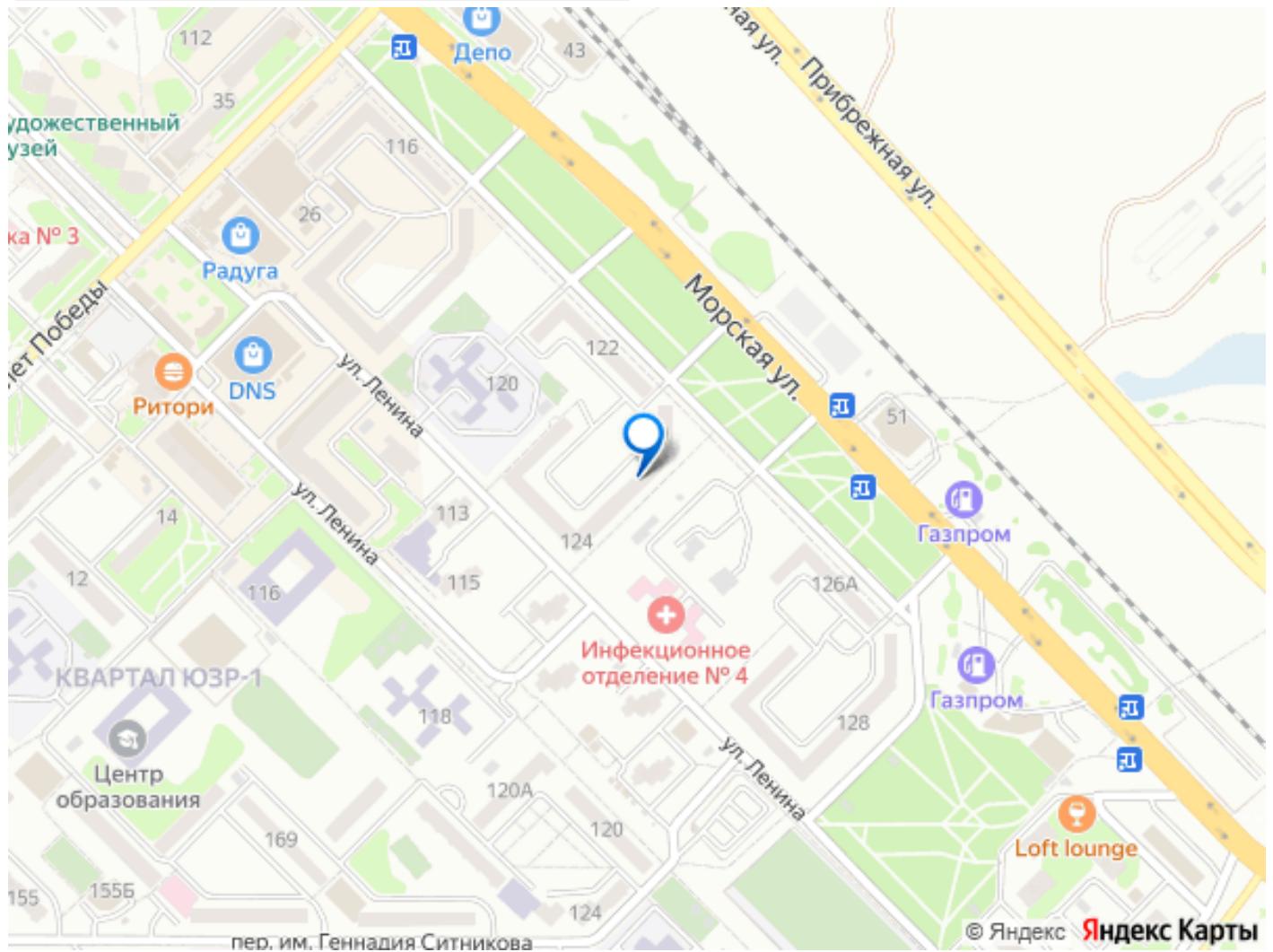
Мебель вся новая , приобретена в 2025 году, все в отличном состоянии. Характеристики Квартира площадью 68.8 квадратных метров. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома (тишина, естественная освещенность, свежий воздух).

Преимущества квартиры: - Три изолированные комнаты идеально для семьи с детьми или тех, кто ценит личное пространство! (зал 20 м. кв., спальни 14 м. кв. и 12 м. кв.) - планировка бабочкой (хорошая вентиляция и освещенность) - в квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов - санузел совмещенный в хорошем состоянии (4 м. кв.) - металлопластиковые окна - балкон застеклен и утеплен (3 м. кв.) - заменена электропроводка - заменены трубы водоснабжения и канализации - натяжные потолки - напольное покрытие линолеум

Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В

шаговой доступности расположены: -
магазины и аптеки - гимназия юридическая,
школа 5, центр образования (школа 10) -
детские сады Калинка, «Родничок»,
Журавлик - детская музыкальная школа им.
Д.Д. Шостаковича - поликлиника 3 - ТЦ Депо,
ТЦ Атлант, ТЦ Радуга - рынок Донской
привоз.





Move.ru - вся недвижимость России