

Ростовская область, Волгодонск, Морская  
улица, 124

5 500 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Морская улица, 124

Улица

[улица Морская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

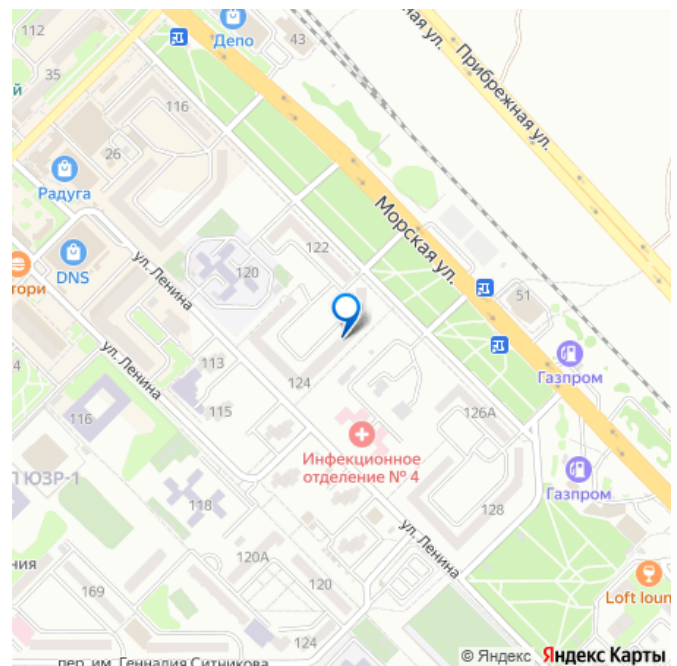
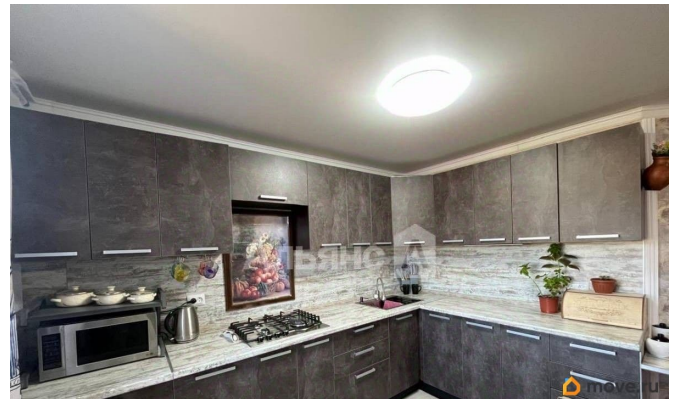
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

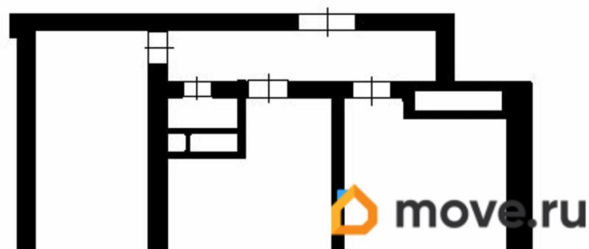
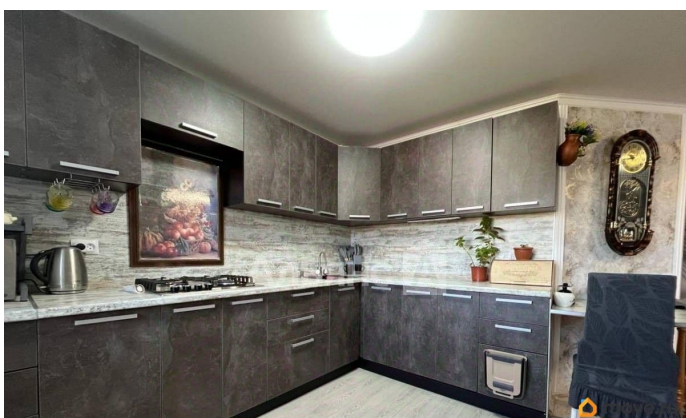
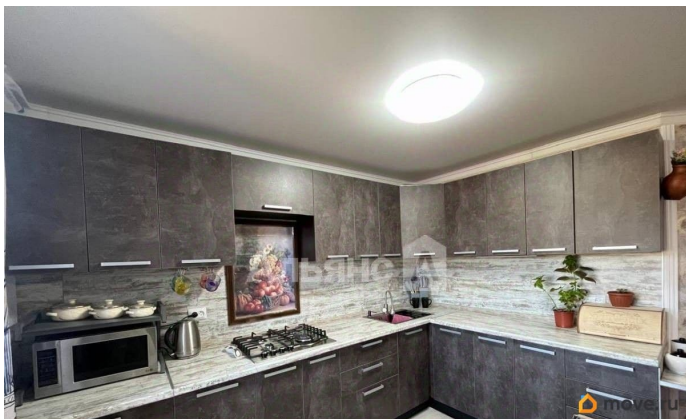
да

возможна ипотека

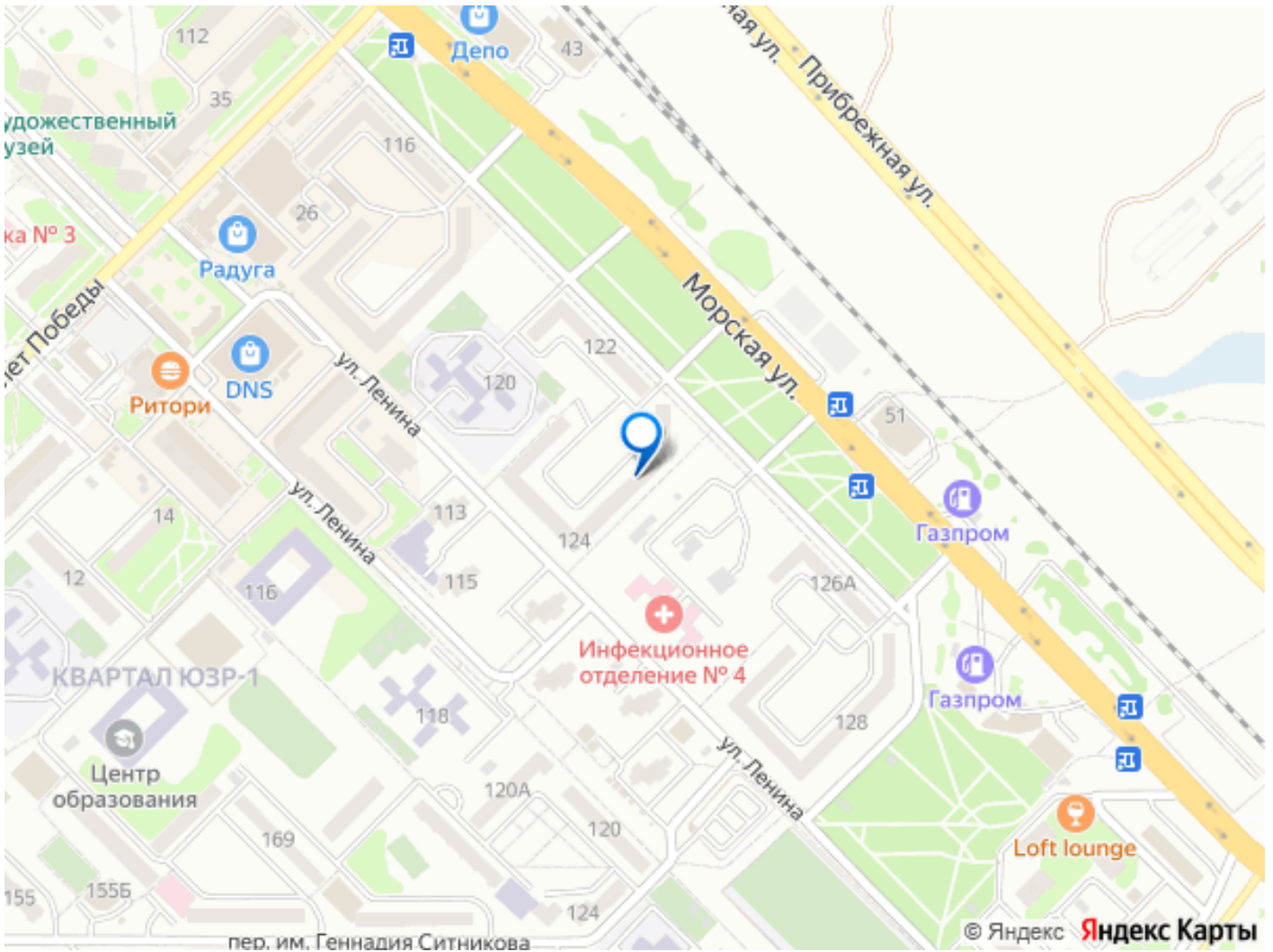
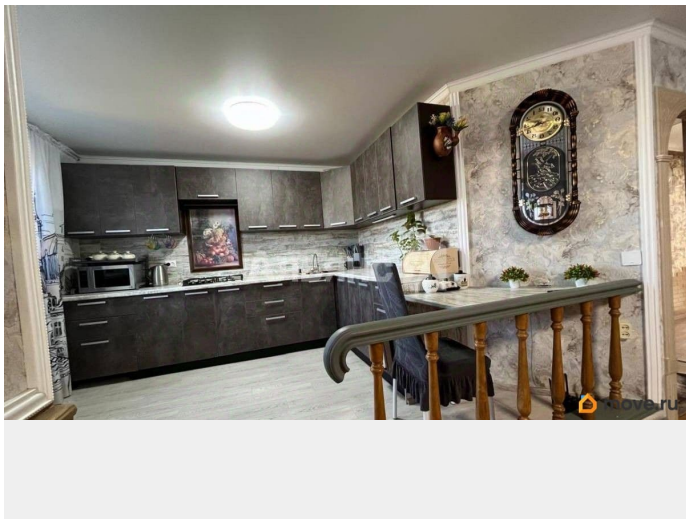
## Описание

Номер в базе компании: 195188. К продаже представлена трехкомнатная квартира в районе 30-лет Победы. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Есть гараж за отдельную стоимость в районе Вокзала. Возможна продажа с мебелью. Мебель вся новая , приобретена в 2025 году, все в отличном состоянии. Характеристики Квартира площадью 68.8 квадратных метров. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома (тишина, естественная освещенность, свежий воздух). Преимущества квартиры: - Три изолированные комнаты идеально для семьи с детьми или тех, кто ценит личное пространство! ( зал 20 м. кв., спальни 14 м. кв. и 12 м. кв. ) - планировка бабочкой (хорошая вентиляция и освещенность) - в квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов - санузел совмещенный в хорошем состоянии ( 4 м. кв. ) - металлопластиковые окна - балкон застеклен и утеплен ( 3 м. кв. ) - заменена электропроводка - заменены трубы водоснабжения и канализации - натяжные потолки - напольное покрытие линолеум Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В

шаговой доступности расположены: -  
магазины и аптеки - гимназия юридическая,  
школа 5, центр образования (школа 10) -  
детские сады Калинка, «Родничок»,  
Журавлик - детская музыкальная школа им.  
Д.Д. Шостаковича - поликлиника 3 - ТЦ Депо,  
ТЦ Атлант, ТЦ Радуга - рынок Донской  
привоз.







Move.ru - вся недвижимость России