

Создано: 11.10.2025 в 21:47

Обновлено: 03.12.2025 в 22:16

<https://rnd.move.ru/objects/9285650088>

Елена Панасенко, Елена Панасенко

79896212435

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 19с2**

12 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
19с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

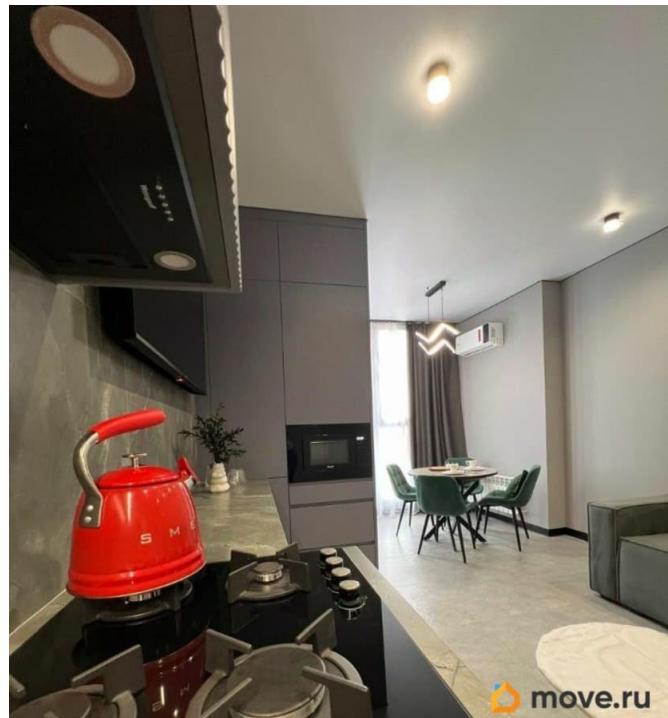
20 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

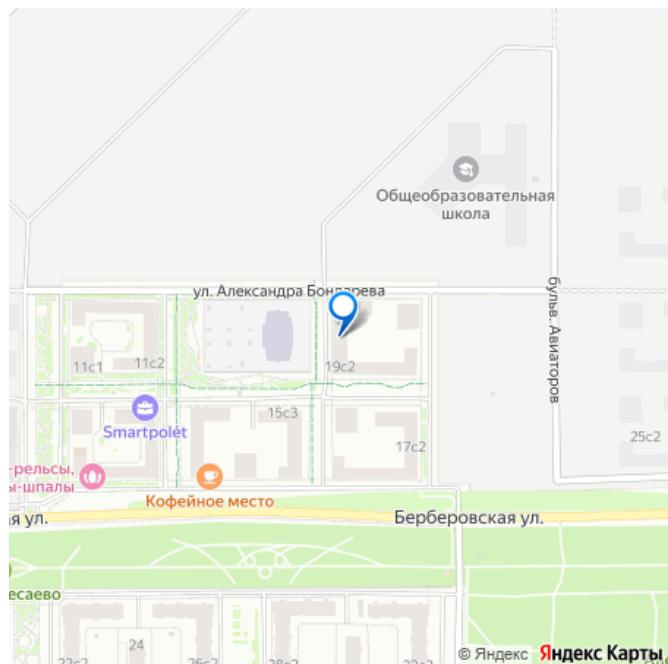
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

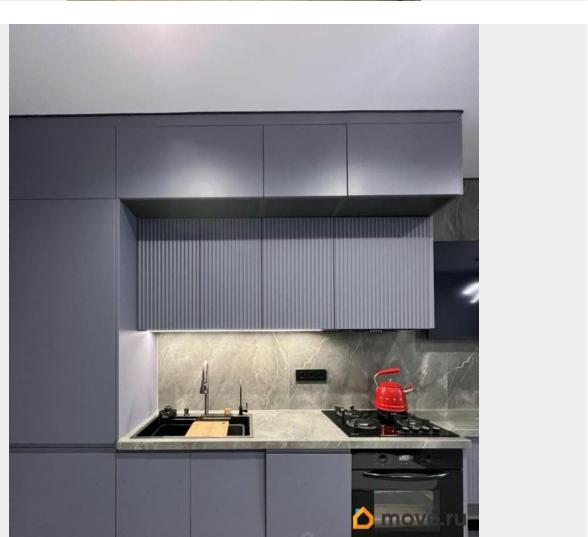
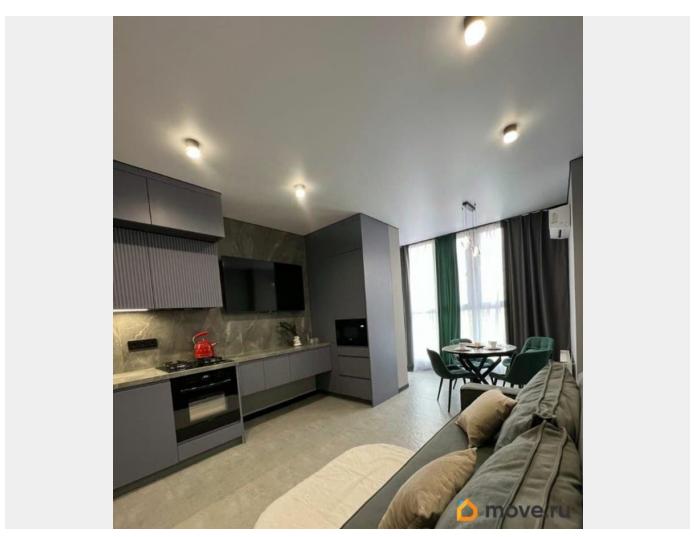
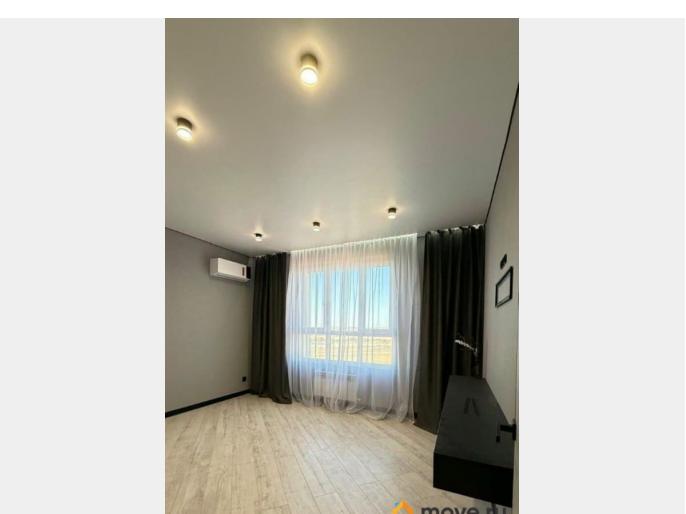
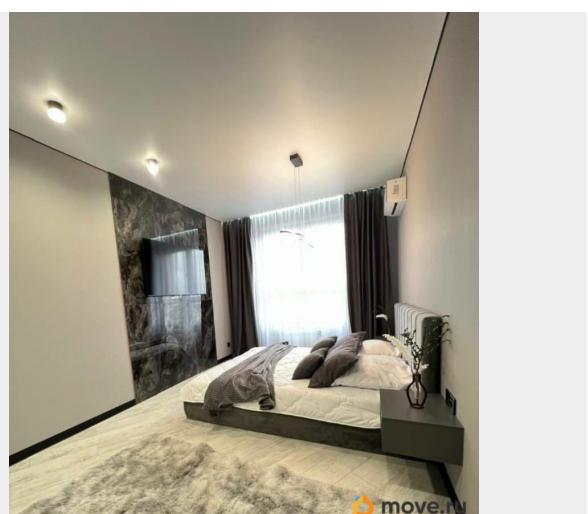
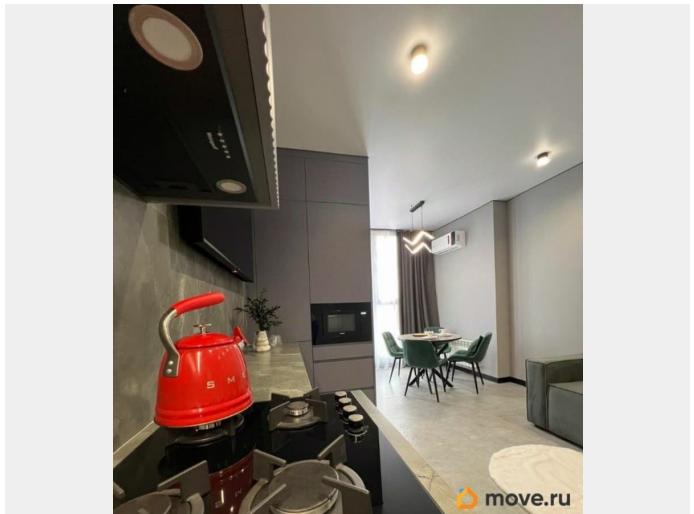
да

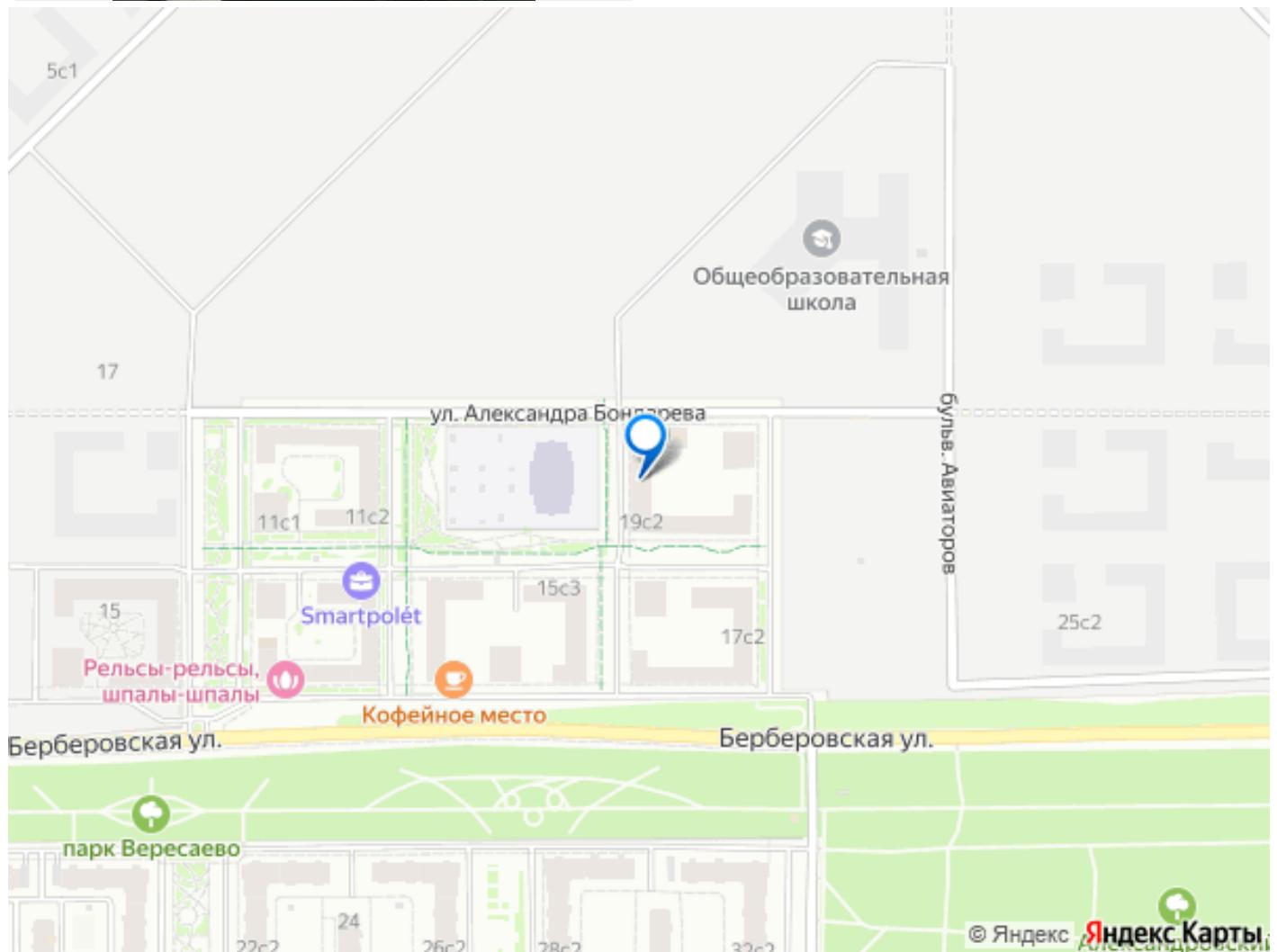
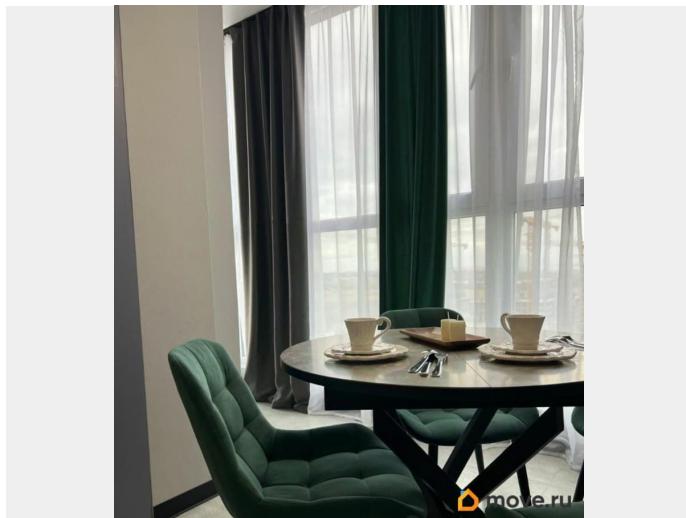
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная и современная евро 3 квартира в новом доме, построенном в 2024 . Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного дома, поэтому из окон открывается прекрасный вид на город. территория комплекса под круглосуточный вид наблюдением Закрытые дворы Рядом садик и школа Во дворах детская и спортивная площадки В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает атмосферу уюта и современности. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и проводить время с семьей и друзьями за чашкой кофе. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах и оборудован современной сантехникой. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Также в здании есть пандус, что делает его удобным для людей с ограниченными возможностями. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что станет удобным для семей с детьми. Кроме того, рядом есть магазины,

что облегчает процесс покупок. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой части города. Условия сделки: продажа квартиры возможна по ипотеке. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России