

Создано: 13.10.2025 в 15:52

Обновлено: 05.01.2026 в 17:08

<https://rnd.move.ru/objects/9285667520>

Елена Феткулова, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 23/1**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 23/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

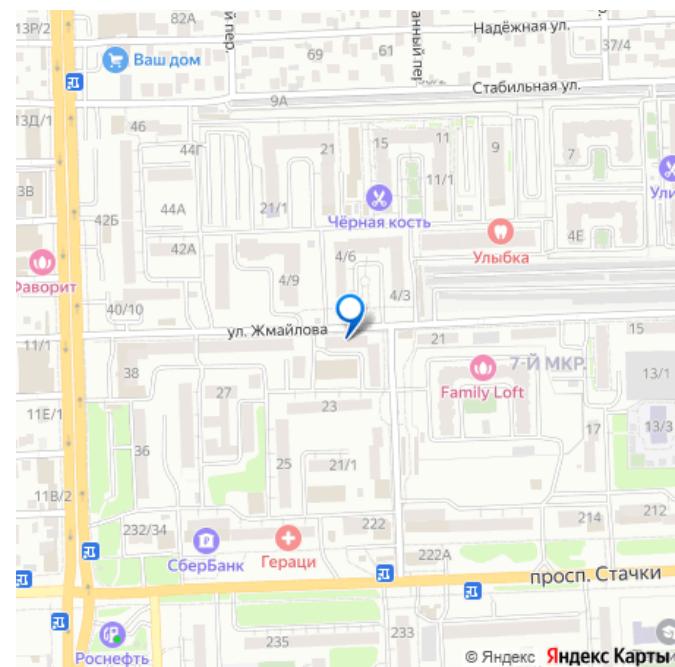
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

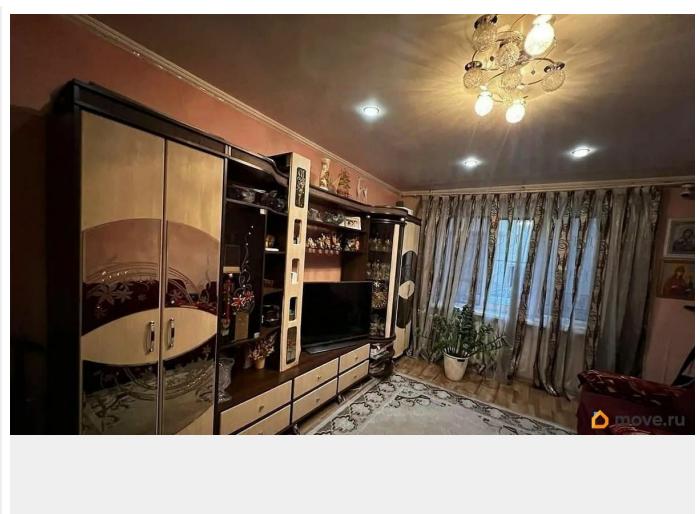
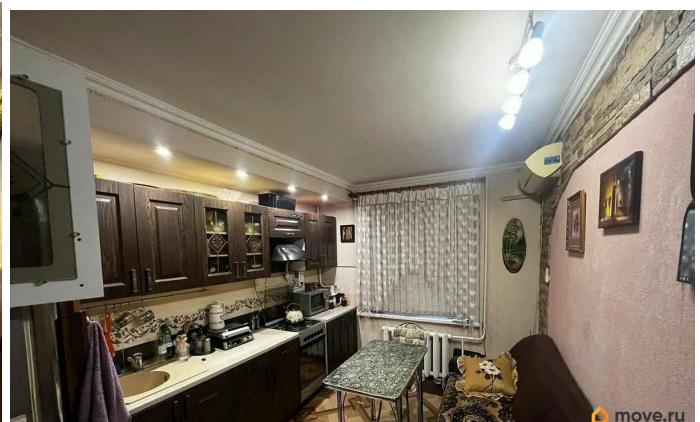
косметический

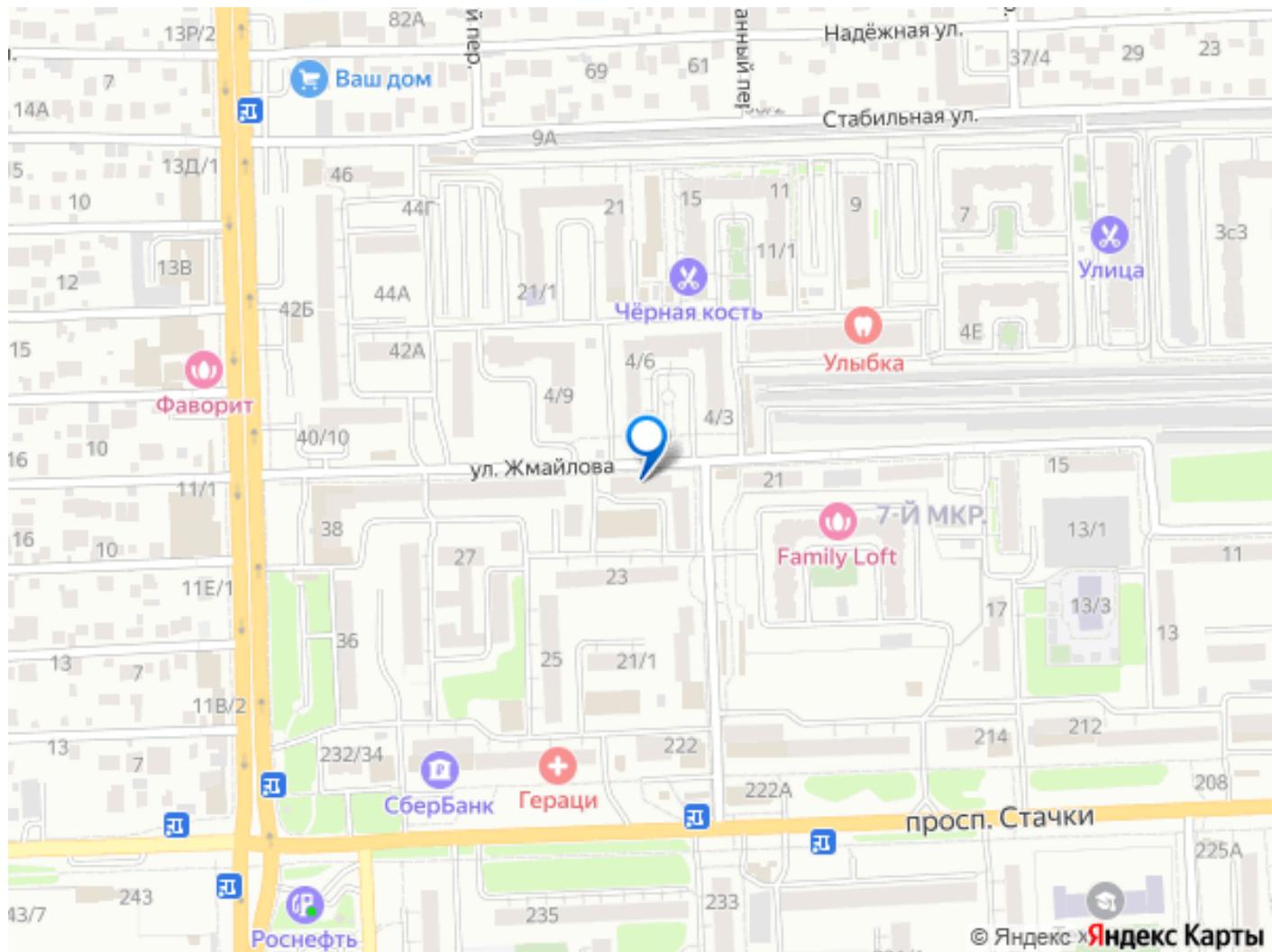
лифт

Описание

Арт. 120118722 Продается великолепная трехкомнатная квартира в одном из самых привлекательных районов города! Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. В окрестностях расположены детские сады, школы, спортивные секции, а также бальная студия, аптеки и магазины. Всего в 20 минутах пешком находится городская больница, что обеспечивает удобство и доступность медицинских услуг. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города — остановки общественного транспорта находятся рядом, а до крупных торговых центров, таких как О'кей и Леруа Мерлен, всего две остановки. Квартира сама по себе очень уютная и светлая. Просторные комнаты создают атмосферу домашнего уюта, а современный ремонт добавляет стиль и комфорт. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости находятся бассейн «7 Небо», а также пляжи Карреро и Абрикос, где можно наслаждаться солнечными днями. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в прекрасном районе! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении

ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России